

Liquidación crédito proceso 11001400301520220036300

Roberto Uribe Ricaurte <uribecorredorabogados@gmail.com>

Lun 27/02/2023 8:03

Para: Juzgado 15 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: dianitaleguizamon1317@gmail.com <dianitaleguizamon1317@gmail.com>

Buenos días.

En el archivo adjunto se encuentra la liquidación del crédito, a fin de ser aportada en el siguiente proceso:

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL

DEMANDADOS: JAIME MUNEVAR SÁNCHEZ Y DIANA MARIA LEGUIZAMON RIVEROS

RADICADO: 11001400301520220036300

El suscrito actúa como apoderado de la parte actora, favor acusar recibido.

Atentamente.

Roberto Uribe Ricaurte

Roberto Uribe Ricaurte
 Abogado
uriberoberto@telmex.net.co
uribecorredorabogados@gmail.com
 Teléfono 2432910
 Carrera 15 No. 106 - 32 Oficina 304
 Bogotá - Colombia

Señor
JUEZ 15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
 E.S.D.

Referencia: Proceso ejecutivo hipotecario de **BANCO CAJA SOCIAL** contra **JAIME MUNEVAR SANCHEZ Y DIANA MARIA LEGUIZAMON RIVEROS** Radicado **11001400301520220036300**

Obrando en mi calidad de apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito acompaño la liquidación del crédito, lo que hago en los siguientes términos:

cuota	valor cuota \$	desde (vencimiento)	hasta	total días	% moratorio anual	% diario	total intereses
abr-21	\$ 144.762,55	5/04/2021	19/05/2022	409	19,125%	0,053%	\$ 31.454,19
may-21	\$ 146.217,47	5/05/2021	19/05/2022	379	19,125%	0,053%	\$ 29.439,97
jun-21	\$ 147.687,01	8/06/2021	19/05/2022	345	19,125%	0,053%	\$ 27.068,26
jul-21	\$ 149.171,32	6/07/2021	19/05/2022	317	19,125%	0,053%	\$ 25.121,38
ago-21	\$ 150.670,55	5/08/2021	19/05/2022	287	19,125%	0,053%	\$ 22.972,55
sep-21	\$ 152.184,85	6/09/2021	19/05/2022	255	19,125%	0,053%	\$ 20.616,29
oct-21	\$ 153.714,37	5/10/2021	19/05/2022	226	19,125%	0,053%	\$ 18.455,33
nov-21	\$ 155.259,26	5/11/2021	19/05/2022	195	19,125%	0,053%	\$ 16.083,89
dic-21	\$ 156.819,68	6/12/2021	19/05/2022	164	19,125%	0,053%	\$ 13.662,91
ene-22	\$ 158.395,78	5/01/2022	19/05/2022	134	19,125%	0,053%	\$ 11.275,80
feb-22	\$ 159.987,72	7/02/2022	19/05/2022	101	19,125%	0,053%	\$ 8.584,34
mar-22	\$ 161.595,66	7/03/2022	19/05/2022	73	19,125%	0,053%	\$ 6.266,88
abr-22	\$ 163.219,77	5/04/2022	19/05/2022	44	19,125%	0,053%	\$ 3.815,26
capital acelerado	\$ 63.649.250,21	12/04/2022	19/05/2022	37	19,125%	0,053%	\$ 1.251.105,57
Tota intereses al 19-05-2022							\$ 1.485.922,64
Total cuotas en mora al 19-05-2022							\$ 1.999.685,99
Abono 19-05-2022							\$ 1.706.971,56
Saldo abono 19-05-2022							\$ 221.048,92
Saldo cuotas en mora al 19-05-2022							\$ 1.778.637,07
Capital acelerado al 19-05-2022							\$ 63.649.250,21
Total liquidación crédito al 19-05-2022							\$ 65.427.887,28

cuota	valor cuota \$	desde (vencimiento)	hasta	total días	% moratorio anual	% diario	total intereses
mayo 2021 (saldo)	\$ 69.941,10	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 408,72
jun-21	\$ 147.687,01	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 863,05
jul-21	\$ 149.171,32	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 871,72
ago-21	\$ 150.670,55	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 880,48
sep-21	\$ 152.184,85	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 889,33

