

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., veinte (20) de enero de dos mil veintitrés (2023).

Proceso: EJECUTIVO
(POR SUMAS DE DINERO)
Radicado: 110014003016 2022 01334 00
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL EL TOBERIN DEL NORTE P.H.
Demandada: JAIROAGUILAR RENGIFO Y OTRA

I.- Teniendo en cuenta que el documento aportado como base de la ejecución reúne los requisitos del artículo 422 del C.G.P., el despacho con fundamento en el artículo 430 ibídem, dispone:

LIBRAR mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA (POR SUMAS DE DINERO) de MENOR CUANTÍA, a favor CONJUNTO RESIDENCIAL EL TOBERIN P.H., y en contra de JAIRO AGUILAR RENGIFO y MARÍA TERESA ZARATE DE AGUILAR, por los siguientes conceptos y sumas de dinero:

1.- CERTIFICACION ADMINISTRACIÓN¹.

1.1.-\$25'407.000,00, por concepto de cuotas ordinarias de administración que se relacionan a continuación:
}

AÑO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	FECHA HASTA QUE SE LIQUIDA	ADMINISTRACION VALOR MES	TOTAL
2002	1 de Agosto	31 de Agosto de 2002	\$ 30.000	\$ 30.000
2002	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2002	\$ 45.000	\$ 75.000
2002	1 de Octubre	31 de Octubre de 2002	\$ 45.000	\$ 120.000
2002	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2002	\$ 45.000	\$ 165.000
2002	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2002	\$ 45.000	\$ 210.000
2003	1 de Enero	31 de Enero de 2002	\$ 45.000	\$ 255.000
2003	1 de Febrero	28 de Febrero de 2003	\$ 45.000	\$ 300.000
2003	1 de Marzo	31 de Marzo de 2003	\$ 45.000	\$ 345.000
2003	1 de Abril	30 de Abril de 2003	\$ 47.000	\$ 392.000
2003	1 de Mayo	31 de Mayo de 2003	\$ 47.000	\$ 439.000
2003	1 de Junio	30 de Junio de 2003	\$ 47.000	\$ 486.000

¹ Dto. Pdf. 01 pags 7 exp. dig.

2003	1 de Julio	31 de Julio de 2003	\$ 47.000	\$ 533.000
2003	1 de Agosto	31 de Agosto de 2003	\$ 47.000	\$ 580.000
2003	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2003	\$ 47.000	\$ 627.000
2003	1 de Octubre	31 de Octubre de 2003	\$ 47.000	\$ 674.000
2003	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2003	\$ 47.000	\$ 721.000
2003	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2003	\$ 47.000	\$ 768.000
2004	1 de Enero	31 de Enero de 2004	\$ 47.000	\$ 815.000
2004	1 de Febrero	28 de Febrero de 2004	\$ 47.000	\$ 862.000
2004	1 de Marzo	31 de Marzo de 2004	\$ 47.000	\$ 909.000
2004	1 de Abril	30 de Abril de 2004	\$ 51.000	\$ 960.000
2004	1 de Mayo	31 de Mayo de 2004	\$ 51.000	\$ 1.011.000
2004	1 de Junio	30 de Junio de 2004	\$ 51.000	\$ 1.062.000
2004	1 de Julio	31 de Julio de 2004	\$ 51.000	\$ 1.113.000
2004	1 de Agosto	31 de Agosto de 2004	\$ 51.000	\$ 1.164.000
2004	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2004	\$ 51.000	\$ 1.215.000
2004	1 de Octubre	31 de Octubre de 2004	\$ 51.000	\$ 1.266.000
2004	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2004	\$ 51.000	\$ 1.317.000
2004	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2004	\$ 51.000	\$ 1.368.000
2005	1 de Enero	31 de Enero de 2005	\$ 51.000	\$ 1.419.000

