

**JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D. C., veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Ref: Verbal Especial de Pertenencia Ley 1561 de 2012 de SANDRA VIVIANA ANZOLA CHAVEZ contra MONICA AMPARO LAGOS CARDOZO Y PERSONAS INDETERMINADAS. RAD. No. 110014003020-2021-00101-00

Vista la actuación surtida y con fundamento en la Ley 1561 de 2012, el Juzgado **RESUELVE:**

**1º ADMITIR** la demanda de PERTENENCIA por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio instaurada por SANDRA VIVIANA ANZOLA CHAVEZ contra MONICA AMPARO LAGOS CARDOZO Y PERSONAS INDETERMINADAS.

**2º. DAR** a la presente demanda el trámite del proceso verbal especial que consagra la Ley 1561 de 2012.

De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de DIEZ (10) DIAS.

**3º. ORDENAR** que se notifique a la demandada MONICA AMPARO LAGOS CARDOZO, conforme a los artículos 291 y 292 del CGP o alternativamente conforme al artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

**4º. DECRETAR** el emplazamiento de las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de la presente acción, de conformidad con el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso.

Procédase a la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 C.G.P. y de lo prevenido en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.

El emplazamiento se entiende surtido 15 días después de la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**5º. ORDENAR** a la demandante que de conformidad con el numeral 3 del artículo 14 de la Ley 1561 de 2012, instale una VALLA de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite con los datos y especificaciones que se exigen en el citado numeral 3 del artículo 14 de la Ley 1561 de 2012, la cual deberá permanecer instalada hasta la diligencia de inspección judicial.

Una vez instalada la valla aporte la parte demandante al proceso las fotografías o mensajes de datos del inmueble en las que se observe el contenido de la misma.

**6º. ORDENAR** la inscripción de la demanda sobre el inmueble identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50C-1597972. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente.

**7º. INFORMAR** por el medio más expedito de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas, a la Agencia Nacional de Tierras, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, a la Alcaldía Mayor de Bogotá, Fiscalía General de la Nación, al Departamento

Administrativo de la Defensoría del Espacio Público y a la Personería Distrital para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones (numeral 2 art. 14 de la Ley 1561 de 2012).

**8° OFÍCIESE** a CATASTRO DISTRITAL para que sirva aportar el certificado de avalúo catastral vigente para el inmueble objeto de este proceso de pertenencia, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1597972

**NOTIFÍQUESE,**

**Firma Electrónica**  
**GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

*JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
BOGOTÁ D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en  
ESTADO ELECTRONICO No. 056 Hoy veintiuno (21) de  
abril de dos mil veintidós (2022) a la hora de las 8:00 a.m.*

*La secretaria*

*DIANA MARIA ACEVEDO CRUZ*

**Firmado Por:**

**Gloria Ines Ospina Marmolejo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 020 Oral**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **509cdd656f53d0e9eb860514da1b0706af52dfbc9b2a45fe935859aa9107d024**

Documento generado en 21/04/2022 06:33:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**