oct-21	\$ 153.714,37	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 898,27
nov-21	\$ 155.259,26	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 907,30
dic-21	\$ 156.819,68	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 916,42
ene-22	\$ 158.395,78	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 925,63
feb-22	\$ 159.987,72	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 934,93
mar-22	\$ 161.595,66	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 944,32
abr-22	\$ 163.219,77	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 953,82
capital acelerado	\$ 63.649.250,21	20/05/2022	31/05/2022	11	19,125%	0,053%	\$ 371.950,31
Total intereses al 31-05-2022							\$ 382.344,27
Total cuotas en mora al 31-05-2022							\$ 1.778.647,07
Abono 31-05-2022							\$ 66.069,00
Saldo intereses al 31-05-2022							\$ 316.275,27
Capital acelerado al 31-05-2022							\$ 63.649.250,21
Total liquidación crédito al 31-05-2022							\$ 65.744.172,55

cuota	valor cuota \$	desde (vencimiento)	hasta	total días	% moratorio anual	% diario	total intereses
mayo 2021 (saldo)	\$ 69.941,10	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 1.077,53
jun-21	\$ 147.687,01	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.275,30
jul-21	\$ 149.171,32	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.298,17
ago-21	\$ 150.670,55	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.321,27
sep-21	\$ 152.184,85	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.344,60
oct-21	\$ 153.714,37	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.368,16
nov-21	\$ 155.259,26	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.391,96
dic-21	\$ 156.819,68	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.416,00
ene-22	\$ 158.395,78	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.440,28
feb-22	\$ 159.987,72	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.464,81
mar-22	\$ 161.595,66	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.489,58
abr-22	\$ 163.219,77	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.514,60
capital acelerado	\$ 63.649.250,21	1/06/2022	30/06/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 980.596,26
Intereses desde el 1-06-2022 al 30-06-2022							\$ 1.007.998,54
Total intereses al 30-06-2022							\$ 1.324.273,82
Abono 30 de junio de 2022							\$ 954.000,00
Saldo intereses al 30-06-2022							\$ 370.273,82
Saldo cuotas en mora al 30-06-2022							\$ 1.778.647,07
Saldo capital acelerado al 30-06-2022							\$ 63.649.250,21
Total liquidación crédito al 30-06-2022							\$ 65.798.171,10

cuota	valor cuota \$	desde (vencimiento)	hasta	total días	% moratorio anual	% diario	total intereses
mayo 2021 (saldo)	\$ 69.941,10	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 1.151,84
jun-21	\$ 147.687,01	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 2.432,22
jul-21	\$ 149.171,32	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 2.456,67
ago-21	\$ 150.670,55	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 2.481,36
sep-21	\$ 152.184,85	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 2.506,29
oct-21	\$ 153.714,37	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 2.531,48
nov-21	\$ 155.259,26	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 2.556,93
dic-21	\$ 156.819,68	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 2.582,62
ene-22	\$ 158.395,78	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 2.608,58

feb-22	\$ 159.987,72	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 2.634,80
mar-22	\$ 161.595,66	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 2.661,28
abr-22	\$ 163.219,77	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 2.688,03
capital acelerado	\$ 63.649.250,21	1/07/2022	1/08/2022	31	19,125%	0,053%	\$ 1.048.223,59
Intereses 1-07-2022 al 1-08-2022							\$ 1.077.515,68
Total intereses al 1-08-2022							\$ 1.447.789,50
Abono 1-08-2022							\$ 943.842,00
Saldo intereses al 1-08-2022							\$ 503.947,50
Saldo cuotas en mora al 1-08-2022							\$ 1.778.647,07
Saldo capital acelerado al 1-08-2022							\$ 63.649.250,21
Total liquidación crédito al 1-08-2022							\$ 65.931.844,78