2005	1 de Febrero	28 de Febrero de 2005	\$ 51.000	\$ 1.470.000
2005	1 de Marzo	31 de Marzo de 2005	\$ 51.000	\$ 1.521.000
2005	1 de Abril	30 de Abril de 2005	\$ 56.000	\$ 1.577.000
2005	1 de Mayo	31 de Mayo de 2005	\$ 56.000	\$ 1.633.000
2005	1 de Junio	30 de Junio de 2005	\$ 56.000	\$ 1.689.000
2005	1 de Julio	31 de Julio de 2005	\$ 56.000	\$ 1.745.000
2005	1 de Agosto	31 de Agosto de 2005	\$ 56.000	\$ 1.801.000
2005	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2005	\$ 56.000	\$ 1.857.000
2005	1 de Octubre	31 de Octubre de 2005	\$ 56.000	\$ 1.913.000
2005	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2005	\$ 56.000	\$ 1.969.000
2005	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2005	\$ 56.000	\$ 2.025.000
2006	1 de Enero	31 de Enero de 2006	\$ 56.000	\$ 2.081.000
2006	1 de Febrero	28 de Febrero de 2006	\$ 56.000	\$ 2.137.000
2006	1 de Marzo	31 de Marzo de 2006	\$ 56.000	\$ 2.193.000
2006	1 de Abril	30 de Abril de 2006	\$ 60.000	\$ 2.253.000
2006	1 de Mayo	31 de Mayo de 2006	\$ 60.000	\$ 2.313.000
2006	1 de Junio	30 de Junio de 2006	\$ 60.000	\$ 2.373.000
2006	1 de Julio	31 de Julio de 2006	\$ 60.000	\$ 2.433.000
2006	1 de Agosto	31 de Agosto de 2006	\$ 60.000	\$ 2.493.000
2006	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2006	\$ 60.000	\$ 2.553.000

2006	1 de Octubre	31 de Octubre de 2006	\$ 60.000	\$ 2.613.000
2006	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2006	\$ 60.000	\$ 2.673.000
2006	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2006	\$ 60.000	\$ 2.733.000
2007	1 de Enero	31 de Enero de 2007	\$ 60.000	\$ 2.793.000
2007	1 de Febrero	28 de Febrero de 2007	\$ 60.000	\$ 2.853.000
2007	1 de Marzo	31 de Marzo de 2007	\$ 60.000	\$ 2.913.000
2007	1 de Abril	30 de Abril de 2007	\$ 65.000	\$ 2.978.000
2007	1 de Mayo	31 de Mayo de 2007	\$ 65.000	\$ 3.043.000
2007	1 de Junio	30 de Junio de 2007	\$ 65.000	\$ 3.108.000
2007	1 de Julio	31 de Julio de 2007	\$ 65.000	\$ 3.173.000
2007	1 de Agosto	31 de Agosto de 2007	\$ 65.000	\$ 3.238.000
2007	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2007	\$ 65.000	\$ 3.303.000
2007	1 de Octubre	31 de Octubre de 2007	\$ 65.000	\$ 3.368.000
2007	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2007	\$ 65.000	\$ 3.433.000
2007	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2007	\$ 65.000	\$ 3.498.000
2008	1 de Enero	31 de Enero de 2008	\$ 65.000	\$ 3.563.000
2008	1 de Febrero	28 de Febrero de 2008	\$ 65.000	\$ 3.628.000
2008	1 de Marzo	31 de Marzo de 2008	\$ 65.000	\$ 3.693.000
2008	1 de Abril	30 de Abril de 2008	\$ 71.000	\$ 3.764.000
2008	1 de Mayo	31 de Mayo de 2008	\$ 71.000	\$ 3.835.000
2008	1 de Junio	30 de Junio de 2008	\$ 71.000	\$ 3.906.000
2008	1 de Julio	31 de Julio de 2008	\$ 71.000	\$ 3.977.000
2008	1 de Agosto	31 de Agosto de 2008	\$ 71.000	\$ 4.048.000
2008	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2008	\$ 71.000	\$ 4.119.000
2008	1 de Octubre	31 de Octubre de 2008	\$ 71.000	\$ 4.190.000
2008	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2008	\$ 71.000	\$ 4.261.000
2008	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2008	\$ 71.000	\$ 4.332.000
2009	1 de Enero	31 de Enero de 2009	\$ 71.000	\$ 4.403.000
2009	1 de Febrero	28 de Febrero de 2009	\$ 71.000	\$ 4.474.000
2009	1 de Marzo	31 de Marzo de 2009	\$ 71.000	\$ 4.545.000
2009	1 de Abril	30 de Abril de 2009	\$ 81.000	\$ 4.626.000
2009	1 de Mayo	31 de Mayo de 2009	\$ 81.000	\$ 4.707.000
2009	1 de Junio	30 de Junio de 2009	\$ 81.000	\$ 4.788.000
2009	1 de Julio	31 de Julio de 2009	\$ 81.000	\$ 4.869.000
2009	1 de Agosto	31 de Agosto de 2009	\$ 81.000	\$ 4.950.000
2009	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2009	\$ 81.000	\$ 5.031.000
2009	1 de Octubre	31 de Octubre de 2009	\$ 81.000	\$ 5.112.000
2009	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2009	\$ 81.000	\$ 5.193.000
2009	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2009	\$ 81.000	\$ 5.274.000
2010	1 de Enero	31 de Enero de 2010	\$ 81.000	\$ 5.355.000

