

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL  
Bogotá D. C., dos de septiembre de dos mil veintiuno

Subsanada la demanda y reunidas las exigencias legales, el Juzgado RESUELVE:

ADMITIR la demanda de PERTENENCIA por PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO instaurada por GABRIEL HUMBERTO GONZÁLEZ GALVIS contra los herederos indeterminados del causante ARQUIMEDES OCTAVIO ROMERO MORENO y demás PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto.

En consecuencia désele el trámite Verbal.

Córrase traslado de la demanda y de sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días siguientes a la notificación de la presente providencia para que proceda a contestarla en los términos del art. 391 del C. G. del P., ejerza su derecho de defensa, aporte los documentos que estén en su poder y pida las pruebas que pretenda hacer valer.

Se decreta la inscripción de la demanda en el folio de matrícula del inmueble pretendido en usucapión. Oficiese al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva para lo de su cargo. (art. 375 C. G. del P.).

Infórmese de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, para que si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Emplazar **a los herederos indeterminados del causante ARQUIMEDES OCTAVIO ROMERO MORENO** y a todas las personas que se crean con derecho sobre el inmueble a usucapir, en la forma, términos y para los fines previstos en los art. 108 y 293 del C. G. del P., concordantes con el art. 10 del Decreto 806 de 2020.

Para efectos de la publicación señalada, por secretaria procédase al Registro de Personas Emplazadas respecta, **una vez se aporten en debida forma las fotografías de la valla.**

Por el extremo demandante instálese una valla en lugar visible del predio objeto del presente trámite, en la forma dispuesta por el numeral 7 del art. 375 del C. G. del P.

Se reconoce personería para actuar a la RST ASOCIADOS PROJECTS S.A.S., quien en las presentes diligencias actúa por intermedio de la Dra. LIANA ALEJANDRA MURILLO TORRES, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE,

**FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA**  
JUEZ

retaria



LUISA FERNANDA LOZANO LINARES

KMM

**Firmado Por:**

**Felix Alberto Rodriguez Parga**

**Juez**

Civil 018

**Juzgado Municipal**

**Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 27833921e338fd1b3fe2d3f574210e1f8415910662d65f2434812a0b25ff8af2

Documento generado en 02/09/2021 03:50:29 p. m.