

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Bogotá D.C., diez (10) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

**Proceso:** PERTENENCIA.  
**Radicado:** 110014003016 2022 01099 00  
**Demandante:** OLGA PATRICIA LABRADOR CASTILLO.  
**Demandada:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA DEL CARMEN PENAGOS DE LABRADOR.

I.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 82 y 90 del C.G.P., se concede a la parte demandante el término de cinco (5) días, para que subsane los defectos que a continuación se relacionan, **SO PENA DE SER RECHAZADA LA DEMANDA:**

**1.- INFORME** sí o no se ha iniciado el proceso de sucesión de MARIA DEL CARMEN PENAGOS (q.e.p.d.), en caso afirmativo debe indicar que personas fueron reconocidas como herederos, y que autoridad esta o conoció de dicho asunto (art. 87 del C.G.P.)

**2.- APORTE** el certificado catastral del inmueble objeto del proceso, correspondiente al año 2022, toda que los allegados son recibos de pago o declaración de autoliquidación del impuesto predial, documento totalmente diferente al exigido por la normatividad (num 3º art 26 y num 5º art. 84 del C.G.P.)

**3.- ALLEGUE** certificado especial expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos de Bogotá donde consten las personas que figuran como titulares de derechos reales principales sujetos a registro. (Numeral 5º artículo 84 en concordancia con el numeral 5º del artículo 375 del C.G.P.)

**4.- ARRIME** poder debidamente conferido por la demandante, donde además de los requisitos formales, se indique el nombre de los herederos determinados de la causante que aparece como titular de derechos reales.

Así mismo, se identifique la fracción del predio que se pretende en usucapión. Pues de la forma como aparece relacionados en los poderes, da lugar a confusión, ya que se refiere al mismo terreno.

Téngase en cuenta que en los poderes especiales los asuntos deben estar determinados y claramente identificados. (art. 74; inc 1° art 84 C.G.P.)

**6.-** Para la subsanación de la demanda, deberá presentarse de nuevo escrito de la demanda debidamente integrada con todas las modificaciones, correcciones, y precisiones a que haya lugar por efecto de las causales de inadmisión de los numerales anteriores. (arts. 82, 89 y 90 del C.G.P.).

## **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**DAVID SANABRIA RODRIGUEZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:

**David Sanabria      Rodriguez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 016**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **02fa0e4620c345aca7ceb1aed5928486430ee1b1e3a460ddbe143d4572425aa1**

Documento generado en 10/11/2022 01:59:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**