

## JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., tres (3) de mayo de dos mil veintiuno (2.021)

**EXPEDIENTE NRO.** 11001400301620210043300  
**PROCESO:** RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL  
**DEMANDANTE:** JOSÉ ANTONIO SIACHOQUE SORA  
**DEMANDADA:** BLANCA INÉS CAITA LEMES

Con prontitud se advierte que este Despacho no es competente para tramitar este asunto, habida cuenta, que en proceso de resolución de contrato de compraventa de inmueble, porque si bien es cierto se plantea como un proceso de responsabilidad civil contractual derivada del incumplimiento del contrato de promesa de compraventa, donde se reclaman perjuicios por la suma de \$30.000.000, no es menos cierto, que las pretensiones se pide la resolución del referido contrato, el precio de la venta fue la suma de \$5.000.000, desde el punto de vista que se le mire las pretensiones de la demanda no sobrepasan los 40 SMLMV, previstos en el artículo 25 C.G. Del P., como mínima cuantía.

Por lo anterior, y en aplicación a lo normado en el artículo 8° del Acuerdo PCSJA18-11068 del 27 de julio de 2018, corresponde remitir el presente asunto para que se repartido entre los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá. En consecuencia, el Despacho,

### RESUELVE:

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda, por carecer de competencia por el factor de la cuantía.

**SEGUNDO: ORDENAR** la remisión de la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia que realice el reparto entre los Jueces de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá, quienes son los competentes. Dejar las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**

**MOISES ANDRES VALERO PEREZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ad56f45cd3581a68fa5bdda3f881bcdaec0f119ac3653fc383ea9139509e38b1**

Documento generado en 03/05/2021 04:01:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**