cuota	valor cuota \$	desde (vencimiento)	hasta	total días	% moratorio anual	% diario	total intereses
mayo 2021 (saldo)	\$ 69.941,10	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 1.077,53
jun-21	\$ 147.687,01	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.275,30
jul-21	\$ 149.171,32	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.298,17
ago-21	\$ 150.670,55	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.321,27
sep-21	\$ 152.184,85	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.344,60
oct-21	\$ 153.714,37	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.368,16
nov-21	\$ 155.259,26	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.391,96
dic-21	\$ 156.819,68	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.416,00
ene-22	\$ 158.395,78	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.440,28
feb-22	\$ 159.987,72	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.464,81
mar-22	\$ 161.595,66	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.489,58
abr-22	\$ 163.219,77	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 2.514,60
capital acelerado	\$ 63.649.250,21	2/08/2022	31/08/2022	29	19,125%	0,053%	\$ 980.596,26
Intereses 2-08-2022 al 31-08-2022							\$ 1.007.998,54
Total intereses al 31-08-2022							\$ 1.511.946,04
Abono 31-08-2022							\$ 943.999,16
Saldo intereses al 31-08-2022							\$ 567.946,88
Saldo cuotas en mora al 31-08-2022							\$ 1.778.647,07
Saldo capital acelerado al 31-08-2022							\$ 63.649.250,21
Total liquidación crédito al 31-08-2022							\$ 65.995.844,16

cuota	valor cuota \$	desde (vencimiento)	hasta	total días	% moratorio anual	% diario	total intereses
mayo 2021 (saldo)	\$ 69.941,10	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 1.449,09
jun-21	\$ 147.687,01	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 3.059,89
jul-21	\$ 149.171,32	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 3.090,64
ago-21	\$ 150.670,55	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 3.121,71
sep-21	\$ 152.184,85	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 3.153,08
oct-21	\$ 153.714,37	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 3.184,77
nov-21	\$ 155.259,26	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 3.216,78
dic-21	\$ 156.819,68	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 3.249,11
ene-22	\$ 158.395,78	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 3.281,76
feb-22	\$ 159.987,72	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 3.314,75
mar-22	\$ 161.595,66	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 3.348,06
abr-22	\$ 163.219,77	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 3.381,71

capital acelerado	\$ 63.649.250,21	1/09/2022	10/10/2022	39	19,125%	0,053%	\$ 1.318.732,90
Intereses 1-09-2022 al 10-10-2022							\$ 1.355.584,25
Total intereses al 10-10-2022							\$ 1.923.531,13
Abono 10-10-2022							\$ 943.842,00
Saldo intereses al 10-10-2022							\$ 979.689,13
Saldo cuotas en mora al 10-10-2022							\$ 1.778.647,07
Saldo capital acelerado al 10-10-2022							\$ 63.649.250,21
Total liquidación crédito al 10-10-2022							\$ 66.407.586,41

cuota	valor cuota \$	desde (vencimiento)	hasta	total días	% moratorio anual	% diario	total intereses
mayo 2021 (saldo)	\$ 69.941,10	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 3.121,12
jun-21	\$ 147.687,01	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 6.590,53
jul-21	\$ 149.171,32	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 6.656,77
ago-21	\$ 150.670,55	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 6.723,67
sep-21	\$ 152.184,85	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 6.791,25
oct-21	\$ 153.714,37	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 6.859,50
nov-21	\$ 155.259,26	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 6.928,44
dic-21	\$ 156.819,68	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 6.998,08
ene-22	\$ 158.395,78	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 7.068,41
feb-22	\$ 159.987,72	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 7.139,45
mar-22	\$ 161.595,66	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 7.211,21
abr-22	\$ 163.219,77	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 7.283,68
capital acelerado	\$ 63.649.250,21	11/10/2022	3/01/2023	84	19,125%	0,053%	\$ 2.840.347,79
Intereses 11-10-2022 al 3-01-2023							\$ 2.919.719,92
Total intereses al 3-01-2023							\$ 3.899.409,05
Abono 3-01-2023							\$ 1.640.420,00
Saldo intereses al 3-01-2023							\$ 2.258.989,05
Saldo cuotas en mora al 3-01-2023							\$ 1.778.647,07
Saldo capital acelerado al 3-01-2023							\$ 63.649.250,21
Total liquidación crédito al 3-01-2023							\$ 67.686.886,33

[illegible]

Abono 20-02-2023	\$ 940.500,00
Saldo intereses al 20-02-2023	\$ 2.952.141,86
Saldo cuotas en mora al 20-02-2023	\$ 1.778.647,07
Saldo capital acelerado al 20-02-2023	\$ 63.649.250,21
Total liquidación crédito al 20-02-2023	\$ 68.380.039,14

Total liquidación crédito: Son **SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL TREINTA Y NUEVE PESOS CON CATORCE CENTAVOS MCTE.**

Atentamente,



ROBERTO URIBE RICAURTE

C.C. 79.149.669

T.P. 31.426 del C.S.J.

Fecha de corte 20 de febrero de 2023