

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., siete (7) de junio de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** EJECUTIVO  
(EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL)  
**Radicado:** 110014003016 2023 00593 00  
**Demandante:** ALEJANDRA CELIS PULIDO.  
**Demandado:** JENNY ANDREA RINCÓN PORRAS.

I.- Atendiendo el informe secretarial que antecede<sup>1</sup> y teniendo en cuenta que los documentos aportados como base de la ejecución reúnen los requisitos del artículo 422 y 468 del C.G.P., el despacho con fundamento en el artículo 430 *ibídem*, dispone:

**LIBRAR** orden de pago por la vía **EJECUTIVA** (efectividad de la garantía real) de menor cuantía a favor de **ALEJANDRA CELIS PULIDO**, y en contra de **JENNY ANDREA RINCÓN PORRAS**, por los siguientes conceptos y sumas de dinero:

**1.- PAGARE No. 01.<sup>2</sup> y E.P. No. 241.<sup>3</sup>**

**1.1.- \$60'000.000.00**, correspondiente al capital contenido en el título valor citado.

**1.2.-** Por los intereses moratorios sobre el capital indicado en el numeral 1.1., liquidados a la tasa máxima legal permitida por el artículo 884 del C. de Co., modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999, sin que pueda superar el tope de usura, según la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, periódicamente, desde el **24 de Enero de 2023** y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**2.- ORDENAR** el embargo del inmueble gravado con la hipoteca, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **50N - 849587**,<sup>4</sup> de propiedad de la parte ejecutada. Oficiese. (Numeral 2º del artículo 468 y numeral 1º del artículo 593 del C.G.P)

Frente al secuestro se decidirá una vez exista prueba idónea del registro del embargo a nombre de este Juzgado.

**3.-** Respecto a las costas se decidirá en el momento procesal oportuno.

**4.- COMUNÍQUESE** al demandado que tienen cinco (5) días para pagar la obligación al acreedor. Así mismo, que cuenta con diez (10) días para proponer

---

<sup>1</sup> Dto pdf 4 exp dig.

<sup>2</sup> Dto pdf 1 pags. 34 a 37 *Ibídem*.

<sup>3</sup> Dto pdf 1 pags. 7 a 33 *Ib*.

<sup>4</sup> Dto pdf 1 pags. 38 a 43 *Ib*.

excepciones. Términos que corren conjuntamente desde el día siguiente a la fecha de notificación del presente proveído.

**5.- NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, o el art. 8º de la Ley 2213 de 2022, según el canal o el medio que se vaya a utilizar para cumplir con dicha actuación. (Sin que se viable hacer mixturas entre las disposiciones del C.G.P., y la Ley 2213 de 2022)

Se advierte a la parte demandante, que deberá indicar al destinatario de la citación o notificación que debe comunicarse con el juzgado a través del correo electrónico institucional [cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), toda vez que, en atención al uso de las TIC en los procesos judiciales, se privilegia la virtualidad, con las excepciones de ley.

**II.- RECONOCESE** al abogado **VÍCTOR RODOLFO BARRERA BENAVIDES**, como apoderado de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.<sup>5</sup>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**DAVID SANABRIA RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

---

<sup>5</sup> Dto pdf 1 pag. 6 exp dig.

Firmado Por:

David Sanabria Rodríguez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 016

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e729e05f59aa49a3154d770c126a8a0fc2d336ece20d31484601de0c6759dbb**

Documento generado en 07/06/2023 07:52:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**