

## Liquidación del crédito. Proceso Exp. No. 2021 – 183

Carlos Eduardo Espinosa Diaz <abogadocarlosespinosa@yahoo.com>

Lun 16/01/2023 13:42

Para: Juzgado 15 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.

cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: HIPOTECARIO. DE LUIS ALFREDO CUERVO SASTRE CONTRA  
JEHIVER MANUEL GONZALEZ MAHECHA y MYRIAN MAHECHA BRAVO  
Exp. No. 2021 – 183

En mi calida de apoderado especial de la parte actora en el proceso de la referencia, de la manera más respetuosa, de la manera más respetuosa me permito presentar a consideración del Señor Juez y de la contraparte la liquidación del crédito aquí perseguido en los siguientes términos:

|                    |    |       |      |      |                 |
|--------------------|----|-------|------|------|-----------------|
| abril de 2020      | 30 | 18,69 | 1,55 | 2,33 | \$ 1.281.500,00 |
| mayo de 2020       | 31 | 18,19 | 1,51 | 2,27 | \$ 1.248.500,00 |
| junio de 2020      | 30 | 18,12 | 1,4  | 2,1  | \$ 1.155.000,00 |
| julio de 2020      | 31 | 18,12 | 1,4  | 2,1  | \$ 1.155.000,00 |
| agosto de 2020     | 31 | 18,12 | 1,4  | 2,1  | \$ 1.155.000,00 |
| septiembre de 2020 | 30 | 18,35 | 1,4  | 2,1  | \$ 1.155.000,00 |
| octubre de 2020    | 31 | 18,09 | 1,4  | 2,1  | \$ 1.155.000,00 |
| noviembre de 2020  | 30 | 17,84 | 1,38 | 2,07 | \$ 1.138.500,00 |
| diciembre de 2020  | 31 | 17,46 | 1,35 | 2,03 | \$ 1.116.500,00 |
| enero de 2021      | 31 | 17,32 | 1,34 | 2,01 | \$ 1.105.500,00 |
| febrero de 2021    | 28 | 17,54 | 1,36 | 2,03 | \$ 1.116.500,00 |
| Marzo de 2021      | 31 | 17,41 | 1,35 | 2,02 | \$ 1.111.000,00 |
| Abril de 2021      | 30 | 17,41 | 1,35 | 2,02 | \$ 1.111.000,00 |

|                                 |    |       |      |      |                  |
|---------------------------------|----|-------|------|------|------------------|
| mayo de 2021                    | 31 | 17,22 | 1,35 | 2,02 | \$ 1.111.000,00  |
| junio de 2021                   | 30 | 17,21 | 1,33 | 2    | \$ 1.100.000,00  |
| julio de 2021                   | 31 | 17,18 | 1,33 | 1,99 | \$ 1.094.500,00  |
| agosto de 2021                  | 31 | 17,24 | 1,33 | 2    | \$ 1.100.000,00  |
| SUBTOTAL                        |    |       |      |      | \$ 19.409.500,00 |
| MENOS ABONO de agosto 6 de 2021 |    |       |      |      | -\$ 7.000.000,00 |
| SALDO imputable a intereses     |    |       |      |      | \$ 12.409.500,00 |
| septiembre de 2021              | 30 | 17,19 | 1,33 | 1,99 | \$ 1.094.500,00  |
| octubre de 2021                 | 31 | 17,08 | 1,32 | 1,98 | \$ 1.089.000,00  |
| noviembre de 2021               | 30 | 17,27 | 1,34 | 2,01 | \$ 1.105.500,00  |
| Diciembre de 2021               | 31 | 17,46 | 1,35 | 2,02 | \$ 1.111.000,00  |
| Enero de 2022                   | 31 | 17,66 | 1,36 | 2,04 | \$ 1.122.000,00  |
| febrero de 2022                 | 28 | 18,3  | 1,41 | 2,11 | \$ 1.160.500,00  |
| marzo de 2022                   | 31 | 18,47 | 1,42 | 2,13 | \$ 1.171.500,00  |
| abril de 2022                   | 30 | 19,05 | 1,46 | 2,19 | \$ 1.204.500,00  |
| mayo de 2022                    | 31 | 19,71 | 1,52 | 2,28 | \$ 1.254.000,00  |
| junio de 2022                   | 30 | 20,4  | 1,53 | 2,29 | \$ 1.259.500,00  |
| julio de 2022                   | 31 | 21,28 | 1,62 | 2,43 | \$ 1.336.500,00  |
| agosto de 2022                  | 31 | 22,21 | 1,69 | 2,53 | \$ 1.391.500,00  |
| Septiembre de 2022              | 30 | 23,5  | 1,77 | 2,6  | \$ 1.430.000,00  |
| octubre de 2022                 | 31 | 24,67 | 1,86 | 2,78 | \$ 1.529.000,00  |
| noviembre de 2022               | 30 | 25,78 | 1,93 | 2,89 | \$ 1.589.500,00  |
| Diciembre de 2022               | 31 | 27,64 | 2,05 | 3,08 | \$ 1.694.000,00  |

|                      |    |       |      |      |                  |
|----------------------|----|-------|------|------|------------------|
| Enero de 2023        | 31 | 28,84 | 2,13 | 3,19 | \$ 1.754.500,00  |
| INTERESES<br>TOTALES |    |       |      |      | \$34.706.500,00  |
| CAPITAL              |    |       |      |      | \$ 55.000.000,00 |
| TOTAL                |    |       |      |      | \$89.706.500,00  |

Son OCHENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PEESOS MONEDA CORRIENTE.

ANEXO: Copia de este escrito en formato PDF para su digitalización con el plenario.

