



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Rama Judicial Del Poder Público  
**JUZGADO DIECIOCHO (18) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
Bogotá D.C., **veintidós (22) de marzo de dos mil veintidós (2022)**

**RADICACIÓN No 2022-00072**

Teniendo en cuenta que la cuantía del presente asunto asciende a la suma de **\$166.031.000.00 m/cte.**, conforme a la constancia de declaración y/o pago de impuesto predial (sin tener en cuenta el avalúo catastral que indica el artículo 444 del Código General del Proceso que asciende a \$249.046.500 m/cte.) se logra determinar que nos encontramos frente a un proceso de **MAYOR CUANTÍA** acorde a los presupuestos del numeral 3° del artículo 26 del Código General del Proceso “(...) *En los procesos de pertenencia, los de saneamiento de la titulación y los demás que versen sobre el dominio o la posesión de bienes, por el avalúo catastral de estos*” negrilla fuera de texto.

Siendo que la Menor cuantía en atención al inciso 3° del artículo 25 del C.G.P., corresponde a la suma de **\$150.000. 000.00<sup>1</sup>.**, lo que permite concluir que el presente asunto es de competencia de los Jueces Civiles del Circuito de Bogotá.

Por lo expuesto, el **Juzgado RESUELVE:**

**PRIMERO. - RECHAZAR** la anterior demanda por falta de competencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 90 *ibídem*.

**SEGUNDO. -** Remítase la demanda junto con los anexos a la oficina judicial para que sea sometida al reparto de los **JUECES CIVILES DEL CIRCUITO DE LA CIUDAD**. Ofíciense.

**NOTIFÍQUESE**

**FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA**  
**JUEZ**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

La anterior providencia es notificada por anotación en ESTADO No. **019 HOY 23 de marzo de 2022**

La secretaria

**LUISA FERNANDA LOZANO LINARES**

**2711**

<sup>1</sup> Salario mínimo año 2022 \$1.00. 000.00., por los 150 salarios que establece la norma.

**Firmado Por:**

**Felix Alberto Rodriguez Parga**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 018**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **941f8261bada0ade9acb1a4ae5b529fcd0b6edd6f74b906b07bcf657fe40ebfc**

Documento generado en 22/03/2022 03:48:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**