

## JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

Bogotá, D.C., veintinueve (29) de julio de dos mil veintidós (2022)

Ref. Verbal. rad. 110014003020-2021-00468-00

Al revisar la presente demanda verbal presentada por GUILLERMO VICENTE ROMO CANCHALA, en calidad de arrendatario, en contra de RURITHZA AMAYA GACHA, arrendadora, del inmueble de la Avenida Carrera 9 NO. 161-33, de esta Ciudad, el juzgado encuentra que debe ser subsanada en lo siguiente:

1. En aplicación de lo preceptuado en el artículo 82 numeral 4° del Código General del Proceso la parte demandante deberá precisar cuáles son las pretensiones de la demanda.
2. INDIQUENSE los hechos de la demanda, debidamente numerados, en cumplimiento de lo dispuesto el numeral 5 del artículo 82 del CGP.
3. Señálese la dirección física y electrónica de la demandada, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 82 numeral 10 de la obra en cita.
4. Indíquese la cuantía de las pretensiones de la demanda. En caso de que las pretensiones sean de menor cuantía, el demandante deberá actuar por conducto de apoderado judicial en los términos del artículo 73 del Código General del Proceso, en armonía con lo previsto en el artículo 28 del Decreto 196 de 1971.
5. Acredítese que se realizó la conciliación prejudicial, conforme a lo dispuesto en el numeral 7 del artículo 90 del CGG.
6. Dese cumplimiento a lo preceptuado en el artículo 6° inciso 4° del Decreto 806 de 2020, dando copia de la demanda y sus anexos a la demandada, así como del escrito de subsanación.

Conforme con lo anterior, el Juzgado **DISPONE**:

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término de cinco (5) días a la parte demandante para que proceda a subsanarla, so pena de ser rechazada, conforme lo dispone el artículo 90 del C.G.P. el escrito de subsanación deberá ser remitido a la dirección electrónica: [cmpl20bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl20bt@cendoj.ramajudicial.gov.co) en el término antes señalado.

**TERCERO:** En cuanto el señor LUIS GUILLERMO ROMO CARLOSAMA no es parte, la solicitud de terminación de este proceso, debe presentarse por el demandante, GUILLERMO VICENTE ROMO CANCHALA.

### NOTIFÍQUESE

BS

**Firma electrónica**  
**GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
BOGOTÁ D.C.

*La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO  
ELECTRONICO No. 104, hoy primero (1) de agosto de dos mil  
veintidós (2022), a la hora de las 8:00 a.m.*

*La secretaria*

*Diana María Acevedo Cruz*

**Firmado Por:**  
**Gloria Ines Ospina Marmolejo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 020 Oral**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f5fc9c3e12915c38ea143f43a7487431a28f8e7adef2cba39cb567917118e24**

Documento generado en 31/07/2022 06:29:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**