



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Rama Judicial Del Poder Público
JUZGADO DIECIOCHO (18) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
Bogotá D.C., **ocho (08) de marzo de dos mil veintidós (2022)**

RADICACIÓN No 2021-00876

Subsanada la demanda y reunidos los requisitos establecidos en los artículos 82, 84, 89, 368 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO. - ADMITIR la demanda sobre declaración de **PERTENENCIA**, por **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, promovida por **YURI CATERINE LOZANO PICO** y **JONATAN ALEXIS GIRALDO GIRALDO** contra **ITALO JOSEFIN SIERRA PARRA** en su calidad de heredero determinado del difunto Oliverio Sierra Vargas y **HEREDEROS INDETERMINADOS DEL DE CUJUS Y PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON ALGUN DERECHO**.

SEGUNDO. - DECRETESE EL EMPLAZAMIENTO de los demandados **HEREDEROS INDETERMINADOS** del difunto Oliverio Sierra Vargas, conforme lo dispone el artículo 10º del Decreto 806 de 2020.

TERCERO. - DISPONER que el presente proceso se tramitará por el procedimiento VERBAL, de conformidad con lo establecido en el artículo 368 del Código General del Proceso.

Correr traslado de la demanda y sus anexos al extremo pasivo, por el término legal de **VEINTE (20)** días.

CUARTO. - ORDENAR el emplazamiento de **las personas que se crean con derecho sobre el bien objeto de la pretensión de prescripción adquisitiva** de dominio, conforme lo dispone el artículo 10º del Decreto 806 de 2020. Así mismo, la parte demandante instalará la respectiva valla en los términos del numeral 7º de la referida norma, y en la forma allí dispuesta.

QUINTO. - DECRETAR la inscripción de la demanda en el certificado de tradición y libertad del inmueble de mayor extensión identificado con **FMI 50S-424146**. Oficiése a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

SEXTO.- OFICIAR a las entidades que se refiere el inciso 2º del numeral 6º del artículo 375 del Código General del Proceso, y en los términos allí dispuestos.

SEPTIMO. - NOTIFIQUESE a la parte demandada la presente decisión en la forma prevista en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso en armonía con el decreto 806 de 2020.

OCTAVO. - RECONOZCASE PERSONERIA JURIDICA al Dr. Iván Fernando Rocha Narváez, como apoderado judicial del extremo demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

De igual forma, se reconoce personería para actuar como abogado sustituto de la parte demandante al Dr. Jorge Carlos Rocha Narváez, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOVENO.- Con fundamento en lo establecido en el art. 317 de la ley 1564 de 2012 ¹, se requiere a la parte demandante para que en un término no mayor a treinta (30) días, cumpla con la carga procesal que le corresponde para el impulso de este proceso y de manera especial proceda aportar el certificado especial proveniente del registrador de instrumentos públicos, en el que figuren los titulares del derecho de dominio del inmueble que se pretende usucapir (numeral 5º, art. 375 C.G.P) conforme se dispuso en auto inadmisorio, so pena de dar aplicación a las sanciones establecidas en la citada disposición.

NOTIFÍQUESE

FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ (2)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

La anterior providencia es notificada por anotación en ESTADO No. **017 HOY 09 de marzo de 2022**

La secretaria



LUISA FERNANDA LOZANO LINARES

27/11

¹ El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:

1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.

Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas (...).

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga

Juez

Juzgado Municipal

Civil 018

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2993dde29abea9853b7ad49c5205d2960d24728bab63b44b3af3eb9276c2ff90**

Documento generado en 08/03/2022 06:41:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>