

SEÑOR:  
JUZGADO DIECIOCHO (18) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.

CLASE DE PROCESO: DIVISORIO  
RADICADO DE PROCESO: 2019- 1033  
DEMANDANTE: UBERNEY CASALLAS DURAN  
DEMANDADO: LUZ NIDIA BARRAGAN PRECIADO

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO DE  
APELACION CONTRA EL AUTO DE FECHA 8  
DE FEBRERO DE 2022

**MARCELA AYALA BALAGUERA**, mayor y vecina de esta ciudad, abogada en ejercicio, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.022.941.139 de Bogotá y portadora de la T.P. No. 192.348 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderada judicial del señor **UBERNEY CASALLAS DURAN** encontrándome dentro del término legal presento **RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUBSIDIO DE APELACION**, en contra del auto calendado el día 8 de febrero de 2022 y notificado por estado el día 9 de febrero de 2022, por las razones que expondré a continuación:

#### RAZONES DE HECHO Y DERECHO

1. Mediante providencia calendada el 8 de febrero de 2022, el despacho menciona:

*" Con fundamento en lo establecido en el art. 317 de la ley 1564 de 2012 1 , se requiere a la parte demandante para que en un término no mayor a treinta (30) días, proceda a tramitar el despacho comisorio a efectos de continuar con el trámite del proceso, so pena de dar aplicación a las sanciones establecidas en la citada disposición".*

2. La suscrita no encuentra conforme a derecho dicho auto, teniendo en cuenta que el despacho comisorio fue radicado desde el pasado 22 de diciembre de 2020 ante la ALCALDIA DE BOSA (es decir, hace más de 1 año), SIENDO PROGRAMADA FECHA DE REALIZACIÓN DE LA DILIGENCIA DE SECUESTRO HASTA EL DÍA 6 DE MAYO DE 2022.

Por lo anterior, adjunto comprobante de radicación del despacho comisorio, y de manera respetuosa solicito el auto recurrido sea revocado, teniendo en cuenta que la suscrita ha cumplido a cabalidad con las cargas procesales que le correspondían, no siendo culpa sino de la congestión judicial que tienen las Alcaldías Locales, el que la diligencia de secuestro no haya sido realizada, y que aún se deba esperar dos (2) meses más para que se haga.

#### PETICIONES

1. Que se sirva **REVOCAR** el auto calendado el día 8 de febrero de 2022 y notificado por estado el día 9 de febrero de 2022.
2. **SI EL AUTO RECURRIDO NO ES REVOCADO, DESDE YA INTERPONGO RECURSO DE APELACIÓN PARA QUE SEA ENVIADO A SU SUPERIOR JERÁRQUICO.**

## NOTIFICACIONES

En la Calle 77A No. 14- 03 Segundo Piso de la ciudad de Bogotá D.C., Tel: 7646587 / 318 201 51 33, Correos electrónicos: [marcela.ayala@legaleseinmobiliarias.com](mailto:marcela.ayala@legaleseinmobiliarias.com), [soluciones\\_legales\\_contables@hotmail.com](mailto:soluciones_legales_contables@hotmail.com)

Anexo a lo anterior: dos (2) fotografías de despacho comisorio.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'MAB' or similar, with a horizontal line underneath.

**MARCELA AYALA BALAGUERA**  
**C.C. No. 1.022.941.139 de Bogotá D.C.**  
**T. P. 192.348 del C.S de la J.**

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUI**  
Cra. 10 No. 14 - 33 Piso 7 - Telefax 284  
j18cmpalbt@ccendoj.ramajudicial.gov  
Bogotá D.C.  
**DESPACHO COMISORIO No. 022**

Alcalde Local de Bosa

**R No. 2020-571-012918-2**

2020-12-22 15:34 - Folios: 1 Anexos: 3

Destino: Despacho - ALCALDIA LOCAL

Rem/D: JUZGADO 18 CIVIL MUNICIPAL



**EL JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**HACE SABER AL:**

**ALCALDE LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA**

Que dentro del proceso DIVISORIA DE VENTA DE LA COSA COMÚN N° 110014003018 2019 01033 00 de UBERNEY CASALLAS DURAN C.C. 10.175.827 contra LUZ NIDIA BARRAGÁN PRECIADO C.C. 30.386.852 mediante auto de 18 de febrero del año en curso, se dispuso comisionarle con amplias facultades para la práctica de la diligencia de secuestro del inmueble embargado e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-40466228** al cual se encuentra ubicado en la KR 98 B No. 73-85 Sur CA 108 de esta ciudad, (DIRECCIÓN CATASTRAL).

**INSERTOS**

1. Copia de la providencia calendada 18 de febrero de 2020 y acta de nombramiento del auxiliar de la justicia.
  2. La entidad ACEPLANS GESTIÓN INMOBILIARIA SAS, en calidad de Auxiliar de la Justicia en el cargo de Secuestro, con dirección Calle 12 B No. 7- 90 Oficina 725 de esta ciudad a quien se le señalan como honorarios provisionales la suma de \$250.000 Mcte., los cuales deben ser asumidos por la parte demandante.
  3. UBERNEY CASALLAS DURAN C.C. 10.175.827 funge como demandante dentro del proceso de la referencia y su apoderada MARCELA AYALA BALAGUERA C.C. 1.022.941.139 T.P. 192.348, reciben notificaciones en la Calle 77 A No. 14-03 Sur Piso B Marichuela sede de la ciudad de Bogotá, correo electrónico [info@legalesvocontables.com](mailto:info@legalesvocontables.com).
  4. La parte demandada: LUZ NIDIA BARRAGÁN PRECIADO C.C. 30.386.852 recibe notificaciones en la Carrera 98 B No. 73 - 85 Casa Interior 108 Villas de Vizcaya Agrupación 7 Barrio Bosa Vizcaya.
- Para su oportuno diligenciamiento y devolución, se libra el presente despacho comisorio a los dos (02) días del mes de marzo de dos mil veinte (2020).

**NOTA: Cualquier enmendadura anula el presente comisorio.**

Atentamente,

**LUISA FERNANDA LOZANO LINARES**  
Secretaría

**Firmado Por:**

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUI**

Cra. 10 No. 14 - 33 Piso 7 – Telefax 284  
j18cmpalbita@cendoj.ramajudicial.gov

Bogotá D.C

**DESPACHO COMISORIO No. 022**

Alcaldía Local de Bosa

**R No. 2020-571-012918-2**

2020-12-22 15:24 - Folios: 1 Anexos: 3

Destino: Despacho - ALCALDIA LOCAL  
Rem/D: JUZGADO 18 CIVIL MUNICIPAL



JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

HACE SABER AL: