JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., veinte (20) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE NO. 1100140030162020 00391 00
PROCESO: DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR
PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA
DE DOMINIO
DEMANDANTE: ANA JULIA BELTRÁN
DEMANDADOS: MARÍA DE JESÚS HERNÁNDEZ CASTRO Y
OTROS

Cumplidos los requisitos establecidos en los artículos 82 y ss. 93 y 375 del Código General del Proceso, el Despacho

RESUELVE:

1. ADMITIR LA DEMANDA de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio de bien inmueble formulada por **ANA JULIA BELTRÁN**. Y en contra de **MARÍA DE JESÚS HERNÁNDEZ CASTRO Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con algún derecho sobre el bien objeto de *usucapión*. (Artículo 375 del Estatuto General del Proceso).

2. IMPRIMIR al presente asunto el trámite de proceso verbal de menor cuantía de que tratan los artículos 368 y 375 del C.G. Del P.

3. NOTIFICAR a la parte demandada en la forma y términos de los artículos 291 y 292 ibídem, indicándole que cuenta con el término de veinte (20) días para contestar la demanda y/o proponer excepciones, los cuales corren conjuntamente. Mientras subsista el estado de emergencia decretado por el Gobierno Nacional, debido a la pandemia COVID 19, para notificar a la parte demanda dese aplicación a los artículos 2º y 8º del Decreto 806 de junio 4 de 2020, es decir a la dirección electrónica o al sitio que sea suministrado por los demandantes, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual, los interesados deben acreditar las comunicaciones enviadas a la parte citada.

4. ORDENAR la inscripción de la demanda, dentro del folio de matrícula del inmueble objeto de la declaración de pertenencia, identificado con matrícula inmobiliaria 50S-209456, de conformidad con el núm. 6º del artículo 375 ejusdem. **OFÍCIESE.**

5. INFORMAR la existencia del asunto de la referencia, a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO; AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS; A LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS, Y AL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, para, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones pertinentes según el ámbito de sus funciones. (Inciso 2º del numeral 6º del artículo 375 del C.G. Del P.), mencionando el número de matrícula inmobiliaria.

6. Teniendo en cuenta la situación de salubridad que vive la ciudad de Bogotá por la pandemia Covid19, para facilitar el acceso a la administración de justicia, además que el perito que rinda la experticia debe reunir los requisitos consagrados en la ley 1673 de 2013, se

siguiere el nombre de la ingeniera DORIS ROCIO MUNAR CADENA, quien figura en la lista de auxiliares de la justicia, la citada profesional puede ser ubicada en la Calle 64 Nro. 1 – 20 Interior 9 apartamento 201 de Bogotá. Teléfono Móvil 315 2438402

7. RECONOCER personería adjetiva a la profesional del derecho **LADY FERNANDA CÁRDENAS PORTILLA**, para actuar en calidad de apoderada judicial de la parte atora para los efectos y fines del poder conferido

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

MOISES ANDRÉS VALERO PÉREZ
JUEZ

Firmado Por:

MOISES ANDRES VALERO PEREZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

f9ef27e8fe04a00339786483fc6419535e0156ba736b3c4f4decbedef761faf7e

Documento generado en 20/08/2020 11:02:25 a.m.