

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C**  
**Bogotá D. C., catorce (14) de julio de dos mil veintidós**

**Radicado No. 2022-00742**

Reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 84, 422 y s.s. del Código General del Proceso, y conforme a la facultad conferida en el artículo 430 ibídem, el Juzgado,

**RESUELVE:**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL Y ACCIÓN PERSONAL a favor del BANCO CAJA SOCIAL, y en contra de YENNY PAOLA PABON SARMIENTO, por las siguientes cantidades:

1. Pagaré 132209908740:

Por la suma de 112.943.6978 UVR equivalente a \$34.654.447.03 M/CTE. Por concepto de capital insoluto (acelerado) incorporado en el título aportado como fuente del cobro ejecutivo, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 13.50% efectivo anual sin que en ningún caso supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el día de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Por la suma de 1.449.5432 UVR equivalente a \$444.762.47 M/CTE. Por concepto de capital insoluto en las cuotas comprendidas entre el mes de noviembre de 2021 a junio de 2022, en la forma como se discrimina en el escrito de demanda, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 13.50% efectivo anual sin que en ningún caso supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, sobre las cuotas indicadas en precedencia, desde el día en que cada una de ellas se hizo exigible y hasta que se realice el pago total de la obligación.

2. Pagaré 132209994859:

Por la suma de \$7.482.793.47 M/CTE. Por concepto de capital insoluto (acelerado) incorporado en el título aportado como fuente del cobro ejecutivo, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 15.00%, efectivo anual sin que en ningún caso supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el día de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Por la suma de \$2.290.599.30 M/CTE. Por concepto de capital insoluto en las cuotas comprendidas entre el mes de mayo de 2021 a mayo de 2022, en la forma como se discrimina en el escrito de demanda, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 15.00% efectivo anual sin que en ningún caso supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, sobre las cuotas indicadas en precedencia, desde el día en que cada una de ellas se hizo exigible y hasta que se realice el pago total de la obligación.

3. Pagaré 4570215040134393:

Por la suma de \$1.761.509.00 M/CTE. Por concepto de capital insoluto incorporado en el título aportado como fuente del cobro ejecutivo, junto con los intereses de mora, liquidados desde el 23 de agosto de 2021, hasta que se verifique su pago a la tasa máxima que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.

4. Decretar el embargo del bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No 50C-2038264, por secretaría ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

Sobre costas en su debida oportunidad se resolverá.

Se ordena al extremo pasivo cancelar la anterior suma de dinero dentro de los cinco días siguientes a la notificación que de este proveído se haga en los términos del artículo 431 del C. G. del P., o para que dentro de los términos de ley presente excepciones.

Se reconoce personería para actuar a la Dra. PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES, como apoderada judicial del extremo demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

El Despacho desde ya requiere a los extremos de la Litis, para que den cumplimiento a lo establecido en el numeral 14 del art. 78 del C.G. del P., en concordancia con el parágrafo del art. 9 de la Ley 2213 de 2022, en el momento procesal correspondiente.

NOTIFÍQUESE,

**FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA**  
**JUEZ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 046 Hoy 15 de Julio de 2022.

La Secretaria

  
LUISA FERNANDA LOZANO LINARES

**Firmado Por:**  
**Felix Alberto Rodriguez Parga**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 018**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1388effa8224fd9886323a807fb7624b7b71382de2667d39a334f52294baeb1b**

Documento generado en 14/07/2022 04:39:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**