



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Rama Judicial Del Poder Público  
**JUZGADO DIECIOCHO (18) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**  
Bogotá D.C., **veinticuatro (24) de marzo de dos mil veintidós (2022)**

**RADICACIÓN No 2021-00832**

Acreditado la inscripción de la medida, y con el fin de continuar con el trámite del proceso y de conformidad con lo establecido en el artículo 468 del Código General del Proceso, procede el Despacho a tomar la decisión que legalmente corresponde en este trámite, de la siguiente manera:

**ANTECEDENTES**

Mediante providencia de fecha **28 de septiembre de 2021** se profirió mandamiento por **la VÍA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de MENOR cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **PEDRO ALEJANDRO GARCIA SANCHEZ** por las sumas de dinero a que se refiere la señalada providencia.

**CONSIDERACIONES**

Ningún reparo merece los denominados presupuestos procesales, tales como la demanda en forma, capacidad para ser parte y para comparecer al proceso y además se escogió la acción pertinente pues es a través del proceso ejecutivo como se reclaman las obligaciones propias de los documentos acompañados con la demanda, como es el caso del aportado como base del recaudo ejecutivo.

En este orden de ideas, pertinente es dar aplicación a lo previsto por el art. 468 del C.G.P., profiriendo la decisión allí prevista y que el proceso reclama, por lo anterior, el Juzgado,

**Resuelve:**

**PRIMERO: ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN**, en la forma y términos anotados en la orden de pago proferida en este asunto.

**SEGUNDO: DECRETAR** la venta en pública subasta del bien inmueble hipotecado, previo secuestro y avalúo, para que con su producto se pague el crédito y las costas a la entidad demandante.

**TERCERO: ORDENAR** la práctica de la liquidación del crédito en la forma y términos del artículo 446 del Código General del Proceso.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada, teniendo como agencias en derecho la suma de **\$2.500.000 M/cte.**, tásense en su oportunidad.

**QUINTO: DECRETAR** el secuestro del inmueble aquí embargado e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-40637833** de propiedad de la demandada.

En atención a lo dispuesto en el inciso 3° del artículo 38 del Código General del Proceso en concordancia con las circulares PCSJC17-37 de fecha 27 de septiembre de 2017 y PCSJC18-6 de fecha 22 de febrero de 2018, emanadas por la presidencia del Consejo Superior de la Judicatura, se comisiona con amplias facultades, al Alcalde Local de la zona respectiva, a quien se le libraré el exhorto del caso con los insertos de ley, a efectos de que proceda a llevar a cabo la diligencia respectiva.


Líbrese despacho comisorio con los insertos de ley.

Para efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-40637833**, se designa como secuestre al auxiliar de la justicia que aparece en el acta anexa a este proveído.

Se fijan como honorarios al secuestre la suma de \$250. 000.00 m/cte., los cuales deben ser asumidos por la parte demandante en la referida diligencia.

### NOTIFÍQUESE

**FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA**  
**JUEZ**

<p><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</u> La anterior providencia es notificada por anotación en ESTADO No. <b><u>020 HOY 25 de marzo de 2022</u></b></p> <p>La secretaria</p> <p></p> <p><b>LUISA FERNANDA LOZANO LINARES</b></p>
--

1711

Firmado Por:

**Felix Alberto Rodriguez Parga**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 018**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Código de verificación: **87a8ec096d05978de974967c9aeae54a0f2826a5f2434f6ec46305fa32d86d51**

Documento generado en 24/03/2022 02:23:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**