JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., trece (13) de octubre de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE NRO. 11001400301620180008700
PROCESO: DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
DEMANDANTE: MARÍA DEL PILAR RODRÍGUEZ SERRANO
DEMANDADOS: DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ CUERVO.

En atención al informe Secretarial que antecede, el Despacho

RESUELVE:

PRIMERO: CONVOCAR a las partes y a sus apoderados, con el fin de llevar a cabo la audiencia inicial de que trata el artículo 372 C.G. Del P. para tal fin se fija la hora de las 8:00 am del 18 de noviembre de 2020.

Como pruebas se tendrán en cuenta las siguientes:

DEMANDANTE - MARÍA DEL PILAR RODRÍGUEZ SERRANO

DOCUMENTALES: Las allegadas con la demanda en cuanto al valor probatorio que ellas merezcan al momento de dictar la sentencia.

TESTIMONIOS: Se ordena recibir el testimonio de las siguientes personas: BLANCA CECILIA CASTILLO HERNANDEZ, RAÚL PEDRAZA CHACON Y CARLOS ALBERTO PEDRAZA CASTILLO, para que comparezca en fecha fijada para llevar a cabo la audiencia inicial, a fin de rendir su testimonio frente a los hechos de señora y dueña que alega la demandante sobre el inmueble objeto de usucapión, advirtiéndole que la no comparecencia la hará acreedor de las sanciones previstas en los artículos 204 y 205 C.G. Del P.

Conforme al inciso final del artículo 212 ibídem el Despacho puede limitar la prueba testimonial en audiencia cuando la considere suficiente para el esclarecimiento de los hechos materia de prueba.

Comuníquese por intermedio del apoderado judicial del extremo demandante la data en que deberán conectarse por la plataforma TEAMS para llevar a cabo la audiencia donde se recibirá su testimonio, advirtiendo que cada testigo deberá estar en lugares diferentes, y el apoderado judicial también.

TERCERO: DESIGNAR como perito evaluador de bienes inmuebles a la ingeniera **DORIS ROCIO MUNAR CADENA**, quien figura en la lista de auxiliares de la justicia en dicha calidad y además cumple con los requisitos enunciados en la Ley 1676 de 2013. Infórmesele por el medio más expedito de la designación y que debe tomar posesión del cargo **a la hora de las 8:00 AM, del día 20 de octubre de 2020**. Una vez se haya posesionado del cargo, el extremo demandante acredite haberle pagado los gastos que serán fijados en la posesión, cuenta con el término de 10 días hábiles para visitar el inmueble y dictaminar sobre: Los linderos generales y especiales del inmueble objeto de usucapión, antigüedad de la a construcción, mejoras, la antigüedad de las mismas y avalúo del inmueble, la señora registra los siguientes datos de contacto: Calle 64 Nro. 1-20 Interior 9 Apto. 201 de Bogotá, teléfono de contacto 3152438402. Y correo electrónico rociomunar@hotmail.com

DEMANDADOS: DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ CUERVO Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.

DOCUMENTALES: La contestación de la demanda presentada oportunamente por el señor curador *ad litem*, el profesional del derecho Rodrigo Alejandro Díaz Cufiño, en cuanto al valor probatorio que ella merezca al momento de dictar la sentencia.

La audiencia se llevará a cabo de forma virtual a través de la plataforma TEAMS, para ello, los apoderados deberán enviar memorial al correo electrónico institucional cjmpl16@cendoj.ramajudicial.gov.com informando la dirección de correo electrónico de sus clientes, testigos y los suyos, a dichas direcciones electrónicas serán enviadas las invitaciones para participar en la audiencia inicial e inspección judicial, deberán aceptar la invitación, en la data señalada deberán conectarse en línea con 15 minutos de anticipación para iniciar la audiencia en el primer minuto de la hora señalada.

INSPECCIÓN JUDICIAL: Con intervención de la señora perito - ingeniera **DORIS ROCIO MUNAR CADENA** al inmueble objeto de usucapión, se llevara a cabo en la data señalada para la audiencia inicial de manera virtual por la plataforma TEAMS, siendo la primera en evacuar, la parte demandante deberá ponerse en contacto con la señora perito, prestarle la colaboración el día de la diligencia, es decir, permitirle el ingreso al inmueble con las medidas de bioseguridad, tener alcohol, gel desinfectante, guantes, tapabocas y de ser posible careta, distancia de dos (2) metros entre persona, se solicita respetuosamente que el día de la inspección judicial la señora perito sea acompañada en el recorrido por una persona para cumplir los protocolos de bioseguridad adoptados por el

Ministerio de Salud para evitar el contagio del virus Covid – 19, todo el recorrido será guiado por el suscrito funcionario judicial. La inspección judicial se llevara a cabo de manera virtual conforme a lo consagrado en el Acuerdo PCSJA20-11632 del Consejo Superior de la Judicatura.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

**MOISES ANDRES VALERO PEREZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

f3f724c190d345c733c33a65e4569177d552763b46adf94df9d2439a67984dd0

Documento generado en 12/10/2020 12:15:19 p.m.