

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., treinta de septiembre de dos mil veintiuno

Reunidos los requisitos previstos por la ley, el Juzgado resuelve LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL de MENOR cuantía en favor de BANCO DAVIVIENDA S.A., y en contra de EFRAIN GAMEZ CHAVES, por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de 170.662,5790 UVR equivalente a \$48.594.360,35. Por concepto de capital insoluto (acelerado) incorporado en el documento aportado como fuente del cobro ejecutivo, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 16.05% efectivo anual sin que en ningún caso supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el día de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2. Por la suma de 708,3066 UVR equivalente a \$198.082,20. Por concepto de capital incorporado en las cuotas comprendidas entre el mes de febrero a agosto de 2021, en la forma como se discrimina en el escrito de demanda, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 16.05% efectivo anual sin que en ningún caso supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, sobre las cuotas indicadas en precedencia, desde el día en que cada una de ellas se hizo exigible y hasta que se realice el pago total de la obligación.

3. Por la suma de \$9.072.7637 UVR equivalente a \$ 2.541.693,72. Por concepto de intereses de plazo liquidados a la tasa del 10.70% efectivo anual, sin que en ningún caso supere la máxima legal establecida, desde el día 04 de febrero y hasta el 04 de agosto de 2021.

Sobre costas en su debida oportunidad se resolverá.

Se ordena al extremo pasivo cancelar la anterior suma de dinero dentro de los cinco días siguientes a la notificación que de este proveído se haga en los términos del artículo 431 del C. G. del P., o para que dentro de los términos de ley presente excepciones.

Se decreta el EMBARGO del bien hipotecado. Ofíciase.

Se reconoce personería a la Dra. SARA LUCÍA TOAPANTA JIMÉNEZ, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del mandato conferido.

NOTIFIQUESE,

FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 073 Hoy 01 de octubre de 2021.

La Secretaria


LUISA FERNANDA LOZANO LINARES

2021-00731

KMM

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga

Juez

Juzgado Municipal

Civil 018

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92509f5e7fae3c931033d3a8a45d3db4eeec54b7e580118d5e85a24a96c50b64**

Documento generado en 30/09/2021 06:15:29 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>