

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., treinta (30) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Proceso: EJECUTIVO
(POR SUMAS DE DINERO)
Radicado: 110014003016 2023 00804 00
Demandante: EDIFICIO LA SELVA - PROPIEDAD HORIZONTAL.
Demandado: LUZ MARY MORA GUTIERREZ.

I. Atendiendo el informe secretarial que antecede,¹ y teniendo en cuenta que el documento aportado como base de la ejecución reúne los requisitos del artículo 422 del C.G.P., el despacho con fundamento en el artículo 430 ibidem, dispone:

LIBRAR mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA (POR SUMAS DE DINERO) de MENOR CUANTIA, a favor de EDIFICIO LA SELVA - PROPIEDAD HORIZONTAL, y en contra de LUZ MARY MORA GUTIERREZ, por los siguientes conceptos y sumas de dinero:²

1.- CERTIFICACIÓN.³

1.1.-\$57'810.000.00 , por concepto de capital de las cuotas de administración en mora que se describen a continuación:

VENCIMIENTO	CAPITAL
31/12/2012	\$322.000
01/01/2013	\$330.000
01/02/2013	\$330.000
01/03/2013	\$330.000
01/04/2013	\$330.000
01/05/2013	\$338.000
01/06/2013	\$338.000
01/07/2013	\$338.000
01/08/2013	\$338.000
01/09/2013	\$338.000
01/10/2013	\$338.000
01/11/2013	\$338.000
01/12/2013	\$338.000
01/01/2014	\$357.000
01/02/2014	\$357.000

¹ Dto pdf 07 exp dig.
² Dto pdf 06 pags 2 a 23 ibídem
³ Dtp pdf 6 pags 42 a 48 ib

01/03/2014	\$357.000
01/04/2014	\$357.000
01/05/2014	\$357.000
01/06/2014	\$357.000
01/07/2014	\$357.000
01/08/2014	\$357.000
01/09/2014	\$357.000
01/10/2014	\$357.000
01/11/2014	\$357.000
01/12/2014	\$357.000
01/01/2015	\$379.000
01/02/2015	\$379.000
01/03/2015	\$379.000
01/04/2015	\$379.000
01/06/2015	\$379.000
01/07/2015	\$379.000
01/08/2015	\$379.000
01/09/2015	\$379.000
01/10/2015	\$379.000
01/11/2015	\$379.000
01/12/2015	\$379.000
01/01/2016	\$405.000
01/02/2016	\$405.000
01/03/2016	\$405.000
01/04/2016	\$405.000
01/05/2016	\$405.000
01/06/2016	\$405.000
01/07/2016	\$405.000
01/08/2016	\$405.000
01/09/2016	\$405.000
01/10/2016	\$405.000
01/11/2016	\$405.000
01/12/2016	\$405.000
01/01/2017	\$430.000
01/02/2017	\$430.000
01/03/2017	\$430.000
01/04/2017	\$430.000
01/05/2017	\$430.000
01/06/2017	\$430.000
01/07/2017	\$430.000
01/08/2017	\$430.000
01/09/2017	\$430.000
01/10/2017	\$430.000
01/11/2017	\$430.000
01/12/2017	\$430.000
01/01/2018	\$462.000
01/02/2018	\$462.000
01/03/2018	\$462.000

01/04/2018	\$462.000
01/05/2018	\$462.000
01/06/2018	\$462.000
01/07/2018	\$462.000
01/08/2018	\$462.000
01/09/2018	\$462.000
01/10/2018	\$462.000
01/11/2018	\$462.000
01/12/2018	\$462.000
01/01/2019	\$489.000
01/02/2019	\$489.000
01/03/2019	\$489.000
01/04/2019	\$489.000
01/05/2019	\$489.000
01/06/2019	\$489.000
01/07/2019	\$489.000
01/08/2019	\$489.000
01/09/2019	\$489.000
01/10/2019	\$489.000
01/11/2019	\$489.000
01/12/2019	\$489.000
01/01/2020	\$519.000
01/02/2020	\$519.000
01/03/2020	\$519.000
01/04/2020	\$519.000
01/05/2020	\$519.000
01/06/2020	\$519.000
01/07/2020	\$519.000
01/08/2020	\$519.000
01/09/2020	\$519.000
01/10/2020	\$519.000
01/11/2020	\$519.000
01/12/2020	\$519.000
01/01/2021	\$537.000
01/02/2021	\$537.000
01/03/2021	\$537.000
01/04/2021	\$537.000
01/05/2021	\$537.000
01/06/2021	\$537.000
01/07/2021	\$537.000
01/08/2021	\$537.000
01/09/2021	\$537.000
01/10/2021	\$537.000
01/11/2021	\$537.000
01/12/2021	\$537.000
01/01/2022	\$591.000
01/02/2022	\$591.000
01/03/2022	\$591.000

01/04/2022	\$591.000
01/05/2022	\$591.000
01/06/2022	\$591.000
01/07/2022	\$591.000
01/08/2022	\$591.000
01/09/2022	\$591.000
01/10/2022	\$591.000
01/11/2022	\$591.000
01/12/2022	\$591.000
01/01/2023	\$686.000
01/02/2023	\$686.000
01/03/2023	\$688.000
01/04/2023	\$688.000
01/05/2023	\$688.000
Total	\$57'810.000

1.2.-\$2'323.986.00 por concepto de las cuotas extraordinarias de Leasing GYM que se describen a continuación.

