

Señor

JUEZ DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

Ref. PROCESO DE IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE LEGAL DE GASODUCTO Y TRÁNSITO DE TRANSPORTADORA DE GAS INTERNACIONAL S.A. ESP TGI S.A. ESP contra LUIS GABRIEL REYES BAYONA y OTROS.

**Expediente No. 2019 – 00433**

**EDNA MARIA GUILLEN MORENO**, en mi calidad de apoderada judicial de **TRANSPORTADORA DE GAS INTERNACIONAL S.A. ESP TGI S.A. ESP** dentro del proceso de la referencia, respetuosamente manifiesto que interpongo **RECURSO DE REPOSICIÓN** en contra del auto de fecha 24 de agosto de 2021, notificado el 25 de agosto de 2021, mediante el cual su despacho me requiere para que dentro del término de 30 días proceda con la notificación de la parte demandada.

Fundamento el recurso en que en el momento no es procedente realizar el trámite de notificación por cuanto no ha sido posible que la demanda quede inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria 303-48329 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja.

Tal y como consta en el expediente, obra a folios 129 y 130 nota devolutiva de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja, cuya causa de devolución fue:

... NO PROCEDE EL REGISTRO DEL PRESENTE DOCUMENTO, POR CUANTO NO COINCIDE EL NOMBRE DE LA DEMANDADA KIT PATRICIA HERRERA IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA 52691775 CON LA QUE FIGURA INSCRITA EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA. SE ADVIERTE QUE EN EL OFICIO FALTO CITAR COMO DEMANDADO AL PROPIETARIO CAMILO PARDO HERRERA (ARTICULO 593 CODIGO GENERAL DEL PROCESO).

por lo cual, procedimos a reformar la demanda para incluir al demandado CAMILO PARDO HERRERA y manifestamos que la demandada KIT PATRICIA HERRERA, se identifica con la cédula de ciudadanía número 52.691.775 según datos que conocemos conforme a la anotación 11 del folio de matrícula inmobiliaria 303-48329.

Ahora bien, reformada la demanda y librado el oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja, ésta dependencia lo devolvió manifestando lo siguiente:

NO PROCEDE EL REGISTRO DEL PRESENTE DOCUMENTO, POR CUANTO HAY ERRORES EN EN LOS NOMBRES DE LOS DEMANDADOS, MARIA CAMILA HERRERA PALLARES, PATRICIA HERRERA KIT, HASBLEIDY JHOANA GOMEZ ESPINEL, TERESA ESPINEL DE GOMEZ Y SU NUMERO DE IDENTIFICACION 27928953, JOSE OSCAR OBANDO BERMUDEZ, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 31 LEY 1579 DE 2012. SE ADVIERTE QUE ECOPETROL Y CAMILO PARDO HERRERA, NO SON TITULARES DE DERECHO REAL DE DOMINIO. (ARTICULO 591 CODIGO GENERAL DEL PROCESO).

Frente a lo cual interpondré recurso de reposición y en subsidio de apelación.

Así las cosas, si procedo en este momento con el trámite de notificación y resulta que es necesario hacer otra modificación respecto a los demandados, tendría que iniciar nuevamente este trámite, como ocurrió con los citatorios tramitados y aportados a su despacho el 19 de diciembre de 2019.

Por lo anterior, respetuosamente solicito **REVOCAR** el auto de fecha agosto 24 de 2021, ya que el término concedido en este es perentorio y muy seguramente no alcanzaré a dar cumplimiento. Adicionalmente en las actuaciones se ha demostrado diligencia procesal de nuestra parte.

Adjunto:

- 1.- Correo electrónico recibido hoy 30 de agosto de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja y nota devolutiva,
- 2.- Nota devolutiva de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja de fecha 3 de octubre de 2019 , la cual obra en el expediente a folios 129 y 130.

Señor juez,



**EDNA MARIA GUILLEN MORENO**

**C.C.No.51.876.011 de Bogotá**

**T.P.No.59.295 del C.S.J.**

**De:** Oficina de Registro Barrancabermeja  
<ofiregisbarrancabermeja@Supernotariado.gov.co>  
**Enviado el:** lunes, 30 de agosto de 2021 8:05 a. m.  
**Para:** eguillen@yanezabogados.com  
**Asunto:** RE: Solicitud información inscripción demanda en folio  
**Datos adjuntos:** 2021-5980.pdf

Buen día. Conforme a lo solicitado se envía nota devolutiva 2021-5980 del 21 de agosto de 2021, lo cual se le estará comunicando al juzgado de procedencia.

