

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., cuatro de noviembre de dos mil veintiuno

INADMÍTASE la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. Dese cabal cumplimiento a lo establecido en el numeral primero del art. 468 del C. G. del P., en el sentido de allegar certificado de tradición del bien dado en prenda objeto de este trámite, con una vigencia no superior a un mes.

2. Dese cumplimiento a lo dispuesto en el inciso segundo del art., 245 del C. G. del P., en el sentido de indicar en donde se encuentran los originales de la escritura y el pagaré base de la acción.

3. Dese cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 2 del art. 8 del Decreto 806 de 2020.

4. Alléguese el plan de amortización en el que se refleje el valor de las cuotas, el valor abonado a capital e intereses y la fecha de vencimiento de cada una de ellas.

5. Aclárese la pretensión primera del escrito de demanda, en el sentido de indicar de manera correcta el número de la Notaria en la cual fue otorgada la Escritura Pública No. 1672 del 19-06-2015, comoquiera que lo allí enunciado no guarda coherencia con lo plasmado en la mentada escritura y en la anotación 13 del certificado de tradición aportado.

6. Corríjase el hecho 1. del escrito demandatorio, en el sentido de indicar de manera correcta el número de la Escritura Pública por medio de la cual se constituyó la hipoteca en favor de la parte actora, así como la fecha de suscripción y la Notaria en la cual fue otorgada la misma, comoquiera que lo allí enunciado no guarda coherencia con lo plasmado en la mentada escritura y en la anotación 13 del certificado de tradición aportado.

7. Compléméntense los hechos de la demanda en el sentido de indicar la forma en que se pactó el pago de las obligaciones (valor, número de cuotas, fecha de vencimiento, etc).

8. Readecúense los numerales 1 y 2 de la pretensión segunda del escrito de demanda, toda vez que conforme se desprende del pagaré base de la acción y de los hechos de la demanda, la obligación se pactó para ser pagadera 180 cuotas mensuales, por lo que entonces deberá discriminarse las cuotas de capital e intereses de plazo, causadas y no pagadas hasta el momento de presentación de la demanda y el respectivo capital que se pretende acelerar.

9. Compléméntense el acápite de derecho del escrito de demanda, en el sentido de indicar cuales son los artículos del C.G. del P. para este tipo de demandas.

El escrito subsanatorio, alléguese al correo electrónico del Juzgado.

NOTIFIQUESE,

FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ

retaria



LUISA FERNANDA LOZANO LINARES

KMM

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga

Juez

Juzgado Municipal

Civil 018

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f1fc4220cdcfc03a539849bd054b15ee0da00587e24b8557c457cc485a4a4ff**

Documento generado en 04/11/2021 05:07:42 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>