2010	1 de Febrero	28 de Febrero de 2010	\$ 81.000	\$ 5.436.000
2010	1 de Marzo	31 de Marzo de 2010	\$ 81.000	\$ 5.517.000
2010	1 de Abril	30 de Abril de 2010	\$ 89.000	\$ 5.606.000
2010	1 de Mayo	31 de Mayo de 2010	\$ 89.000	\$ 5.695.000
2010	1 de Junio	30 de Junio de 2010	\$ 89.000	\$ 5.784.000
2010	1 de Julio	31 de Julio de 2010	\$ 89.000	\$ 5.873.000
2010	1 de Agosto	31 de Agosto de 2010	\$ 89.000	\$ 5.962.000
2010	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2010	\$ 89.000	\$ 6.051.000
2010	1 de Octubre	31 de Octubre de 2010	\$ 89.000	\$ 6.140.000
2010	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2010	\$ 89.000	\$ 6.229.000
2010	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2010	\$ 89.000	\$ 6.318.000
2011	1 de Enero	31 de Enero de 2011	\$ 89.000	\$ 6.407.000
2011	1 de Febrero	28 de Febrero de 2011	\$ 89.000	\$ 6.496.000
2011	1 de Marzo	31 de Marzo de 2011	\$ 89.000	\$ 6.585.000
2011	1 de Abril	30 de Abril de 2011	\$ 97.000	\$ 6.682.000
2011	1 de Mayo	31 de Mayo de 2011	\$ 97.000	\$ 6.779.000
2011	1 de Junio	30 de Junio de 2011	\$ 97.000	\$ 6.876.000
2011	1 de Julio	31 de Julio de 2011	\$ 97.000	\$ 6.973.000
2011	1 de Agosto	31 de Agosto de 2011	\$ 97.000	\$ 7.070.000
2011	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2011	\$ 97.000	\$ 7.167.000
2011	1 de Octubre	31 de Octubre de 2011	\$ 97.000	\$ 7.264.000
2011	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2011	\$ 97.000	\$ 7.361.000
2011	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2011	\$ 97.000	\$ 7.458.000
2012	1 de Enero	31 de Enero de 2012	\$ 97.000	\$ 7.555.000
2012	1 de Febrero	29 de febrero de 2012	\$ 97.000	\$ 7.652.000
2012	1 de Marzo	31 de Marzo de 2012	\$ 97.000	\$ 7.749.000
2012	1 de Abril	30 de Abril de 2012	\$ 103.000	\$ 7.852.000
2012	1 de Mayo	31 de Mayo de 2012	\$ 103.000	\$ 7.955.000
2012	1 de Junio	30 de Junio de 2012	\$ 103.000	\$ 8.058.000
2012	1 de Julio	31 de Julio de 2012	\$ 103.000	\$ 8.161.000
2012	1 de Agosto	31 de Agosto de 2012	\$ 103.000	\$ 8.264.000
2012	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2012	\$ 103.000	\$ 8.367.000
2012	1 de Octubre	31 de Octubre de 2012	\$ 103.000	\$ 8.470.000
2012	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2012	\$ 103.000	\$ 8.573.000
2012	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2012	\$ 103.000	\$ 8.676.000
2013	1 de Enero	31 de Enero de 2013	\$ 103.000	\$ 8.779.000
2013	1 de Febrero	28 de Febrero de 2013	\$ 103.000	\$ 8.882.000
2013	1 de Marzo	31 de Marzo de 2013	\$ 103.000	\$ 8.985.000
2013	1 de Abril	30 de Abril de 2013	\$ 109.000	\$ 9.094.000
2013	1 de Mayo	31 de Mayo de 2013	\$ 109.000	\$ 9.203.000
2013	1 de Junio	30 de Junio de 2013	\$ 109.000	\$ 9.312.000
2013	1 de Julio	31 de Julio de 2013	\$ 109.000	\$ 9.421.000

