

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.

Bogotá D.C., treinta (30) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

**Proceso:** RESTITUCIÓN  
(INMUEBLE ARRENDADO)  
**Radicado:** 110014003016 2023 00945 00  
**Demandante:** LUIS ALFREDO GARCIA REY.  
**Demandado:** JOSE DARSY VALENCIA Y OTROS.

Atendiendo el informe secretarial que antecede<sup>1</sup> y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 82 y 90 del C.G.P., se concede a la parte demandante el término de cinco (5) días, para que subsane los defectos que a continuación se relacionan, **SO PENA DE SER RECHAZADA LA DEMANDA:**

**1.- INDIQUE** en los hechos de la demanda uno a uno los cánones de arrendamiento endilgados en mora, estableciendo el monto de los mismos. (num 5º art 82 Ibídem).

**2.- APÓRTE** prueba documental del contrato de arrendamiento, donde se identifique el inmueble dado en arriendo, el objeto del contrato, linderos, canon, termino, arrendador y arrendatario (num 11º art 82 y numeral 1 art 384 Ib.).

**3.- ALLEGUE** poder debidamente conferido por el demandante, donde además de los requisitos formales, se indique cada uno de los demandados y se identifique plenamente el contrato que se pide sea declarado terminado y el inmueble objeto del mismo.

Téngase en cuenta que en los poderes especiales los asuntos deben estar determinados y claramente identificados. (art. 74; inc. 1º art. 84 Ib.)

**4.-** Para la subsanación de la demanda, deberá presentarse de nuevo escrito de la demanda debidamente integrada con todas las modificaciones, correcciones, y precisiones a que haya lugar por efecto de las causales de inadmisión de los numerales anteriores. (arts. 82, 89 y 90 Ib.)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**DAVID SANABRIA RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup> Dto pdf 4 exp dig.

Firmado Por:  
David Sanabria Rodríguez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 016  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Código de verificación: **adddb90e840e673ecfaedb3b0abe63602bfb98e79d9036b239150f361f47600**

Documento generado en 30/08/2023 04:50:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>