

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., veintiuno (21) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**Proceso:** PERTENENCIA.  
**Radicado:** 110014003016 2023 00196 00  
**Demandante:** OLGA PATRICIA LABRADOR CASTILLO.  
**Demandado:** MARÍA DEL CARMEN PENAGOS DE LABRADOR (q.e.p.d.).

Atendiendo el informe secretarial que antecede<sup>1</sup>, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 82 y 90 del C.G.P., se concede a la parte demandante el término de cinco (5) días, para que subsane los defectos que a continuación se relacionan, **SO PENA DE SER RECHAZADA LA DEMANDA:**

**1.- INDIQUE** los nombres y apellidos de los herederos determinados de la demandada. Téngase en cuenta que no basta la enunciación genérica, pues debe haber certeza de la identificación plena de la persona o personas demandadas (num 2º art 82 C.G.P.)

**2.- FORMULE** en debida forma las pretensiones de la demanda, teniendo en cuenta que si existe herederos determinados debe indicarse concretamente sus nombres y apellidos. Además, debe excluirse peticiones propias del trámite proceso y que son ajenas a decidirse en la sentencia. (num 4º art 82 C.G.P.)

**3.- ACREDITE** en debida forma el fallecimiento de quien aparece como propietario del inmueble de mayor extensión, señora **MARÍA DEL CARMEN PENAGOS DE LABRADOR** y precise si ya se abrió proceso de sucesión e indique que personas fueron reconocidas como herederos.

Además, indique los linderos generales y especiales del predio objeto del proceso. (num 5º art 82 y 83 C.G.P.)

**4.- INDIQUE** la dirección física o electrónica donde reciben notificación los herederos determinados de la causante. (núm. 10º art 82 C.G.P.)

**5.- ALLEGUE** prueba idónea que acredite la calidad de herederos de las personas relacionadas bajo dicha denominación. (art 85 C.G.P.)

**6.- ALLEGUE** poder debidamente conferido por los demandantes, donde además de los requisitos formales, se autorice instaurar el presente proceso en contra de los herederos indeterminados de la señora **MARÍA DEL CARMEN PENAGOS DE LABRADOR** (Q.E.P.D.), en caso de existir herederos determinados debe indicarse sus nombre y apellidos.

---

<sup>1</sup> Dto pdf 12 exp dig.

Téngase en cuenta que en los poderes especiales los asuntos deben estar determinados y claramente identificados. (art 74; inc 1° art 84 C.G.P.)

7.- **APÓRTESE** certificado especial expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos de Bogotá donde consten las personas que figuran como titulares de derechos reales principales sujetos a registro. (Numeral 5° artículo 84 en concordancia con el numeral 5° del artículo 375 del C.G.P.)

8.- **ALLEGUESE** el certificado catastral del inmueble objeto del proceso, correspondiente al año 2023, (num 3 art. 26 num. 5 art. 84 del C.G.P.)

9.- Para la subsanación de la demanda, deberá presentarse de nuevo escrito de la demanda debidamente integrada con todas las modificaciones, correcciones, y precisiones a que haya lugar por efecto de las causales de inadmisión de los numerales anteriores. (arts. 82, 89 y 90 del CGP).

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**DAVID SANABRÍA RODRIGUEZ**  
**JUEZ**