

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Bogotá D.C., veintisiete (27) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| <b>PROCESO:</b>    | <b>EJECUTIVO</b>                         |
|                    | <b>(EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL)</b> |
| <b>EXPEDIENTE</b>  | <b>No. 110014003016 2020 00740 00</b>    |
| <b>DEMANDANTE:</b> | <b>BANCO CAJA SOCIAL S.A.</b>            |
| <b>DEMANDADO:</b>  | <b>OCTAVIO POVEDA SÁCHICA.</b>           |

Este Juzgado mediante auto del 23 de noviembre de 2020, libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva con título hipotecario de menor cuantía a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, y contra **OCTAVIO POVEDA SÁCHICA** para que en el término de cinco (5) días, siguientes a la notificación del aludido proveído, pagara las sumas a que él se refiere y diez (10) para presentar excepciones. Términos que corrían conjuntamente

El demandado se notificó de conformidad al artículo 8°. Del Decreto 806 de 2020, al correo [o-ps1891@hotmail.com](mailto:o-ps1891@hotmail.com) quien dentro del término legal guardó silencio sin contestar la demanda y sin formular medio exceptivo alguno.

A esta demanda se le viene dando el trámite previsto en el estatuto procedimental civil para este tipo de conflictos, y la relación crediticia existente entre las partes les otorga la legitimación suficiente. No se observa causal de nulidad procesal capaz de invalidar la actuación surtida, siendo del caso proceder conforme lo dispone la norma que a continuación se cita.

Establece el numeral 3° del artículo 468 del C.G.P., que, si no se proponen excepciones y se hubiera practicado el embargo de los bienes grabados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiera prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenara seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO. ORDENAR** seguir adelante la presente ejecución tal y como se dispuso en el auto mandamiento de pago proferido el 23 de noviembre de 2020.

**SEGUNDO:** ORDENAR el avalúo y remate del bien inmueble embargado e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-919392**,

previo su secuestro, para que con su producto se pague al demandante el crédito y las costas del proceso.

**TERCERO:** En los términos del artículo 446 del C.G.P., preséntese la liquidación del crédito.

**CUARTO: CONDENAR** a la parte demandada en costas, incluyendo dentro de la misma la suma de **\$2'500.000.00** como agencias en derecho. La secretaría elabore la liquidación (art 366 del C.G.P., literal "c" del numeral 4° del artículo 5° del Acuerdo No. PSAA16-10554 del 2016 del C. S. de la Jud.).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**DAVID SANABRIA RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**  
**(2)**

**Firmado Por:**

**David Sanabria                      Rodriguez**  
**Juez**  
**Civil 016**  
**Juzgado Municipal**  
**Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**31f5773c48098bd51e1e14a15b4f6dfd1d168e21d71d30554046d8be6a00**  
**5982**

Documento generado en 27/08/2021 12:01:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**