

**PROCESO 2021-00022 DE GRUPO DE ENERGIA DE BOGOTA,S.A. ESP. CONTRA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS Y JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL CORREGIMIENTO DE GUAYMARAL**

Juan Manuel gonzalez leon <juanmanuelgonzalezleon@gmail.com>

Vie 13/05/2022 9:18 AM

Para: Juzgado 18 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <j18cmpalbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor Juez 18 Civil Municipal de Bogotá, atentamente me dirijo a Usted con el fin de allegar un memorial que contiene la contestación de la demanda, en mi calidad de Curador Ad-Litem.

Del señor Juez, atentamente,

--

JUAN MANUEL GONZALEZ.

Tel: 2850988 - 310 247 0565

"La clave del éxito está en ver las oportunidades antes que se vuelvan obvias"

Señor

JUEZ 18 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E.

S.

D.

RE.: Proceso **No. 2021- 00022** DE IMPOSICION DE SERVIDUMBRE DE  
GRUPO DE ENERGIA DE BOGOTA.S.A. ESP  
Contra AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS Y JUNTA DE ACCION COMUNAL  
DEL CORREGIMIENTO DE GUAYMARAL

**JUAN MANUEL GONZALEZ LEON**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, portador de la C. de C. No. 17.083.728 de Bogotá, Abogado en ejercicio con T.P. No. 14.824, actuando en mi calidad de Curador Ad Litem de la demandada **JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL CORREGIMIENTO DE GUAYMARAL**, designado por su Juzgado, notificado de los autos admisorios de la demanda el día diez (10) de mayo de 2022, según providencias proferidas el 2 de marzo de 2021 y el día 13 de abril de 2021, atentamente me dirijo a Usted, en la oportunidad legal, con el fin de dar respuesta a la demanda, a lo cual proceso de la siguiente forma:

**Primero:** En casos como este, por tratarse de una servidumbre solicitada por una entidad vinculada al estado como prestadora de un servicio público, por ministerio de la Ley todos los predios de Colombia tienen que ceder ante la necesidad de ser utilizados para la producción o apoyo del desarrollo de tal servicio; ante esta situación, la legislación sobre la materia , que es abundante y dispersa plantea, privilegiando a los gestores de servicios públicos, con procedimientos expeditos y por tal razón la demanda y sus exigencias se presentan como si se tratara de una acto reglado, en donde casi que no queda para el Juez, que conoce de la petición, sino acceder sin discusión a lo demandado, dentro de unos cortos términos.

**Segundo:** Pero, sin embargo, los procedimientos especiales establecidos para concretar las servidumbres y su imposición no liberan a los interesados en demandar, de la observación a cabalidad los requisitos que el C.G.P. prevé para cuando se utiliza el aparato judicial con el fin de ejercitar acciones para obtener, un reconocimiento, una declaración o el cumplimiento de una decisión.

**Tercero:** Como para este tipo de procesos no proceden las excepciones; esta circunstancia no es óbice para que se puedan indicar vacíos que no fueron llenados y que afectan la conformación, en debida forma, del proceso y la legitimidad de las partes enfrentadas.

La demandante no satisfizo los siguientes requisitos que son necesarios, para que frente a sus demandados obtenga la respuesta idónea y haya un legítimo contradictor:

- 1- No adjuntó el certificado de existencia y representación legal de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, pues este es un ente nacional que, para hacerse parte en un proceso, como demandada o demandante, debe identificarse para mostrar la certeza de que se trata de ese tipo de persona o ente; porque es una entidad oficial de carácter nacional no está exonerada de presentarse y saberse de quien se trata.
- 2- No adjuntó el certificado de existencia y representación legal de mi representada, lo que implica que se demandó sin certeza alguna y en esas condiciones la demanda podría haber sido cualquier otra personal y estaríamos en el estado actual. La demandante, en cambio de acudir a la Alcaldía de Valledupar a obtener el certificado y existencia y representación legal de la JUNTA DE ACCION COMUNAL, para poder saber quién es su representante legal, su ubicación y sus actuales canales para notificación o para saber si todavía existe o fue liquidada. Ante esta situación, como Curador Ad Litem, no sé si estoy representado a una entidad existente o inexistente, puesto que en el expediente no hay la prueba que aclare de la presencia de alguien para legitimarlo como extremo pasivo.
- 3- La demandante, se limitó a adjuntar una lista en Excel, en donde aparece el nombre de la entidad que apodero, pero tal documento no

es el idóneo para establecer la existencia y la representación legal de la misma. Esto lleva a establecer, ante la ausencia del conocimiento y de la certeza de la existencia de la JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL CORREGIMIENTO DE GUAYMARAL, a la inexistencia de legitimidad en la causa de la parte pasiva.

**Cuarto:** Sabemos, que en procesos como este hay pocas discusiones, y si la hay siempre están alrededor del tamaño de la afectación de la servidumbre y del valor de la indemnización, pero por eso no se puede dejar de atender las requisitorias y los lineamientos procesales.

Acá afloran eventos como:

- a) Falta de legitimidad en la causa por pasiva, pues la demanda que presuntamente represento, procesalmente en este expediente, no existe.
- b) Igualmente aflora, por no estar probada la existencia de mi representada, una notificación ilegal del auto admisorio de la demanda, que conlleva a una nulidad procesal.

En los anteriores términos, muy reducidos, dejo la respuesta a la demanda que originó este negocio.

Del señor Juez, atentamente,

**JUAN MANUEL GONZALEZ LEON**

C. de C. 17.083.728 de Bogotá

T-P. 14.824

Carrera 33 No. 23-71 B 1 Local 8

Celular 3102470565

Correo Electrónico: [juanmanuelgonzalezleon@gmail.com](mailto:juanmanuelgonzalezleon@gmail.com)