



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**ENTRADA AL DESPACHO:**

Ingresa el presente asunto al Despacho hoy 23 DE JUNIO DE 2022, con el anterior escrito dando cumplimiento, sin pronunciamiento adicional.

**LUISA FERNANDA LOZANO LINARES**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Rama Judicial Del Poder Público  
**JUZGADO DIECIOCHO (18) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**  
**BOGOTÁ D.C., CATORCE (14) DE JULIO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022)**

**RADICACIÓN No 2017-00200**

Encontrándose el presente asunto al Despacho, se dispone:

Requerir a la parte actora para que en el término no mayor a treinta (30) días, proceda a reformar la demanda en el sentido de identificar de forma correcta el bien inmueble objeto de la sucesión y de propiedad del causante Héctor Chaparro, lo anterior teniendo en cuenta que la misma oficina de instrumentos públicos indica que el causante no es propietario del bien inmueble identificado con F.M.I 314-18180 si no por el contrario del bien inmueble identificado con F.M.I 314-25046.(fl 147 reverso).

derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)		
DE	AYALA BARCENAS MIGUEL - SE 314-389049	<input type="checkbox"/> Participación
A	CHAPARRO HECTOR - SE 314-389050	<input checked="" type="checkbox"/> Participación
A	CHAPARRO PEDRO MARIA - SE 314-389051	<input checked="" type="checkbox"/> Participación

Señor Juez, como puede evidenciarse el señor **HÉCTOR CHAPARRO, ES TITULAR DEL DERECHO REAL DE DOMINIO EN EL FOLIO DE MATRÍCULA 314-25046** y no en el folio de matrícula inmobiliaria No. **314-18180**.

Por lo anterior, para corregir este error involuntario y lograr que el folio de matrícula **314-18180** exhiba el verdadero estado jurídico del bien raíz, se requiere que de conformidad con lo dispuesto por los arts. 61 y sgtes de la Ley 1579/2012, Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos, esa autoridad judicial ordene el levantamiento de la **anotación 04**, tal como lo dispone el artículo 593 del C.G.P.

En espera de su amable atención,

Del Señor Juez,


Cordialmente,

Con la reforma deberá aportarse certificado de tradición y libertad del bien inmueble F.M.I 314-25046.

De igual forma, se ordena el levantamiento de la medida cautelar decretada sobre el folio de matrícula inmobiliaria número 314-18180 conforme a la respuesta emitida por la oficina de Instrumentos Públicos de Piedecuesta, secretaria proceda de conformidad.

**NOTIFÍQUESE**

**FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA**  
**JUEZ**

<p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La anterior providencia es notificada por anotación en ESTADO No <b>46 HOY 15 DE JULIO DEL 2022</b> la secretaria</p>  <p><b>LUISA FERNANDA LOZANO LINARES</b></p>
--

2711

Firmado Por:  
Felix Alberto Rodriguez Parga  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 018  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db8924207d added975d74df1f99017a5a36fd0614a86c19927ba4004cbd635d7c4**

Documento generado en 14/07/2022 04:39:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>