2013	1 de Agosto	31 de Agosto de 2013	\$ 109.000	\$ 9.530.000
2013	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2013	\$ 109.000	\$ 9.639.000
2013	1 de Octubre	31 de Octubre de 2013	\$ 109.000	\$ 9.748.000
2013	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2013	\$ 109.000	
2013	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2013	\$ 109.000	\$ 9.966.000
2014	1 de Enero	31 de Enero de 2014	\$ 109.000	\$ 10.075.000
2014	1 de Febrero	28 de Febrero de 2014	\$ 109.000	\$ 10.184.000
2014	1 de Marzo	31 de Marzo de 2014	\$ 109.000	\$ 10.293.000

2014	1 de Abril	30 de Abril de 2014	\$ 120.000	\$ 10.413.000
2014	1 de Mayo	31 de Mayo de 2014	\$ 120.000	\$ 10.533.000
2014	1 de Junio	30 de Junio de 2014	\$ 120.000	\$ 10.653.000
2014	1 de Julio	31 de Julio de 2014	\$ 120.000	\$ 10.773.000
2014	1 de Agosto	31 de Agosto de 2014	\$ 120.000	\$ 10.893.000
2014	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2014	\$ 120.000	\$ 11.013.000
2014	1 de Octubre	31 de Octubre de 2014	\$ 120.000	\$ 11.133.000
2014	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2014	\$ 120.000	\$ 11.253.000
2014	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2014	\$ 120.000	\$ 11.373.000
2015	1 de Enero	31 de Enero de 2015	\$ 120.000	\$ 11.493.000
2015	1 de Febrero	28 de Febrero de 2015	\$ 120.000	\$ 11.613.000
2015	1 de Marzo	31 de Marzo de 2015	\$ 120.000	\$ 11.733.000
2015	1 de Abril	30 de Abril de 2015	\$ 127.000	\$ 11.860.000
2015	1 de Mayo	31 de Mayo de 2015	\$ 127.000	\$ 11.987.000
2015	1 de Junio	30 de Junio de 2015	\$ 127.000	\$ 12.114.000
2015	1 de Julio	31 de Julio de 2015	\$ 127.000	\$ 12.241.000
2015	1 de Agosto	31 de Agosto de 2015	\$ 127.000	\$ 12.368.000
2015	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2015	\$ 127.000	\$ 12.495.000
2015	1 de Octubre	31 de Octubre de 2015	\$ 127.000	\$ 12.622.000
2015	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2015	\$ 127.000	\$ 12.749.000
2015	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2015	\$ 127.000	\$ 12.876.000
2016	1 de Enero	31 de Enero de 2016	\$ 127.000	\$ 13.003.000
2016	1 de Febrero	29 de febrero de 2016	\$ 127.000	\$ 13.130.000
2016	1 de Marzo	31 de Marzo de 2016	\$ 127.000	\$ 13.257.000
2016	1 de Abril	30 de Abril de 2016	\$ 133.000	\$ 13.390.000
2016	1 de Mayo	31 de Mayo de 2016	\$ 133.000	\$ 13.523.000
2016	1 de Junio	30 de Junio de 2016	\$ 133.000	\$ 13.656.000
2016	1 de Julio	31 de Julio de 2016	\$ 133.000	\$ 13.789.000
2016	1 de Agosto	31 de Agosto de 2016	\$ 133.000	\$ 13.922.000
2016	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2016	\$ 133.000	\$ 14.055.000
2016	1 de Octubre	31 de Octubre de 2016	\$ 133.000	\$ 14.188.000
2016	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2016	\$ 133.000	\$ 14.321.000