VENCIMIENTO	CAPITAL
30/11/2015	\$517.856
31/12/2016	\$383.000
31/01/2016	\$19.180
28/02/2016	\$19.180
31/03/2016	\$19.180
30/04/2016	\$19.180
31/05/2016	\$19.180
30/06/2016	\$19.180
31/07/2016	\$19.180
31/08/2016	\$19.180
30/09/2016	\$19.180
31/10/2016	\$19.180
30/11/2016	\$19.180
31/12/2016	\$19.180
31/01/2017	\$19.180
28/02/2017	\$19.180
31/03/2017	\$19.180
30/04/2017	\$19.180
31/05/2017	\$19.180
30/06/2017	\$19.180
31/07/2017	\$19.180
31/08/2017	\$19.180
30/09/2017	\$19.180
31/10/2017	\$19.180
30/11/2017	\$19.180
31/12/2017	\$330.230
31/01/2018	\$38.360
28/02/2018	\$38.360

31/03/2018	\$38.360
30/04/2018	\$19.180
31/05/2018	\$19.180
30/06/2018	\$19.180
31/07/2018	\$19.180
31/08/2018	\$19.180
30/09/2018	\$19.180
31/10/2018	\$19.180
30/11/2018	\$19.180
31/12/2018	\$19.180
31/01/2019	\$19.180
28/02/2019	\$19.180
31/03/2019	\$19.180
30/04/2019	\$19.180
31/05/2019	\$19.180
30/06/2019	\$19.180
31/07/2019	\$19.180
31/08/2019	\$19.180
30/09/2019	\$19.180
31/10/2019	\$19.180
30/11/2019	\$19.180
31/12/2019	\$19.180
31/01/2020	\$19.100
28/02/2020	\$19.100
31/03/2020	\$19.100
30/04/2020	\$19.100
31/05/2020	\$19.100
30/06/2020	\$19.000
31/07/2020	\$19.000
Total	\$2'322.530

1.3.-\$2'554.333.00 por concepto de las cuotas extraordinarias de administración que se describen a continuación.

VENCIMIENTO	CAPITAL
31/05/2016	\$170.320
30/06/2016	\$170.320
31/07/2016	\$170.320
31/08/2016	\$170.320
30/04/2017	\$127.500
31/05/2017	\$127.500
30/06/2017	\$127.500
31/07/2017	\$127.500
31/05/2018	\$395.756
30/06/2018	\$197.878
31/07/2018	\$131.979
28/02/2020	\$85.000

31/03/2020	\$85.000
30/04/2020	\$85.000
31/05/2020	\$85.000
30/06/2020	\$85.000
31/07/2020	\$85.000
Total	\$2'554.333

1.4.-\$120.487, por concepto del retroactivo de saldos iniciales que se discrimina así:

VENCIMIENTO	CAPITAL
31/03/2019	\$90.487
28/02/2020	\$30.000
Total	\$120.487

1.5.-\$ 60.000.00, del 31 de enero de 2017, por concepto del *“niple de agua”*.

1.6.-54'283.774.00, por los intereses moratorios liquidados sobre las anteriores sumas.

1.7.- Por las cuotas de administración que se causen durante el curso del proceso, previa aportación de la certificación emanada por la administradora de la copropiedad. (art 431 C.G.P.)

2.- Respecto a las costas del proceso se resolverá oportunamente.

3.- COMUNÍQUESE a la parte demandada que tiene cinco (5) días para pagar la obligación al acreedor. Así mismo, que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones. Términos que corren conjuntamente desde el día siguiente a la fecha de notificación del presente proveído.

4.- NOTIFICAR a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, o el art. 8º de la Ley 2213 de 2022, según el canal o el medio que se vaya a utilizar para cumplir con dicha actuación. (Sin que se viable hacer mixturas entre las disposiciones del C.G.P., y la Ley 2213 de 2022)

Se advierte a la parte demandante, que deberá indicar al destinatario de la citación o notificación que debe comunicarse con el juzgado a través del correo electrónico institucional cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co, toda vez que, en atención al uso de las TIC en los procesos judiciales, se privilegia la virtualidad, con las excepciones de ley.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

DAVID SANABRIA RODRÍGUEZ
JUEZ
(2)

Firmado Por:

David Sanabria Rodriguez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 016

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0ffc728992ed0c90c001aa5a7363e6ffa8f4b9d37060b09692f7b83a7d465e33**

Documento generado en 30/10/2023 06:59:49 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>