

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., siete (7) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Proceso:** EJECUTIVO  
(EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL)  
**Radicado:** 110014003016 2023 01412 00  
**Demandante:** MIYER JAVIER BUSTOS PARDO.  
**Demandado:** FANNY ESPERANZA CAMARGO ARÉVALO Y OTROS.

I.- Atendiendo el informe secretarial que antecede,<sup>1</sup> teniendo en cuenta que los documentos aportados como base de la ejecución reúnen los requisitos del artículo 422 y 468 del C.G.P., el despacho con fundamento en el artículo 430 *ibídem*, dispone:

**LIBRAR** orden de pago por la vía **EJECUTIVA (EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL)** de **MENOR CUANTIA** a favor de **MIYER JAVIER BUSTOS PARDO** y en contra de **FANNY ESPERANZA CAMARGO ARÉVALO** y **OSCAR GABRIEL HERNANDEZ DE LA CRUZ**, por los siguientes conceptos y sumas de dinero:<sup>2</sup>

**1.- PAGARE No. CA 20249915.<sup>3</sup> Escritura No.00079.<sup>4</sup>**

**1.1.- \$30'000.000.00**, por concepto de capital insoluto contenido en el título valor antes citado.

**1.2.-\$5'688.000.00.**, por concepto de interés de plazo.

**1.3.-** Por los intereses moratorios liquidados al 15.08% sobre el capital indicado en el numeral 1.1., sin que pueda superar la tasa máxima legal permitida por el artículo 884 del C. de Co., modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999, ni el tope de usura, según la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, periódicamente, desde el 1° de febrero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**2.-** Respecto a las costas del proceso se resolverá en el momento procesal correspondiente.

**3.- ORDENAR** el embargo del inmueble gravado con la hipoteca, identificada con la matrícula inmobiliaria **No. 50S-40149181,<sup>5</sup>** de propiedad de la parte ejecutada. Oficiese. (Numeral 2° del artículo 468 y numeral 1° del artículo 593 del C.G.P)

Acreditado el embargo se dispondrá lo pertinente al secuestro solicitado.

<sup>1</sup> Dto pdf 07 exp dig.

<sup>2</sup> Dto pdf 01 pags 3 a 6 *ibídem*

<sup>3</sup> Dto pdf 1 pags 28 Y 29 *ib*

<sup>4</sup> Dto pdf 01 pags 8 a 26 *ib*

<sup>5</sup> Dto pdf 01 pag 44 a 49 *ib*

**4.- COMUNÍQUESE** al demandado que tiene cinco (5) días para pagar la obligación al acreedor. Así mismo, que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones. Términos que corren conjuntamente desde el día siguiente a la fecha de notificación del presente proveído.

**5.- NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, o el art. 8º de la Ley 2213 de 2022, según el canal o el medio que se vaya a utilizar para cumplir con dicha actuación. (Sin que se viable hacer mixturas entre las disposiciones del C.G.P., y la Ley 2213 de 2022)

Se advierte a la parte demandante, que deberá indicar al destinatario de la citación o notificación que debe comunicarse con el juzgado a través del correo electrónico institucional [cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), toda vez que, en atención al uso de las TIC en los procesos judiciales, se privilegia la virtualidad, con las excepciones de ley.

**PREVENIR** a la parte ejecutante que debe garantizar que la empresa postal que contrate para surtir la notificación electrónica a la parte ejecutada le otorgue el acceso a toda la información (notificación, demanda y anexos) durante todo el término de notificación y traslado, sin que sea admisible que bloquee u otorgue el ingreso por menos tiempo.

**II.- RECONOCESE** al abogado, **OLORIS CIFUENTES LÓPEZ** como apoderado de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.<sup>6</sup>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**DAVID SANABRIA RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

---

<sup>6</sup> Dto pdf 06 pags 3 y 4 ibídem.

**Firmado Por:**

**David Sanabria Rodríguez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 016**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a347eedb43ed549a6834c52b49a5b4dcd37b7dc1465778831485b50f888149d**

Documento generado en 07/02/2024 05:53:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**