JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., treinta (30) de julio de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE NRO. 110014003016 2020 00360 00

PROCESO: LIQUIDACIÓN DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE - DAYANA DEL PILAR GUTIÉRREZ MORENO

I.OBJETO

Procede el despacho a resolver la objeción formulada por el acreedor Ricardo García Barrero, contra la relación detallada de las acreencias presentada por el señor VALENTÍN SIERRA QUINTERO en el procedimiento de negociación de deudas.

II.ANTECEDENTES

Mediante escrito radicado en el Centro de Conciliación Armonía Concentrada, la señora DAYANA DEL PILAR GUTIÉRREZ MORENO, identificada con cédula de ciudadanía número 52.889.641, la cual fue admitida el 29 de noviembre de 2019.

El centro de Conciliación procedió a designar a la Dra. Beatriz Helena Malavera López, como conciliadora, quien aceptó el cargo.

El 12 de febrero de 2020 se instaló la audiencia de negociación de deudas en los términos del artículo 550 de la Ley 1564 de 2012, a la que asistieron los acreedores Secretaria de Hacienda del Distrito, Ricardo García Barrero, Promotora de Inversiones y Cobranzas, Bancolombia Cesionaria Reintegra, paso seguido se les puso en conocimiento el proyecto de calificación y graduación de créditos, para que se pronunciaran del mismo, proponiéndose varias objeciones.

PROYECTO DE CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE CRÉDITOS

	ACREEDOR	CLASE DE ACREENCIA	CUANTÍA	INTERESES
Crédito 1ª clase	Secretaría de Hacienda Distrital	Impuestos	\$31.434.000	\$13.391.000
Crédito 3ª clase	Ricardo García Barrero	Sin información	\$80.000.000	\$84.640.000
Crédito 5ª clase	Promotora de inversiones y cobranzas	No. 8719	\$12.713.475	\$7.537.733
Crédito 5ª clase	Promotora de inversiones y cobranzas	No. 7772	\$960.9761	473.284
Crédito 5ª clase	BANCOLOMBIA	Sin información	13.000.000	Sin información
TOTALES			138.108.451	106.042.017

III. ARGUMENTOS DE LAS OBJECIONES

El acreedor Ricardo García Barrero, propuso objeción indicando que la deudora Dayana del Pilar Gutiérrez Moreno, debe intereses de mora desde el 4 de febrero de 2016 y los abonos referidos por su apoderado, son el pago de intereses generados antes de la mencionada fecha.

Anexa una la relación de cuentas, dos pagares, uno por el valor de \$65.000.000 y otro por \$15.000.000, cartas de fechas 1 y 19 de marzo de 2019 donde consta que se amplió el pago para el pago de los pagarés para el día 5 de diciembre de 2019 y liquidación de los intereses por \$98.040.960 hasta febrero de 2020, para total de \$178.040.960.

IV. RÉPLICA DE LA DEUDORA

Ante la objeción planteada, la deudora informó que los pagos a los créditos otorgados por el señor Ricardo García Barrero, se hacían a la empresa Moya Luque Asesores Inmobiliarios S.A., quien expedida los soportes; la señora Dayana del Pilar Gutiérrez Moreno, realizó el pago de las cuotas pactadas en forma cumplida, sin embargo, estas solo contenían el pago de intereses, práctica que viola la amortización de los créditos de vivienda consagrados en la Circular Externa 007 de 2000 por la Superintendencia Financiera.

Seguidamente, presentó la relación de abonos al total de los \$80.000.000, haciendo la siguiente relación de pagos así:

Fecha	Valor	Recibo de caja
01/09/2015	\$12.000.000	24902
05/09/2015	\$12.000.000	24903
31/03/2015	\$90.000	22217
31/03/2015	\$90.000	22216
06/02/2017	\$230.000	34510
01/11/2016	\$5.040.000	32791
29/03/2016	\$1.680.000	28797
TOTAL	\$31.130.000	

