

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., veintidós de marzo de dos mil veintidós

Subsanada la demanda y reunidos los requisitos de Ley, el Juzgado dispone:

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL de MENOR CUANTÍA a favor de la **SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS S.A.S.**, cesionaria de RUBEN DARIO VARGAS, quien fuese cesionario de PATRIMONIO AUTONOMO DISPROYECTOS CUYA VOCERA Y ADMINISTRADORA ES LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A .FIDUAGRARIA, cesionario de LA SOCIEDAD DISEÑOS Y PROYECTOS DEL FUTURO LTDA (DISPROYECTOS LTDA), quien a su vez recibió el crédito del FONDO NACIONAL DEL AHORRO contra **LUIS GERARDO SAAVEDRA PÁEZ**, por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de 44.664,1014 UVR equivalente a \$12.857.128,82. Por concepto de capital insoluto (acelerado) incorporado en el documento aportado como fuente del cobro ejecutivo, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 13.17% efectivo anual sin que en ningún caso supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el día de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2. Por la suma de 93.515,4644 UVR equivalente a \$26.919.614,07. Por concepto de capital incorporado en las cuotas comprendidas entre el mes de mayo de 2016 a noviembre de 2021, en la forma como se discrimina en el escrito de demanda, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 13.17% efectivo anual sin que en ningún caso supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, sobre las cuotas indicadas en precedencia, desde el día en que cada una de ellas se hizo exigible y hasta que se realice el pago total de la obligación.

3. Por la suma de \$12.821.406,11. Por concepto de intereses de plazo liquidados desde el día 05 de mayo de 2016 hasta el 05 de noviembre de 2021.

Sobre costas en su debida oportunidad se resolverá.

Se ordena al extremo pasivo cancelar la anterior suma de dinero dentro de los cinco días siguientes a la notificación que de este proveído se haga en los términos del artículo 431 del C. G. del P., o para que dentro de los términos de ley presente excepciones.

Notifíquese este proveído a la parte demandada, conforme lo prevén los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, concordante con el art. 8 del Decreto 806 de 2020.

Se decreta el EMBARGO del bien hipotecado. Ofíciase.

Se reconoce personería para actuar al Dr. JEYRSON FERNEY JIMÉNEZ ÁLVAREZ, como apoderado judicial del extremo demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE,

FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ
(2)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 019 Hoy 23 de marzo de 2022.

La Secretaria


LUISA FERNANDA LOZANO LINARES

2022-00047

KMM

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga

Juez

Juzgado Municipal

Civil 018

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b24cac505ee3229c2e379c15c194becea6713de6ec320c1e21d29549f38edfeb**

Documento generado en 22/03/2022 03:48:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>