

**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C
Bogotá D. C., veintiocho de septiembre de dos mil veintiuno**

RADICACIÓN No. 2021-00766

Reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 84, 422 y **468** del Código General del Proceso, y conforme a la facultad conferida en el inciso 1° del artículo **430 *ibídem***⁷, el Juzgado, **RESUELVE:**

PRIMERO.- LIBRAR mandamiento de pago por la **VÍA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de **MENOR** cuantía a favor **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **VIVIAN PAOLA FANDIÑO GARCIA** por las siguientes cantidades de dinero:

Por la suma de 384,685.1526 Unidades de Valor Real U.V.R., equivalentes a \$109,580,181.57. M/CTE por concepto de capital insoluto representado en el pagaré base de la acción, junto con los intereses de mora, liquidados desde la presentación de la demanda y hasta que se verifique su pago, a la tasa del 9.90% E.A%, sin que esta supere la máxima que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.

Por la suma de 3,333.9382 Unidades de Valor Real U.V.R. equivalentes a \$949,694.97 M/CTE por concepto de cuotas vencidas, e incorporadas en el pagaré soporte de esta ejecución, junto con los intereses de mora a la tasa del 9.90% E.A, sin que esta supere la máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera liquidados desde que la cada cuota se hizo exigible, y hasta cuando se verifique su pago total.

Por la suma de 8,261.8050 Unidades de Valor Real U.V.R. equivalentes a \$2,353,431.33 M/CTE por concepto intereses de plazo incorporados en el pagaré soporte de esta ejecución.

SEGUNDO.- NOTIFICAR a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso, o conforme lo dispuesto en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020.

TERCERO.- DECRETAR el embargo del bien inmueble objeto de garantía real, por Secretaría oficiase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente.

CUARTO: Se reconoce personería para actuar a PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA en calidad de apoderada judicial de la parte actora.

NOTIFÍQUESE

**FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ**

<u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</u>	
La anterior providencia es notificada por anotación en ESTADO NO.072 <u>hoy 29 de septiembre de 2021</u>	
La Secretaria	
LUISA FERNANDA LOZANO LINARES	

JMF

Firmado Por:

⁷ Presentada la demanda acompañada de documento que preste mérito ejecutivo, el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida, si fuere procedente, **o en la que aquel considere legal** (...).

Felix Alberto Rodriguez Parga
Juez
Juzgado Municipal
Civil 018
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd015c57152c747bcc67aa500f8f2cf50a01a73cfa207c3c25d47e98eef4d6bb**
Documento generado en 28/09/2021 03:43:21 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>