

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C
Bogotá D. C., veintiocho de septiembre de dos mil veintiuno

RADICACIÓN No. 2021-00700

Reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 84, 422 y s.s. del Código General del Proceso, y conforme a la facultad conferida en el artículo 430 *ibídem*, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO.- LIBRAR mandamiento de pago por la VÍA EJECUTIVA de MENOR cuantía a favor de CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE ARRAYANES - MANZANA 2 -PROPIEDAD HORIZONTAL, en contra de BANCO DAVIVIENDA S.A Y MARTHA CATALINA MONTENEGRO RAMÍREZ por las siguientes cantidades de dinero:

1. Por la suma de \$31.501.500 por concepto de cuotas de administración en la forma descrita en la demanda, correspondientes al período comprendido entre el 31 de julio de 2018 al 31 de agosto de 2021 en la forma como se discrimina en el escrito de demanda, más los intereses de mora liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera para cada periodo mensual, desde la fecha de vencimiento de cada uno de ellas y hasta que se realice el pago total de la obligación.
2. Por la suma de \$350.000, por concepto de la suma exigible el 28 de febrero de 2018, más los intereses de mora liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera para cada periodo mensual, desde la fecha de vencimiento de la obligación y hasta que se realice el pago total de la obligación.
3. Por las cuotas de administración que se sigan causando, conforme a lo establecido en el art. 431 inciso 3 del C. G. del P., esto es el pago de sumas periódicas, los cuales deberán pagarse dentro de los cinco primeros días siguientes al respectivo vencimiento.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

SEGUNDO - Notifíquese esta providencia de manera personal a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso o Decreto 806 de 2020.

TERCERO - Se reconoce personería a la Dra. CLAUDIA PATRICIA MORENO ALDANA,, quien actúa como apoderado judicial del extremo demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ

(2)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

La anterior providencia es notificada por anotación en ESTADO
NO.072 hoy 29 de septiembre de 2021

La Secretaria

LUISA FERNANDA LOZANO LINARES

JMF

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga

Juez

Juzgado Municipal

Civil 018

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ed6c7dcc0767bb79bb9fa753b512443aff5dea6ac2bb12c56411389ae9697792**

Documento generado en 28/09/2021 03:42:53 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>