

## JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., cuatro (4) de agosto de dos mil veintiuno (2.021)

**EXPEDIENTE NRO.** 11001400301620210070600  
**PROCESO:** RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** OROZCO Y LAVERDE CIA LTDA.  
**DEMANDADOS:** DREAM REST COLOMBIA S.A.S. EN REORGANIZACIÓN Y ALMACENES DON COLCHON.

Agréguese a los autos el escrito subsanatorio de la demanda, con el mismo se aporta copia del auto de fecho 19 de julio de 2021, que da cuenta que la demandada sociedad DREAM REST COLOMBIA SAS, se encuentra en proceso de reorganización desde el 2 diciembre de 2020, por lo anterior, resulta improcedente la admisión de la demanda, conforme a lo establecido en el artículo 22 de la ley 1116 de 2016, que prohíbe la continuación o inicio de procesos de restitución sobre bienes donde el deudor desarrolle su objeto social siempre que la causa fuere mora causados con anterioridad a la fecha de inicio del proceso, en este caso se informa en los hechos de la demanda que la demanda se encuentra en mora desde el mes noviembre de 2020, fecha anterior al auto que admitió la reorganización, por lo tanto, el Despacho,

### RESUELVE:

1. **RECHAZAR** la demanda de la referencia.
2. **COMUNÍQUELE** al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia, para efectos de la correspondiente compensación. Oficiese.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE



**MOISÉS ANDRÉS VALERO PÉREZ**  
**JUEZ**