

**JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.**

**Bogotá D. C., veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)**

Ref: 110014003020-2008-01175-00. Verbal de Restitución de INMOBILIARIA MUNDIAL LTDA contra FABIO GUTIERREZ RINCON.

Una vez revisado el poder aportado a folio 561 y 562, otorgado a la abogada LORENA ANDREA LOZANO LOPEZ como apoderada judicial de ASCENETH LOZANO DE VALBUENA, observa el despacho que habrá de aceptarse por cumplir lo preceptuado dentro del Artículo 74 del Código General del Proceso, en concordancia del Artículo 5° de la Ley 2213 de 2022.

Por otra parte, visto el poder otorgado a la sociedad NAJHAR ABOGADOS S.A.S. a folio 566 del plenario le despacho no advierte el certificado de existencia y representación legal de la mencionada sociedad, en consecuencia, el Despacho DISPONE:

Como consecuencia de lo anterior, el Juzgado **D I S P O N E**:

**PRIMERO: RECONOCER** personería a la abogada LORENA ANDREA LOZANO LOPEZ identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 1.001.170.595 y TPA No. 377.021 del C. S. de la J., como apoderada judicial de ASCENETH LOZANO DE VALBUENA, en los términos y para los fines dentro del mandato conferido.

**SEGUNDO: PREVIO** a dar trámite al poder obrante a folio 566 del plenario alléguese certificado de existencia y representación legal de la sociedad NAJHAR ABOGADOS S.A.S.

**NOTIFIQUESE (2)**



**GLORIA INES OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

*JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTÁ D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en  
ESTADO ELECTRÓNICO Nro. 155 Hoy 27 de noviembre  
de 2023 a la hora de las 8:00 a.m.*

*La secretaria*

*DIANA MARIA ACEVEDO CRUZ*