

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., veintiséis de octubre de dos mil veintiuno

Reunidas las exigencias legales, el Juzgado RESUELVE:

ADMITIR la demanda de PERTENENCIA por PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO instaurada por MARÍA EMMA CORDONA CABALLERO contra EL AGENTE LIQUIDADOR DE VIVIENDA SOCIAL COLOMBIANA LTDA VISOCOL LTDA y demás PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto.

En consecuencia, désele el trámite Verbal.

Córrase traslado de la demanda y de sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días siguientes a la notificación de la presente providencia para que proceda a contestarla en los términos del art. 391 del C. G. del P., ejerza su derecho de defensa, aporte los documentos que estén en su poder y pida las pruebas que pretenda hacer valer.

Se decreta la inscripción de la demanda en el folio de matrícula de **mayor extensión** del inmueble pretendido en usucapión. Ofíciase al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva para lo de su cargo. (art. 375 C. G. del P.)

Infórmese de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, para que, si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Visto el certificado de existencia y representación legal allegado al plenario, se ordena oficiar a la Cámara de Comercio de Bogotá y a la Alcaldía mayor de Bogotá D.C. – Subdirección de Control de Vivienda del Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente – DAMA, a efectos de que remitan con destino a este Juzgado y para el presente proceso, la resolución de liquidación de la entidad **VIVIENDA SOCIAL COLOMBIANA LTDA VISOCOL LTDA**, identificada con Nit. No. 800.162.454.-7, a efectos de establecer en cabeza de quien recayó la administración de los bienes de la referida entidad.

A las referidas comunicaciones, adjúntese el link de acceso al expediente digital, para lo de su cargo.

Emplazar **a la parte demandada** y a todas las personas que se crean con derecho sobre el inmueble a usucapir, en la forma, términos y para los fines previstos en los art. 108 y 293 del C. G. del P., concordantes con el art. 10 del Decreto 806 de 2020.

Para efectos de la publicación señalada, por secretaria procédase al Registro de Personas Emplazadas respecta, **una vez se aporten en debida forma las fotografías de la valla**.


Por el extremo demandante instálase una valla en lugar visible del predio objeto del presente trámite, en la forma dispuesta por el numeral 7 del art. 375 del C. G. del P.

Se reconoce personería a la Dra. BETHY ASTRID MOLINA CASALLAS, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines indicados en el poder conferido.

NOTIFIQUESE,

FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:
La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 080 Hoy 27 de octubre de 2021.
La Secretaria



LUISA FERNANDA LOZANO LINARES

2021-00775
KMM

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga
Juez
Juzgado Municipal
Civil 018
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **77c76d8db1c81573e769a74494ad54972a6c408fd8ff7d6ae5db4624590e6127**
Documento generado en 26/10/2021 03:33:18 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>