

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., quince (15) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Proceso: EJECUTIVO
(POR SUMAS DE DINERO)
Radicado: 110014003016 2022 00978 00
Demandante: EDIFICIO VALVERDE P.H.
Demandado: SANTIAGO VARGAS RAMOS.

I.- Teniendo en cuenta que el documento aportado como base de la ejecución reúne los requisitos del artículo 422 del C.G.P., el despacho con fundamento en el artículo 430 ibídem, dispone:

LIBRAR mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA (POR SUMAS DE DINERO)** de **MINOR CUANTIA**, a favor del **EDIFICIO VALVERDE PROPIEDAD HORIZONTAL**, y en contra de **SANTIAGO VARGAS RAMOS**, por los siguientes conceptos y sumas de dinero:

1.- CERTIFICACIÓN¹.

1.1.-\$29´452.221,00 por concepto de capital de las cuotas de administración en mora que se describen a continuación:

VENCIMIENTO	VALOR
01/09/2015	\$ 271.221,00
01/10/2015	\$ 299.000,00
01/11/2015	\$ 299.000,00
01/12/2015	\$ 299.000,00

VENCIMIENTO	VALOR
01/01/2016	\$ 319.000,00
01/02/2016	\$ 319.000,00
01/03/2016	\$ 319.000,00
01/04/2016	\$ 319.000,00
01/05/2016	\$ 319.000,00
01/06/2016	\$ 319.000,00
01/07/2016	\$ 319.000,00
01/08/2016	\$ 319.000,00
01/09/2016	\$ 319.000,00
01/10/2016	\$ 319.000,00
01/11/2016	\$ 319.000,00
01/12/2016	\$ 319.000,00

¹ Dto. Pdf. 17 a 23 exp. dig.

VENCIMIENTO	VALOR
01/01/2017	\$ 337.000,00
01/02/2017	\$ 337.000,00
01/03/2017	\$ 337.000,00
01/04/2017	\$ 337.000,00
01/05/2017	\$ 337.000,00
01/06/2017	\$ 337.000,00
01/07/2017	\$ 337.000,00
01/08/2017	\$ 337.000,00
01/09/2017	\$ 337.000,00
01/10/2017	\$ 337.000,00
01/11/2017	\$ 337.000,00
01/12/2017	\$ 337.000,00

VENCIMIENTO	VALOR
01/01/2018	\$ 351.000,00
01/02/2018	\$ 351.000,00
01/03/2018	\$ 351.000,00
01/04/2018	\$ 351.000,00
01/05/2018	\$ 351.000,00
01/06/2018	\$ 351.000,00
01/07/2018	\$ 351.000,00
01/08/2018	\$ 351.000,00
01/09/2018	\$ 351.000,00
01/10/2018	\$ 351.000,00
01/11/2018	\$ 351.000,00
01/12/2018	\$ 351.000,00

VENCIMIENTO	VALOR
01/01/2019	\$ 362.000,00
01/02/2019	\$ 362.000,00
01/03/2019	\$ 362.000,00
01/04/2019	\$ 362.000,00
01/05/2019	\$ 362.000,00
01/06/2019	\$ 362.000,00
01/07/2019	\$ 362.000,00
01/08/2019	\$ 362.000,00
01/09/2019	\$ 362.000,00
01/10/2019	\$ 362.000,00
01/11/2019	\$ 362.000,00
01/12/2019	\$ 362.000,00

VENCIMIENTO	VALOR
01/01/2020	\$ 376.000,00
01/02/2020	\$ 376.000,00
01/03/2020	\$ 376.000,00
01/04/2020	\$ 376.000,00
01/05/2020	\$ 376.000,00
01/06/2020	\$ 376.000,00
01/07/2020	\$ 376.000,00
01/08/2020	\$ 376.000,00

01/09/2020	\$ 376.000,00
01/10/2020	\$ 376.000,00
01/11/2020	\$ 327.000,00
01/12/2020	\$ 327.000,00

VENCIMIENTO	VALOR
01/01/2021	\$ 332.000,00
01/02/2021	\$ 332.000,00
01/03/2021	\$ 332.000,00
01/04/2021	\$ 332.000,00
01/05/2021	\$ 332.000,00
01/06/2021	\$ 332.000,00
01/07/2021	\$ 332.000,00
01/08/2021	\$ 332.000,00
01/09/2021	\$ 332.000,00
01/10/2021	\$ 332.000,00
01/11/2021	\$ 332.000,00
01/12/2021	\$ 332.000,00

VENCIMIENTO	VALOR
01/01/2022	\$ 351.000,00
01/02/2022	\$ 351.000,00
01/03/2022	\$ 351.000,00
01/04/2022	\$ 351.000,00
01/05/2022	\$ 351.000,00
01/06/2022	\$ 351.000,00
01/07/2022	\$ 351.000,00
01/08/2022	\$ 351.000,00
01/09/2022	\$ 351.000,00
TOTAL	\$ 29'452.221,00

1.2.- \$ 25'232.981,00 por concepto de intereses moratorios de las anteriores sumas.

1.3.- \$2'488.118,00 por concepto de las cuotas extraordinarias y sanciones en mora que se describen a continuación:

VENCIMIENTO	VALOR
01/02/2015	\$ 399.450,00
01/10/2015	\$ 573.000,00
01/02/2016	\$ 150.000,00
01/10/2017	\$ 169.000,00
01/11/2017	\$ 169.000,00
01/12/2017	\$ 169.000,00
01/01/2018	\$ 169.000,00

VENCIMIENTO	VALOR
01/05/2018	\$ 175.500,00
01/02/2019	\$ 175.500,00

1.4.- \$ 1'150.557,00 por concepto de intereses moratorios de las anteriores sumas.

2.-NEGAR LA ORDEN DE PAGO de las pretensiones respecto a los intereses de las sanciones y los honorarios del abogado por no cumplir con los requisitos del art 422 del C.G.P.

3.- Respecto a las costas del proceso se resolverá oportunamente.

4.- COMUNÍQUESE al demandado que tiene cinco (5) días para pagar la obligación al acreedor. Así mismo, que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones. Términos que corren conjuntamente desde el día siguiente a la fecha de notificación del presente proveído.

5.- NOTIFICAR a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 293 del Código General del Proceso, o el art 8° de la Ley 2213 de 2022, según el canal o medio que se utilice para cumplir con dicha actuación.

Se advierte a la parte demandante, que deberá indicar al destinatario de la citación o notificación que debe comunicarse con el juzgado a través del correo electrónico institucional cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co, toda vez que, en atención al uso de las TIC'S en los procesos judiciales, se privilegia la virtualidad, con las excepciones de ley.

II.- RECONOCESE a la abogada **ADRIANA LOPEZ CIFUENTES**, como apoderada de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

DAVID SANABRIA RODRÍGUEZ
JUEZ
(2)

Firmado Por:

David Sanabria Rodriguez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 016

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ca67a29e7772bf7a707ff62f79dadf86eef080e1f0c64ea708dc3dab5eb228b**

Documento generado en 15/11/2022 05:55:20 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>