

**APORTA LIQUIDACION DE CREDITO REFERENCIA: EJECUTIVO DEMANDANTE:  
BANCO DAVIVIENDA S.A. DEMANDADO: MASCE S.A.S. Y ARIAS RAMIREZ  
MANUEL ANTONIO RADICADO: 2021-00652**

DEICY LONDOÑO ROJAS <dlondono.abogada.notificaciones@hotmail.com>

Jue 12/01/2023 15:44

Para: Juzgado 15 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día,

por medio del presente me permito aportar liquidación de crédito dentro del presente proceso.

Cordialmente,

Deicy Londoño Rojas  
Abogada  
Carrera 7 No. 17 - 01 Oficina 0831  
Tel 7479843 - 312- 3729449  
Bogotá, D.C., Colombia

**DEICY LONDOÑO ROJAS**  
**ABOGADA**

Señor  
JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
DEMANDADO: MASCEM S.A.S. Y ARIAS RAMIREZ MANUEL ANTONIO  
RADICADO: 2021-00652

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

DEICY LONDOÑO ROJAS, mayor de edad, domiciliada y residenciada en Bogotá D. C, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.539.381 de Bogotá D.C, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No.149.847 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderada especial de BANCO DAVIVIENDA S.A, por medio del presente escrito y de la manera más respetuosa me permito aportar la liquidación del crédito en los siguientes términos:

| SALDO DESPUES DE ABONOS A 12-ENERO- 2023 |                      |
|------------------------------------------|----------------------|
| Saldo a capital                          | \$ 52.333.056        |
| Valor intereses de mora                  | \$ 9.590.199         |
| <b>SALDO TOTAL</b>                       | <b>\$ 61.923.255</b> |

Agradezco su atención y gestión

Atentamente,



DEICY LONDOÑO ROJAS  
C.C. No. 52.539.381 de Bogotá  
T.P No. 149.847 del C. S de la J.

| MASCER SAS |            |      |         |                      |                      |                     |                                    |                   |
|------------|------------|------|---------|----------------------|----------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------|
| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL<br>BASE LIQU | EFFECTIVO<br>MENSUAL | INTERESES<br>DIARIO | INTERES MORA<br>DIARIO<br>APLICADO | SALDO<br>ADEUDADO |
|            |            |      |         |                      |                      |                     |                                    | 124.999.419,00    |
| 5/08/2021  | 31/08/2021 | 27   | 25,86%  | 124.999.419          | 1,9352%              | 0,0630%             | 2.126.240,12                       | 127.125.659,12    |
| 1/09/2021  | 30/09/2021 | 30   | 25,79%  | 124.999.419          | 1,9304%              | 0,0629%             | 2.358.739,04                       | 129.484.398,15    |
| 1/10/2021  | 31/10/2021 | 31   | 25,62%  | 124.999.419          | 1,9189%              | 0,0625%             | 2.421.863,74                       | 131.906.261,90    |
| 1/11/2021  | 30/11/2021 | 30   | 25,91%  | 124.999.419          | 1,9385%              | 0,0631%             | 2.366.239,00                       | 134.272.500,90    |
| 1/12/2021  | 31/12/2021 | 31   | 26,19%  | 124.999.419          | 1,9574%              | 0,0638%             | 2.472.238,51                       | 136.744.739,41    |
| 1/01/2022  | 31/01/2022 | 31   | 26,49%  | 124.999.419          | 1,9776%              | 0,0644%             | 2.495.488,40                       | 139.240.227,81    |
| 1/02/2022  | 28/02/2022 | 28   | 27,45%  | 124.999.419          | 2,0418%              | 0,0665%             | 2.327.489,18                       | 141.567.716,99    |
| 1/03/2022  | 31/03/2022 | 31   | 27,71%  | 124.999.419          | 2,0592%              | 0,0670%             | 2.596.237,93                       | 144.163.954,92    |
| 1/04/2022  | 30/04/2022 | 30   | 28,58%  | 124.999.419          | 2,1169%              | 0,0689%             | 2.583.737,99                       | 146.747.692,91    |
| 1/05/2022  | 31/05/2022 | 31   | 29,57%  | 124.999.419          | 2,1822%              | 0,0710%             | 2.751.237,21                       | 149.498.930,13    |
| 1/06/2022  | 10/06/2022 | 10   | 30,60%  | 124.999.419          | 2,2497%              | 0,0732%             | 914.995,75                         | 150.413.925,87    |

25.414.506,87

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Saldo a capital            | \$ 124.999.419       |
| Valor intereses de mora    | \$ 25.414.507        |
| Valor intereses corrientes | \$ 1.918.665         |
| Abonos 10 junio de 2022    | \$ 99.999.535        |
| <b>SALDO TOTAL</b>         | <b>\$ 52.333.056</b> |

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL<br>BASE LIQU | EFFECTIVO<br>MENSUAL | INTERESES<br>DIARIO | INTERES MORA<br>DIARIO<br>APLICADO | SALDO<br>ADEUDADO |
|------------|------------|------|---------|----------------------|----------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------|
|            |            |      |         |                      |                      |                     |                                    | 52.333.055,87     |
| 11/06/2022 | 30/06/2022 | 20   | 30,60%  | 52.333.056           | 2,2497%              | 0,0732%             | 766.155,94                         | 53.099.211,81     |
| 1/07/2022  | 31/07/2022 | 31   | 31,92%  | 52.333.056           | 2,3354%              | 0,0759%             | 1.231.344,47                       | 54.330.556,28     |
| 1/08/2022  | 31/08/2022 | 31   | 33,32%  | 52.333.056           | 2,4255%              | 0,0788%             | 1.278.391,89                       | 55.608.948,17     |
| 1/09/2022  | 30/09/2022 | 30   | 35,25%  | 52.333.056           | 2,5482%              | 0,0828%             | 1.299.953,11                       | 56.908.901,28     |

|           |            |    |        |            |         |         |              |               |
|-----------|------------|----|--------|------------|---------|---------|--------------|---------------|
| 1/10/2022 | 31/10/2022 | 31 | 36,92% | 52.333.056 | 2,6531% | 0,0861% | 1.396.821,59 | 58.305.722,87 |
| 1/11/2022 | 30/11/2022 | 30 | 38,67% | 52.333.056 | 2,7618% | 0,0909% | 1.426.404,16 | 59.732.127,04 |
| 1/12/2022 | 31/12/2022 | 31 | 41,46% | 52.333.056 | 2,9326% | 0,0964% | 1.563.758,81 | 61.295.885,85 |
| 1/01/2023 | 12/01/2023 | 12 | 43,26% | 52.333.056 | 3,0411% | 0,0999% | 627.368,67   | 61.923.254,52 |

9.590.198,65

|                                          |               |
|------------------------------------------|---------------|
| SALDO DESPUES DE ABONOS A 12-ENERO- 2023 |               |
| Saldo a capital                          | \$ 52.333.056 |
| Valor intereses de mora                  | \$ 9.590.199  |
| SALDO TOTAL                              | \$ 61.923.255 |