Cordialmente,

**MARÍA INES MORENO NARVAEZ**  
**Registradora Seccional II. PP. (E.)**  
**OFICINA DE REGISTRO DE II.PP.**

Calle 48 No 1-01 Barrancabermeja, Santander - Colombia  
Teléfono 097 620 32 14 - Fax 6203214  
E-mail: [andres.gallon@supernotariado.gov.co](mailto:andres.gallon@supernotariado.gov.co)  
Visítenos [www.supernotariado.gov.co](http://www.supernotariado.gov.co)



---

**De:** eguillen@yanezabogados.com <eguillen@yanezabogados.com>

**Enviado:** viernes, 27 de agosto de 2021 5:05 p. m.

**Para:** Oficina de Registro Barrancabermeja <ofiregisbarrancabermeja@Supernotariado.gov.co>

**Asunto:** Solicitud información inscripción demanda en folio

Señores

OFICINA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA

Ref. PROCESO 2019-00433 DE SERVIDUMBRE TRANSPORTADORA DE GAS INTERNACIONAL SA ESP  
contra LUIS GABRIEL BAYONA y OTROS

EDNA MARIA GUILLEN MORENO, en mi calidad de apoderada judicial de TRANSPORTADORA DE GAS INTERNACIONAL SA ESP dentro del proceso de la referencia, respetuosamente solicito me sea informado por qué no fue inscrita la demanda en el folio 303-48329, de conformidad con el oficio 1355 librado por el Juzgado 18 Civil Municipal de Bogotá

Adjunto certificado de libertad, comprobantes de pago y oficio.

Agradezco confirmar recibido.

Cordial saludo,

EDNA MARÍA GUILLÉN MORENO

Yáñez & Asociados

-----Abogados-----

Calle 113 # 11A - 15, Bogotá, Colombia

PBX +(57) 400 86 86

[www.yanezabogados.com](http://www.yanezabogados.com)



**AVISO LEGAL:** Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano [oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co](mailto:oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co) y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

**Confidencialidad:** La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS

BARRANCABERMEJA

## NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 21 de Agosto de 2021 a las 11:04:51 a.m

El documento OFICIO Nro. 1355 del 16-07-2021 de JUZGADO 018 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D C.

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2021-5980 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 303-48329 y Certificado Asociado: 2021-32184

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

NO PROCEDE EL REGISTRO DEL PRESENTE DOCUMENTO, POR CUANTO HAY ERRORES EN EN LOS NOMBRES DE LOS DEMANDADOS, MARIA CAMILA HERRERA PALLARES, PATRICIA HERRERA KIT, HASBLEIDY JHOANA GOMEZ ESPINEL, TERESA ESPINEL DE GOMEZ Y SU NUMERO DE IDENTIFICACION 27928953, JOSE OSCAR OBANDO BERMUDEZ, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 31 LEY 1579 DE 2012. SE ADVIERTE QUE ECOPETROL Y CAMILO PARDO HERRERA, NO SON TITULARES DE DERECHO REAL DE DOMINIO. (ARTICULO 591 CODIGO GENERAL DEL PROCESO).

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

32R  
FUNCIONARIO CALIFICADOR

*[Firma]*  
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS



129

NOTA DEVOLUTIVA

Página 1

Impresa el 03 de Octubre de 2019 a las 03:10:37 p.m

El documento OFICIO Nro. 1862 del 10-09-2019 de JUZGADO 018 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D C.

fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación: 2019-6151 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 303-48329 y Certificado Asociado: 2019-41310

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- NO PROCEDE EL REGISTRO DEL PRESENTE DOCUMENTO, POR CUANTO NO COINCIDE EL NOMBRE DE LA DEMANDADA KIT PATRICIA HERRERA IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA 52691775 CON LA QUE FIGURA INSCRITA EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA. SE ADVIERTE QUE EN EL OFICIO TALTO CITAR COMO DEMANDADO AL PROPIETARIO CAMILO PARDO HERRERA. (ARTICULO 593 CODIGO GENERAL DEL PROCESO).

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN JUSTIFICARSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

DENTRO DEL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ABOGADO6



130

NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 03 de Octubre de 2019 a las 03:10:37 p.m

El documento OFICIO Nro. 1862 del 10-09-2019 de JUZGADO 018 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D C.

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2019-6151 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 303-48329 y Certificado Asociado: 2019-41310

NOTIFICACION PERSONAL

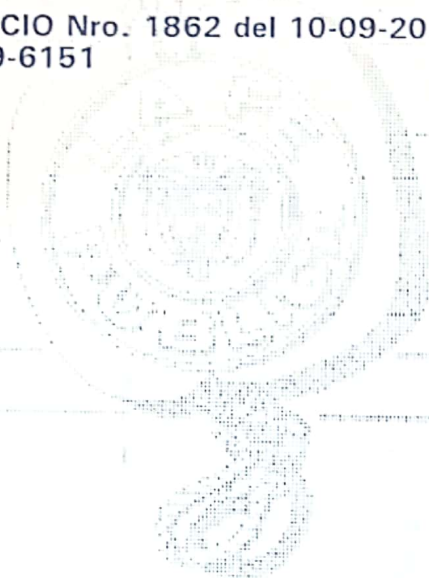
CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA \_\_\_\_\_ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A

\_\_\_\_\_, QUIEN SE IDENTIFICO CON \_\_\_\_\_ No.

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

El documento OFICIO Nro. 1862 del 10-09-2019 de JUZGADO 018 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D C.  
Radicacion: 2019-6151



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA CIUDADELA DE LA FE PUBLICA