

JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D. C., catorce (14) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Ref: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real No. 110014003020-2021-00659 00

Teniendo en cuenta que los documentos presentados como base de la acción ejecutiva reúnen los requisitos exigidos por los artículos 621, 709 y s.s. del Código de Comercio, artículos 422 y 468 del Código General del Proceso y además, cumple con las formalidades del Art. 82 y siguientes de la obra citada, el Juzgado **R E S U E L V E**:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **MENOR** cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** y en contra de **PETER JHONN DIAZ CALVO**, para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación personal de éste auto pague a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ No. 320176750**

1. Por la suma de CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL CUARENTA Y OCHO PESOS (\$42.200.048,00) M/CTE por concepto de capital insoluto contenido en el Pagaré, objeto de la presente acción.

2. Por la suma correspondiente a los INTERESES MORATORIOS sobre el capital señalado en el numeral “1.”, causados desde el 10 de septiembre de 2021 y hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia

3. Por la suma de UN MILLÓN VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$1.024.386,00), por concepto de cuotas a capital vencidas del 21 de mayo de 2021 al 21 de agosto de 2021, las cuales se relacionan a continuación:

	Fecha de vencimiento	Valor del capital de cada cuota
1	21/05/2021	\$252.305,00
2	21/06/2021	\$254.816,00
3	21/07/2021	\$257.352,00
4	21/08/2021	\$259.914,00
	<b>VALOR MORA</b>	<b>\$ 1.024.386,00</b>

4. Por la suma de UN MILLÓN SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$1.689.424,00) M/CTE. por concepto de intereses de plazo al 12.62% E.A. que debían pagarse con las cuotas de capital vencidas indicadas en el numeral “3”, los cuales se relacionan a continuación:

	Fecha de vencimiento	Valor de intereses de plazo de cada cuota
1	21/05/2021	\$426.148,00
2	21/06/2021	\$423.637,00
3	21/07/2021	\$421.100,00
4	21/08/2021	\$418.539,00
	<b>VALOR MORA</b>	<b>\$ 1.689.424,00</b>

5. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de capital vencidas indicadas en el numeral "3", causados desde que se hizo exigible cada cuota y hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida.

**SEGUNDO: LIQUIDAR** las costas y agencias en derecho en su oportunidad legal.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con folio de matrícula inmobiliaria Nro. **50S-40661925**, denunciado como propiedad del aquí ejecutado. Oficiase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos zona sur, de conformidad con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: NOTIFICAR** el presente proveído a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 al 301 del Código General del Proceso o el artículo 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar siguientes a la notificación de esta providencia o partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 431 y 442 *ibídem*.

**SEXTO: RECONOCER** personería a la abogada DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO, identificada con C.C. No. 52.008.552 y T.P. 101.541 del C.S. de la J., para actuar como apoderada judicial de la entidad ejecutante.

**NOTIFÍQUESE,**

**Firma Electrónica**  
**GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

dfva

*JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en  
ESTADO Nro. 038 Hoy 15 de marzo de 2022 a la  
hora de las 8:00 a.m.*

*La secretaria*

*DIANA MARIA ACEVEDO CRUZ*

**Firmado Por:**

**Gloria Ines Ospina Marmolejo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 020 Oral**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3fbe80ab1cef3575ca08b8b3b06a27b89ece0c3027b9a309a840778c5d41865c**

Documento generado en 15/03/2022 07:03:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**