IV. CONSIDERACIONES

El artículo 552 del Código General del Proceso, dispone: *“Si no se conciliaren las objeciones en la audiencia, el conciliador la suspenderá por diez (10) días, para que dentro de los cinco (5) primeros días inmediatamente siguientes a la suspensión, los objetantes presenten ante él y por escrito la objeción, junto con las pruebas que pretendan hacer valer. Vencido este término, correrá uno igual para que el deudor o los restantes acreedores se pronuncien por escrito sobre la objeción formulada y aporten las pruebas a que hubiere lugar. Los escritos presentados serán remitidos de manera inmediata por el conciliador al juez, quien resolverá de plano sobre las objeciones planteadas, mediante auto que no admite recursos, y ordenará la devolución de las diligencias al conciliador.”*

De conformidad con la norma en cita se resolverá a continuación la objeción planteada:

Advirtiéndose que el fundamento de la inconformidad radica en que los intereses que plantea la solicitud no se ajustan a lo pactado y que se indica que se encuentra en mora desde el 4 de febrero de 2016 y de otra parte se alega por la parte activa que la liquidación de los intereses de plazo de la obligaciones a favor del señor Ricardo García Barrero, por \$15.000.000 y \$65.000.000, no se aplicaron los alivios que trata la Circular Externa 007 de 2000 de la Superintendencia Financiera y fueron canceladas en forma oportuna las cuotas pactadas.

Pues bien, la deudora Dayana del Pilar Gutiérrez Moreno para acreditar su dicho aportó una relación de pagos realizada, los cuales suman un total de \$31.130.000, pagos efectuados para ser aplicados a la suma total de \$80.000.000, representados en los dos pagarés girados a favor del señor Ricardo García Barrero.

Para verificar si la cantidad pagada por la señora DAYANA DEL PILAR GUTIÉRREZ MORENO es suficiente para cancelar intereses de plazo y hacer abonos a la obligación, es necesario tener en cuenta dos aspectos: El primero de ellos, relacionado con el tipo de crédito que contienen las acreencias, para ello resulta necesario resaltar que se tratan de títulos quirografarios presentados a favor del señor Ricardo García Barrero, no se encuentran sujetos a la Ley de Vivienda y por tanto no están cobijados por la circular Externa 007 de 2000 de la Superintendencia Financiera.

El segundo aspecto tiene que ver con la literalidad de los títulos valores quirografarios, pagarés, en donde las partes pactaron intereses corrientes a la tasa del 1.8% mensual, en cada uno de ellos, suma que equivale a suma de \$1.440.000,00 mensual.

Una vez revisada fecha de suscripción de los títulos valores pagarés, esto es, el 5 de agosto de 2014 y la fecha en se presentó la solicitud de liquidación de la persona natural no comerciante ante el centro de conciliación, noviembre de 2019, fácil es concluir que los \$31.130.000, pagados por la deudora, no es una suma suficiente para recoger la cantidad de los intereses de plazo causados y la abonar a la obligación.

De otra parte se ha dicho que la deudora se encuentra en mora desde el 4 de febrero de 2016, fecha desde a que se deben aplicar intereses de mora, que para este caso la partes acordaron serían liquidados a la tasa comercial que se encuentre vigente, dicho de otra manera a la tasa certificada de forma periódica por la superintendencia financiera.

Luego, se declarara probada la objeción planteada por el acreedor Ricardo García Barrero, ordenando que se incluyan intereses de mora liquidados a la tasa que periódicamente certifique la Superintendencia Financiera desde el 4 de febrero de 2016, hasta el día anterior a la admisión del proceso de insolvencia, es decir, hasta el 28 de noviembre de 2019.

Pr lo expueso el Despacho

VI. DISPONE

PRIMERO: DECLARAR probada parcialmente la objeción planteada por el acreedor Ricardo García Barrero, por las razones aquí expuestas.

SEGUNDO: ORDENAR a la deudora DAYANA DEL PILAR GUTIÉRREZ MORENO modifique el valor de la acreencia de adeudada al acreedor Ricardo García Barrero, incluyendo el valor de los intereses de mora sobre la suma de \$80.000.000, a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera desde el 4 de febrero de 2016 hasta el 28 de noviembre de 2019.

TERCERO: ORDENAR la devolución de las presentes diligencias a la conciliadora, para que proceda de conformidad. Oficiese.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

**MOISES ANDRES VALERO PEREZ
JUEZ**

Firmado Por:

**MOISES ANDRES VALERO PEREZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

216977e149811a3e6dd579628f878b3c68915d32abd9e508406b6988e89fbcff

Documento generado en 30/07/2020 03:01:48 p.m.