2016	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2016	\$ 133.000	\$ 14.454.000
2017	1 de Enero	31 de Enero de 2017	\$ 133.000	\$ 14.587.000
2017	1 de Febrero	28 de Febrero de 2017	\$ 133.000	\$ 14.720.000
2017	1 de Marzo	31 de Marzo de 2017	\$ 133.000	\$ 14.853.000
2017	1 de Abril	30 de Abril de 2017	\$ 140.000	\$ 14.993.000
2017	1 de Mayo	31 de Mayo de 2017	\$ 140.000	\$ 15.133.000
2017	1 de Junio	30 de Junio de 2017	\$ 140.000	\$ 15.273.000
2017	1 de Julio	31 de Julio de 2017	\$ 140.000	\$ 15.413.000
2017	1 de Agosto	31 de Agosto de 2017	\$ 140.000	\$ 15.553.000
2017	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2017	\$ 140.000	\$ 15.693.000
2017	1 de Octubre	31 de Octubre de 2017	\$ 140.000	\$ 15.833.000
2017	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2017	\$ 140.000	\$ 15.973.000
2017	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2017	\$ 140.000	\$ 16.113.000
2018	1 de Enero	31 de Enero de 2018	\$ 140.000	\$ 16.253.000
2018	1 de Febrero	28 de Febrero de 2018	\$ 140.000	\$ 16.393.000
2018	1 de Marzo	31 de Marzo de 2018	\$ 140.000	\$ 16.533.000
2018	1 de Abril	30 de Abril de 2018	\$ 149.000	\$ 16.682.000
2018	1 de Mayo	31 de Mayo de 2018	\$ 149.000	\$ 16.831.000
2018	1 de Junio	30 de Junio de 2018	\$ 149.000	\$ 16.980.000
2018	1 de Julio	31 de Julio de 2018	\$ 149.000	\$ 17.129.000
2018	1 de Agosto	31 de Agosto de 2018	\$ 149.000	\$ 17.278.000
2018	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2018	\$ 149.000	\$ 17.427.000
2018	1 de Octubre	31 de Octubre de 2018	\$ 149.000	\$ 17.576.000

2018	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2018	\$ 149.000	\$ 17.725.000
2018	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2018	\$ 149.000	\$ 17.874.000
2019	1 de Enero	31 de Enero de 2019	\$ 149.000	\$ 18.023.000
2019	1 de Febrero	28 de Febrero de 2019	\$ 149.000	\$ 18.172.000
2019	1 de Marzo	31 de Marzo de 2019	\$ 149.000	\$ 18.321.000
2019	1 de Abril	30 de Abril de 2019	\$ 158.000	\$ 18.479.000
2019	1 de Mayo	31 de Mayo de 2019	\$ 158.000	\$ 18.637.000
2019	1 de Junio	30 de Junio de 2019	\$ 158.000	\$ 18.795.000
2019	1 de Julio	31 de Julio de 2019	\$ 158.000	\$ 18.953.000
2019	1 de Agosto	31 de Agosto de 2019	\$ 158.000	\$ 19.111.000
2019	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2019	\$ 158.000	\$ 19.269.000
2019	1 de Octubre	31 de Octubre de 2019	\$ 158.000	\$ 19.427.000
2019	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2019	\$ 158.000	\$ 19.585.000
2019	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2019	\$ 158.000	\$ 19.743.000
2020	1 de Enero	31 de Enero de 2020	\$ 158.000	\$ 19.901.000
2020	1 de Febrero	29 de febrero de 2020	\$ 158.000	\$ 20.059.000
2020	1 de Marzo	31 de Marzo de 2020	\$ 158.000	\$ 20.217.000

