

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., quince (15) de junio de dos veintitrés (2023)

**Proceso:** VERBAL  
(EXTINCIÓN DE LA GARANTÍA HIPOTECARIA)  
(EJECUTIVO POR COSTAS)  
**Radicado:** 110014003016 2017 01147 00  
**Demandante:** HÉCTOR EMILIO VARGAS MARTÍNEZ.  
**Demandado:** BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

Atendiendo el informe secretarial que antecede<sup>1</sup> y teniendo en cuenta que el documento aportado como base de la ejecución reúne los requisitos de los artículos 306 y 422 del C.G.P., el despacho, dispone:

LIBRAR mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA (POR SUMAS DE DINERO) de MINIMA CUANTIA, a favor de HÉCTOR EMILIO VARGAS MARTÍNEZ, y en contra de COVINOC S.A., por el siguiente concepto y suma de dinero:

1.- \$2'536.000.00, por las costas ordenadas, liquidadas y aprobadas.<sup>2</sup>

1.2.- Por el valor de los intereses legales, conforme a lo establecido en el artículo 1617 del Código Civil, liquidados sobre el capital indicado en el numeral 1º, desde el **14 de Enero de 2023** y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2.- **COMUNÍQUESE** a la demandada que tiene cinco (5) días para pagar la obligación al acreedor. Así mismo, que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones. Términos que corren conjuntamente desde el día siguiente a la fecha de notificación del presente proveído.

3.- **NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, o el art. 8º de la Ley 2213 de 2022, según el canal o el medio que se vaya a utilizar para cumplir con dicha actuación. (Sin que se viable hacer mixturas entre las disposiciones del C.G.P., y la Ley 2213 de 2022)

Se advierte a la parte demandante, que deberá indicar al destinatario de la citación o notificación que debe comunicarse con el juzgado a través del correo electrónico institucional [cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), toda vez que, en atención al uso de las TIC en los procesos judiciales, se privilegia la virtualidad, con las excepciones de ley.

4.- Respecto a las costas del proceso se resolverá oportunamente.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

DAVID SANABRIA RODRIGUEZ  
JUEZ  
(2)

---

<sup>1</sup> Dto pdf 82 exp dig.

<sup>2</sup> Dto pdf 62, 65 Y 69 Ibidem.

**Firmado Por:**

**David Sanabria Rodríguez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 016**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9a0032dca7c367f653ed27bec535d9754d5c5c8575b0dc2c1907083e0836a60**

Documento generado en 15/06/2023 04:07:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**