

## JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

Bogotá, D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Ref. Verbal- Restitución de inmueble arrendado rad. 110014003020-2022-00976-00

Reunidos los requisitos legales de los artículos 82, 368 y 384 del Código General del Proceso, el juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda de RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO que por conducto de apoderado formula GRUPO EMPRESARIAL CONCRETO S.A.S. contra OMAR ALBEIRO SALAZAR ARISTIZÁBAL.

**SEGUNDO:** DAR a este asunto el trámite del proceso VERBAL tal como lo señala el artículo 368 y s.s. del Código General del Proceso.

**TERCERO:** NOTIFICAR esta providencia a la parte demandada conforme lo dispone el artículo 290 y 291 del C.G.P.

**CUARTO:** CORRER traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días, previa notificación del presente auto.

**QUINTO:** ADVERTIR al demandado que, como la demanda se fundamenta en la causal de mora en el pago de los cánones de arrendamiento y cuotas de administración, para ser oído en el proceso deberá consignar a órdenes de este Juzgado en la cuenta de depósitos judiciales del banco Agrario, los cánones y cuotas que se adeudan según la demanda, o presentar los recibos expedidos por el arrendador, correspondientes a los 3 últimos períodos.

**SEXTO:** RECONOCER personería suficiente al Abogado MIGUEL ÁNGEL BARRETO GARCÍA, identificado con C.C. 80.233.944 y T.P. 180.563 del C.S. de la J, para actuar como apoderado judicial principal de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE (2)**

**Firma Electrónica**  
**GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

*JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
BOGOTÁ D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en  
ESTADO ELECTRONICO No.129 Hoy tres (3) de octubre de  
2022 a la hora de las 8:00 a.m.*

*La secretaria*

*Diana María Acevedo Cruz*

**Firmado Por:**  
**Gloria Ines Ospina Marmolejo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 020 Oral**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **396ad730634af23d84cb4ea242c8815119a13f71845864365c7532274ca5c549**

Documento generado en 02/10/2022 09:00:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

Bogotá, D.C. treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Ref. 110014003020-2022-00976-00 Verbal Restitución inmueble arrendado de GRUPO EMPRESARIAL CONCRETO S.A.S. contra OMAR ALBEIRO SALAZAR ARISTIZÁBAL.

PREVIO a resolver la solicitud de medidas cautelares, préstese caución por la suma de \$10.000.000.oo, de conformidad con el numeral 7° del artículo 384 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE (2)**

**Firma Electrónica**  
**GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

*JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
BOGOTÁ D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en  
ESTADO ELECTRONICO No.129 Hoy tres (3) de octubre de  
2022 a la hora de las 8:00 a.m.*

*La secretaria*

*Diana María Acevedo Cruz*

**Firmado Por:**

**Gloria Ines Ospina Marmolejo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 020 Oral**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **923409185643e1a9dc45b84d59ccc89707af2b37a33859c2ca71f0e7c214f0f7**

Documento generado en 02/10/2022 09:00:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**