2020	1 de Abril	30 de Abril de 2020	\$ 158.000	\$ 20.375.000
2020	1 de Mayo	31 de Mayo de 2020	\$ 158.000	\$ 20.533.000
2020	1 de Junio	30 de Junio de 2020	\$ 158.000	\$ 20.691.000
2020	1 de Julio	31 de Julio de 2020	\$ 158.000	\$ 20.849.000
2020	1 de Agosto	31 de Agosto de 2020	\$ 158.000	\$ 21.007.000
2020	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2020	\$ 158.000	\$ 21.165.000
2020	1 de Octubre	31 de Octubre de 2020	\$ 158.000	\$ 21.323.000
2020	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2020	\$ 158.000	\$ 21.481.000
2020	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2020	\$ 158.000	\$ 21.639.000
2021	1 de Enero	31 de Enero de 2021	\$ 164.000	\$ 21.803.000
2021	1 de Febrero	28 de Febrero de 2021	\$ 164.000	\$ 21.967.000
2021	1 de Marzo	31 de Marzo de 2021	\$ 164.000	\$ 22.131.000
2021	1 de Abril	30 de Abril de 2021	\$ 164.000	\$ 22.295.000
2021	1 de Mayo	31 de Mayo de 2021	\$ 164.000	\$ 22.459.000
2021	1 de Junio	30 de Junio de 2021	\$ 164.000	\$ 22.623.000
2021	1 de Julio	31 de Julio de 2021	\$ 164.000	\$ 22.787.000
2021	1 de Agosto	31 de Agosto de 2021	\$ 164.000	\$ 22.951.000
2021	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2021	\$ 164.000	\$ 23.115.000
2021	1 de Octubre	31 de Octubre de 2021	\$ 164.000	\$ 23.279.000
2021	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2021	\$ 164.000	\$ 23.443.000
2021	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2021	\$ 164.000	\$ 23.607.000
2022	1 de Enero	31 de Enero de 2022	\$ 180.000	\$ 23.787.000
2022	1 de Febrero	28 de Febrero de 2022	\$ 180.000	\$ 23.967.000
2022	1 de Marzo	31 de Marzo de 2022	\$ 180.000	\$ 24.147.000
2022	1 de Abril	30 de Abril de 2022	\$ 180.000	\$ 24.327.000
2022	1 de Mayo	31 de Mayo de 2022	\$ 180.000	\$ 24.507.000
2022	1 de Junio	30 de Junio de 2022	\$ 180.000	\$ 24.687.000
2022	1 de Julio	31 de Julio de 2022	\$ 180.000	\$ 24.867.000
2022	1 de Agosto	31 de Agosto de 2022	\$ 180.000	\$ 25.047.000
2022	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2022	\$ 180.000	\$ 25.227.000
2022	1 de Octubre	31 de Octubre de 2022	\$ 180.000	\$ 25.407.000

- 1.2.- Por** los intereses moratorios liquidados sobre los capitales indicados en el numeral 1.1., liquidados a la tasa máxima legal permitida por el artículo 884 del C. de Co., modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999, sin que pueda superar el tope de usura, según la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, periódicamente, desde el día siguiente al de su exigibilidad y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- 1.3- \$ 1´528.000.oo,** por concepto de cuotas extraordinarias de administración que se relacionan a continuación:

