



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Rama Judicial Del Poder Público
JUZGADO DIECIOCHO (18) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ D.C., VEINTIDOS (22) DE MARZO DEL DOS MIL VEINTIDOS (2022)

RADICACIÓN No 2018-01372

Encontrándose el presente asunto al Despacho, teniendo en cuenta la nota devolutiva emanada por la Oficina de Instrumentos Públicos, se resuelve:

Con fundamento en lo previsto en el artículo 287 del Código General del proceso, se **ADICIONA** la parte resolutive de la sentencia de fecha 01 de octubre de 2021, en el sentido de tener en cuenta los linderos del bien inmueble a usucapir que se describen a continuación:

PRIMER PREDIO USUCAPIR-LOTE-: Ubicado en la Calle 91 C Sur No. 13F-83 Este, CHIP: AAA0145XWKC, Cedula catastral: 202401951100000000. Hace parte de uno de mayor extensión denominado "SAN ANTONIO", Barrio Los Arrayanes de Bogotá, con folio de matrícula 50S-360198 y el inmueble que se pretende usucapir, tiene los siguientes Linderos: **NORTE:** Linda con calle 91C sur, en longitud de 6.70 metros. **ORIENTE:** Linda con MIRIAM BELTRAN, en longitud de 13,90 metros. **SUR:** Linda con predio de JENIFFER LOZANO ARIAS, en longitud de 6.60 metros. **OCCIDENTE:** Linda con predio de JACQUELINE LOZANO ARIAS, en longitud de 15.10 metros, y encierra. **ÁREA DE TERRENO:** Tiene un área de 95.88 M2.


SEGUNDO PREDIO USUCAPIR- CASA-: Ubicado en la Carrera 13 G Este No. 91C-13 Sur, CHIP: AAA0145XWLF Cedula catastral 202401951200000000. Hace parte de uno de mayor extensión denominado "SAN ANTONIO", Barrio Los Arrayanes de Bogotá, registrado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-360198, y que tiene los siguientes Linderos: **NORTE:** Linda con calle 91C sur, en longitud de 7.00 metros en total. **ORIENTE:** Linda con carrera 13 G Este, en longitud de 12,60. **SUR:** Linda con predio de JENIFFER LOZANO ARIAS, en longitud de 12,60 metros. **OCCIDENTE:** Linda con predio de MIRIAM BELTRAN, en longitud de 13.90 metros, y encierra. **ÁREA DE TERRENO:** Tiene un área 90.10 M2, y **AREA CONSTRUIDA:** Tiene un área de 191.56 M2, constituido en dos pisos y terraza, así, Primer piso: Dos habitaciones, salón comedor, cocina, un baño, garaje, con las respectivas escaleras. Segundo Piso: Tres habitaciones, salón comedor, cocina, un baño. Tercer piso: Terraza.

Secretaria proceda a elaborar los oficios correspondientes conforme se ordenó en sentencia de primera instancia y los linderos descritos en esta decisión.

NOTIFÍQUESE

FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:
La anterior providencia es notificada por anotación en
ESTADO No **19 HOY 23 DE MARZO DEL 2022**
secretaria



LUISA FERNANDA LOZANO LINARES

1711

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga
Juez
Juzgado Municipal
Civil 018
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley
527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f80457be461de93574a3a2a56ec84ea88b04bde139f030578ad0930b4b41c2b6**
Documento generado en 22/03/2022 03:45:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>