Del Señor Juez, respetuosamente;

CARLOS EDUARDO ESPINOSA DIAZ

C.C. No 79.423.428

T.P. NO. 70.119 del C. S. J.

Señor  
 JUEZ QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.  
 cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: HIPOTECARIO. DE LUIS ALFREDO CUERVO SASTRE CONTRA  
 JEHIVER MANUEL GONZALEZ MAHECHA y MYRIAN MAHECHA BRAVO  
 Exp. No. 2021 – 183

En mi calida de apoderado especial de la parte actora en el proceso de la referencia, de la manera más respetuosa, de la manera más respetuosa me permito presentar a consideración del Señor Juez y de la contraparte la liquidación del crédito aquí perseguido en los siguientes términos:

|                                 |    |       |      |      |                  |
|---------------------------------|----|-------|------|------|------------------|
| abril de 2020                   | 30 | 18,69 | 1,55 | 2,33 | \$ 1.281.500,00  |
| mayo de 2020                    | 31 | 18,19 | 1,51 | 2,27 | \$ 1.248.500,00  |
| junio de 2020                   | 30 | 18,12 | 1,4  | 2,1  | \$ 1.155.000,00  |
| julio de 2020                   | 31 | 18,12 | 1,4  | 2,1  | \$ 1.155.000,00  |
| agosto de 2020                  | 31 | 18,12 | 1,4  | 2,1  | \$ 1.155.000,00  |
| septiembre de 2020              | 30 | 18,35 | 1,4  | 2,1  | \$ 1.155.000,00  |
| octubre de 2020                 | 31 | 18,09 | 1,4  | 2,1  | \$ 1.155.000,00  |
| noviembre de 2020               | 30 | 17,84 | 1,38 | 2,07 | \$ 1.138.500,00  |
| diciembre de 2020               | 31 | 17,46 | 1,35 | 2,03 | \$ 1.116.500,00  |
| enero de 2021                   | 31 | 17,32 | 1,34 | 2,01 | \$ 1.105.500,00  |
| febrero de 2021                 | 28 | 17,54 | 1,36 | 2,03 | \$ 1.116.500,00  |
| Marzo de 2021                   | 31 | 17,41 | 1,35 | 2,02 | \$ 1.111.000,00  |
| Abril de 2021                   | 30 | 17,41 | 1,35 | 2,02 | \$ 1.111.000,00  |
| mayo de 2021                    | 31 | 17,22 | 1,35 | 2,02 | \$ 1.111.000,00  |
| junio de 2021                   | 30 | 17,21 | 1,33 | 2    | \$ 1.100.000,00  |
| julio de 2021                   | 31 | 17,18 | 1,33 | 1,99 | \$ 1.094.500,00  |
| agosto de 2021                  | 31 | 17,24 | 1,33 | 2    | \$ 1.100.000,00  |
| SUBTOTAL                        |    |       |      |      | \$ 19.409.500,00 |
| MENOS ABONO de agosto 6 de 2021 |    |       |      |      | -\$ 7.000.000,00 |
| SALDO imputable a intereses     |    |       |      |      | \$ 12.409.500,00 |
| septiembre de 2021              | 30 | 17,19 | 1,33 | 1,99 | \$ 1.094.500,00  |
| octubre de 2021                 | 31 | 17,08 | 1,32 | 1,98 | \$ 1.089.000,00  |
| noviembre de 2021               | 30 | 17,27 | 1,34 | 2,01 | \$ 1.105.500,00  |
| Diciembre de 2021               | 31 | 17,46 | 1,35 | 2,02 | \$ 1.111.000,00  |
| Enero de 2022                   | 31 | 17,66 | 1,36 | 2,04 | \$ 1.122.000,00  |
| febrero de 2022                 | 28 | 18,3  | 1,41 | 2,11 | \$ 1.160.500,00  |
| marzo de 2022                   | 31 | 18,47 | 1,42 | 2,13 | \$ 1.171.500,00  |
| abril de 2022                   | 30 | 19,05 | 1,46 | 2,19 | \$ 1.204.500,00  |
| mayo de 2022                    | 31 | 19,71 | 1,52 | 2,28 | \$ 1.254.000,00  |
| junio de 2022                   | 30 | 20,4  | 1,53 | 2,29 | \$ 1.259.500,00  |

|                      |    |       |      |      |                  |
|----------------------|----|-------|------|------|------------------|
| julio de 2022        | 31 | 21,28 | 1,62 | 2,43 | \$ 1.336.500,00  |
| agosto de 2022       | 31 | 22,21 | 1,69 | 2,53 | \$ 1.391.500,00  |
| Septiembre de 2022   | 30 | 23,5  | 1,77 | 2,6  | \$ 1.430.000,00  |
| octubre de 2022      | 31 | 24,67 | 1,86 | 2,78 | \$ 1.529.000,00  |
| noviembre de 2022    | 30 | 25,78 | 1,93 | 2,89 | \$ 1.589.500,00  |
| Diciembre de 2022    | 31 | 27,64 | 2,05 | 3,08 | \$ 1.694.000,00  |
| Enero de 2023        | 31 | 28,84 | 2,13 | 3,19 | \$ 1.754.500,00  |
| INTERESES<br>TOTALES |    |       |      |      | \$34.706.500,00  |
| CAPITAL              |    |       |      |      | \$ 55.000.000,00 |
| TOTAL                |    |       |      |      | \$89.706.500,00  |

Son OCHENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PEESOS MONEDA CORRIENTE.

ANEXO: Copia de este escrito en formato PDF para su digitalización con el plenario.

Del Señor Juez, respetuosamente;



CARLOS EDUARDO ESPINOSA DIAZ  
C.C. No 79.423.428  
T.P. NO. 70.119 del C. S. J.