

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

Proceso: RESTITUCIÓN  
(INMUEBLE ARRENDADO)  
Radicado: 110014003016 2023 01200 00  
Demandante: LEBUMAS INMOBILIARIA S.A.S.  
Demandado: CONTINENTES COMERCIALES S.A.S.

Atendiendo el informe secretarial que antecede,<sup>1</sup> reunidos los requisitos de los artículos 82 y ss del C.G.P., el Despacho **RESUELVE**:<sup>2</sup>

1.-**ADMITIR** la demanda de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** formulada por **LEBUMAS INMOBILIARIA S.A.S.**, en contra de **CONTINENTES COMERCIALES S.A.S.**

2.-El presente asunto se tramitará bajo los ritos del proceso **VERBAL** de **MENOR CUANTIA** de que tratan los artículos 368, 384 y ss. del C.GP.

3.-**CÓRRER** traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días. (art 369 C.G.P.)

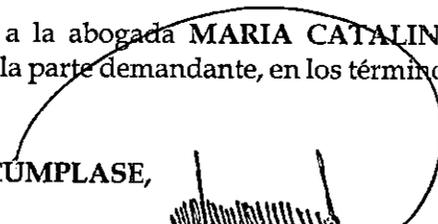
4.- **NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, o el art. 8º de la Ley 2213 de 2022, según el canal o el medio que se vaya a utilizar para cumplir con dicha actuación. (Sin que se viable hacer mixturas entre las disposiciones del C.G.P., y la Ley 2213 de 2022)

Se advierte a la parte demandante, que deberá indicar al destinatario de la citación o notificación que debe comunicarse con el juzgado a través del correo electrónico institucional [cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), toda vez que, por el uso de las TIC en los procesos judiciales, se privilegia la virtualidad, con las excepciones de ley.

**PREVENIR** a la parte ejecutante que debe garantizar que la empresa postal que contrate para surtir la notificación electrónica a la parte ejecutada le otorgue el acceso a toda la información (notificación, demanda y anexos) durante todo el término de notificación y traslado, sin que sea admisible que boquee u otorgue el ingreso por menos tiempo.

II. **RECONOCESE** a la abogada **MARIA CATALINA RODRÍGUEZ ARANGO**, como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los fines del mandato conferido.<sup>3</sup>

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

  
DAVID SANABRÍA RODRIGUEZ  
JUEZ

<sup>1</sup> Dto pdf 4 exp dig.

<sup>2</sup> Dto pdf 1 pags 1 a 4 ibídem

<sup>3</sup> Dto pdf 1 pag 5 ib