AÑO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	FECHA HASTA QUE SE LIQUIDA	VALOR	VALOR TOTAL
2004	1 de Abril	30 de Abril de 2004	\$ 5.000	\$ 5.000
2008	1 de Abril	30 de Abril de 2008	\$ 74.000	\$ 79.000
2008	1 de Mayo	31 de Mayo de 2008	\$ 74.000	\$ 153.000
2008	1 de Junio	30 de Junio de 2008	\$ 74.000	\$ 227.000
2008	1 de Julio	31 de Julio de 2008	\$ 37.000	\$ 264.000
2008	1 de Agosto	31 de Agosto de 2008	\$ 37.000	\$ 301.000
2008	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2008	\$ 37.000	\$ 338.000
2008	1 de Octubre	31 de Octubre de 2008	\$ 37.000	\$ 375.000
2008	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2008	\$ 37.000	\$ 412.000
2008	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2008	\$ 37.000	\$ 449.000
2009	1 de Enero	31 de Enero de 2009	\$ 37.000	\$ 486.000
2009	1 de Febrero	28 de Febrero de 2009	\$ 37.000	\$ 523.000
2009	1 de Marzo	31 de Marzo de 2009	\$ 37.000	\$ 560.000
2009	1 de Abril	30 de Abril de 2009	\$ 37.000	\$ 597.000
2009	1 de Mayo	31 de Mayo de 2009	\$ 37.000	\$ 634.000
2009	1 de Junio	30 de Junio de 2009	\$ 37.000	\$ 671.000
2009	1 de Julio	31 de Julio de 2009	\$ 37.000	\$ 708.000
2009	1 de Agosto	31 de Agosto de 2009	\$ 37.000	\$ 745.000
2009	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2009	\$ 37.000	\$ 782.000
2009	1 de Octubre	31 de Octubre de 2009	\$ 37.000	\$ 819.000
2009	1 de Noviembre	30 de Noviembre de 2009	\$ 37.000	\$ 856.000
2009	1 de Diciembre	31 de Diciembre de 2009	\$ 37.000	\$ 893.000
2011	1 de Enero	31 de Enero de 2011	\$ 120.000	\$ 1.013.000
2013	1 de Abril	30 de Abril de 2013	\$ 36.000	\$ 1.049.000
2019	1 de Abril	30 de Abril de 2019	\$ 50.000	\$ 1.099.000
2022	1 de Agosto	31 de Agosto de 2022	\$ 143.000	\$ 1.242.000
2022	1 de Septiembre	30 de Septiembre de 2022	\$ 143.000	\$ 1.385.000
2022	1 de Octubre	31 de Octubre de 2022	\$ 143.000	\$ 1.528.000

1.4.- Por los intereses moratorios liquidados sobre los capitales indicados en el numeral 1. 3., liquidados a la tasa máxima legal permitida por el artículo 884 del C. de Co., modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999, sin que pueda superar el tope de usura, según la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, periódicamente, desde el día siguiente al de su exigibilidad y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

1.5- \$270.000.00, por concepto de retroactivo de administración que se relacionan a continuación:

AÑO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	FECHA HASTA QUE SE LIQUIDA	OBLIGACION CORRESPONDIENTE A RETROACTIVO	VALOR	VALOR TOTAL
2006	1 de Abril	30 de Junio de 2006	Retroactivo Abril	\$ 12.000	\$ 12.000
2007	1 de Marzo	31 de Marzo de 2007	Retroactivo Abril	\$ 15.000	\$ 27.000
2008	1 de Abril	30 de Junio de 2008	Retroactivo Abril	\$ 18.000	\$ 45.000
2009	1 de Abril	30 de Abril de 2009	Retroactivo Abril	\$ 30.000	\$ 75.000
2010	1 de Abril	30 de Abril de 2010	Retroactivo Abril	\$ 18.000	\$ 93.000
2011	1 de Abril	30 de Abril de 2011	Retroactivo Abril	\$ 18.000	\$ 111.000
2012	1 de Abril	30 de Abril de 2012	Retroactivo Abril	\$ 15.000	\$ 126.000
2013	1 de Abril	30 de Abril de 2013	Retroactivo Abril	\$ 15.000	\$ 141.000
2014	1 de Abril	30 de Abril de 2014	Retroactivo Abril	\$ 24.000	\$ 165.000
2015	1 de Abril	30 de Abril de 2015	Retroactivo Abril	\$ 18.000	\$ 183.000
2016	1 de Abril	30 de Abril de 2016	Retroactivo Abril	\$ 15.000	\$ 198.000
2017	1 de Abril	30 de Abril de 2017	Retroactivo Abril	\$ 21.000	\$ 219.000
2018	1 de Abril	30 de Abril de 2018	Retroactivo Abril	\$ 27.000	\$ 246.000
2019	1 de Abril	30 de Abril de 2019	Retroactivo Abril	\$ 24.000	\$ 270.000

