

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C
Bogotá D. C., veintiséis de octubre de dos mil veintiuno**

RADICACIÓN No. 2021-00872

Reunidos los requisitos establecidos en los artículos 82, 84, 89, 368, 375 del Código General del Proceso, y en concordancia con lo establecido en el art. 93 ibídem, se admite la reforma de la demanda instaurada por la parte demandante y por ende, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda de PERTENENCIA por PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO instaurada por BEATRIZ BERMÚDEZ RAMÍREZ contra LILIA EMMA OTERO DE ABONDANO y demás PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto.

SEGUNDO.- DISPONER que el presente proceso se tramitara por el procedimiento VERBAL, en razón a que se trata de un asunto de MENOR CUANTÍA.

Correr traslado de la demanda y sus anexos al extremo pasivo, por el término legal de VEINTE (20) días.

TERCERO.- Emplácese a LILIA EMMA OTERO DE ABONDANO y a todas las personas que se crean con derecho sobre el inmueble. Por Secretaría procédase conforme al artículo 10 del Decreto 806 de 2020.

CUARTO.- OFICIAR a las entidades que se refiere el inciso 2º del numeral 6º del artículo 375 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 14 de la ley 1561 de 2012 (Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el desarrollo Rural (Incoder), a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Personería Municipal o Distrital correspondiente para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones) y/o en los términos allí dispuestos.

QUINTO.- Ordenar a la demandante instalar una valla en lugar visible del predio objeto del proceso, para lo cual se debe tener en cuenta en lo dispuesto en el numeral 3º del art. 375 del C.G.P.

SEXTO.- DECRETAR la inscripción de la demanda en el certificado de tradición y libertad del inmueble a usucapir. Oficiése a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

SEPTIMO.- Se reconoce personería para actuar al Dr. ANDRÉS FERNANDO SALGADO AREVALO, quien actúa como apoderad (a) judicial de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE

**FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

La anterior providencia es notificada por anotación en ESTADO. No.080 hoy 27 de octubre de 2021

La Secretaria

LUISA FERNANDA LOZANO LINARES

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga

Juez

Juzgado Municipal

Civil 018

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f41833f48424a912f6885578ce5302fa4b834c7b6aaf3669fc2c31f1be8e9daa**

Documento generado en 26/10/2021 03:33:52 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>