

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., doce (12) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Proceso:** RESTITUCIÓN.  
(INMUEBLE ARRENDADO)  
**Radicado:** 110014003016 2024 00099 00  
**Demandante:** INMOBILIARIA METROPOLITAN S.A.S.  
**Demandado:** ELITE COSMECTIC DENTAL S.A.S.

Atendiendo el informe secretarial que antecede,<sup>1</sup> reunidos los requisitos de los artículos 82 y ss del C.G.P., el Despacho **RESUELVE:**<sup>2</sup>

**1.-ADMITIR** la demanda de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** formulada por **INMOBILIARIA METROPOLITAN S.A.S.**, en contra de **ELITE COSMECTIC DENTAL S.A.S.**

**2.-El presente asunto se tramitará** bajo los ritos del proceso **VERBAL** de **MENOR CUANTIA** de que tratan los artículos 368, 384 y ss. del C.GP.

**3.-CÓRRER** traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días. (art 369 C.G.P.)

**4.- NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, o el art. 8º de la Ley 2213 de 2022, según el canal o el medio que se vaya a utilizar para cumplir con dicha actuación. (Sin que se viable hacer mixturas entre las disposiciones del C.G.P., y la Ley 2213 de 2022)

Se advierte a la parte demandante, que deberá indicar al destinatario de la citación o notificación que debe comunicarse con el juzgado a través del correo electrónico institucional [cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), toda vez que, por el uso de las TIC en los procesos judiciales, se privilegia la virtualidad, con las excepciones de ley.

**PREVENIR** a la parte ejecutante que debe garantizar que la empresa postal que contrate para surtir la notificación electrónica a la parte ejecutada le otorgue el acceso a toda la información (notificación, demanda y anexos) durante todo el término de notificación y traslado, sin que sea admisible que boquee u otorgue el ingreso por menos tiempo.

**II.- RECONOCESE** al abogado **JULIO JIMENEZ MORA**, como apoderado de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.<sup>3</sup>

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

**DAVID SANABRIA RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Dto pdf 004 exp dig.

<sup>2</sup> Dto pdf 001 pags 1 a 3 ibídem

<sup>3</sup> Dto pdf 006 pags. 4 y 5 ib

**Firmado Por:**

**David Sanabria Rodríguez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 016**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da949a66298d04665e54717f17a30e5878a4d92edf5c06721a17916192285d29**

Documento generado en 11/02/2024 07:04:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**