1.6.- Por los intereses moratorios liquidados sobre los capitales indicados en el numeral 1. 5., liquidados a la tasa máxima legal permitida por el artículo 884 del C. de Co., modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999, sin que pueda superar el tope de usura, según la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, periódicamente, desde el día siguiente al de su exigibilidad y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación

1.7.- \$240.000.00, por concepto de inasistencia a asamblea que se relacionan a continuación:

AÑO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	FECHA HASTA QUE SE LIQUIDA	VALOR	VALOR TOTAL
2008	1 de Abril	30 de Abril de 2008	\$ 40.000	\$ 40.000
2009	1 de Abril	30 de Abril de 2009	\$ 40.000	\$ 80.000
2010	1 de Abril	30 de Abril de 2010	\$ 40.000	\$ 120.000
2012	1 de Abril	30 de Abril de 2012	\$ 40.000	\$ 160.000
2016	1 de Abril	30 de Abril de 2016	\$ 40.000	\$ 200.000
2022	1 de Abril	30 de Abril de 2022	\$ 40.000	\$ 240.000

1.8.- Por los intereses moratorios liquidados sobre los capitales indicados en el numeral 1. 7., liquidados a la tasa máxima legal permitida por el artículo 884 del C. de Co., modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999, sin que pueda superar el tope de usura, según la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, periódicamente, desde el día siguiente al de su exigibilidad y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación

1.9.- \$834.500.00, por concepto de inasistencia a asamblea junio de 2014.

1.1.0.- Por los intereses moratorios liquidados sobre los capitales indicados en el numeral 1. 9., liquidados a la tasa máxima legal permitida por el artículo 884 del C. de Co., modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999, sin que pueda superar el tope de usura, según la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, periódicamente, desde el día siguiente al de su exigibilidad y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación

2.- Respecto a las costas del proceso se resolverá oportunamente.

3.- COMUNÍQUESE al demandado que tiene cinco (5) días para pagar la obligación al acreedor. Así mismo, que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones. Términos que corren conjuntamente desde el día siguiente a la fecha de notificación del presente proveído.

4.- NOTIFICAR a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 a 292 del Código General del Proceso, o el art 8° de la Ley 2213 de 2022, según el medio o canal que se vaya a utilizar para cumplir con dicha actuación (Sin que sea viable hacer mixturas entre las disposiciones del C.G.P. y la ley 2213 de 2022).

Se advierte a la parte demandante, que deberá indicar al destinatario de la citación o notificación que debe comunicarse con el juzgado a través del correo electrónico institucional cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co, toda vez que, en atención al uso de las TIC'S en los procesos judiciales, se privilegia la virtualidad, con las excepciones de ley.

II.- RECONOCESE al abogado **ARMANDO FUENTES HERRERA**, quien actúa como apoderado de **RAPI COBRANZAS Y ADMINISTRACIONES JURIDICAS VELASQUEZ E.U., sociedad que funge** como apoderada de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

DAVID SANABRIA RODRÍGUEZ
JUEZ
(2)

Firmado Por:

David Sanabria Rodriguez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 016
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b195d49ddbd7e367e35b1bf64d6437b73cadbe34d18fdb8d5ebb6e23b47beee9**
Documento generado en 20/01/2023 09:09:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>