## JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintidós (2022)

Ref: Proceso Ejecutivo a continuación del Monitorio No. 110014003020-2017-01085-00 Ejecutivo seguido del Monitorio de SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S. S.A.E. contra ANGELA PATRICIA GIL GIRALDO

Como quiera que la presente solicitud de ejecución de la sentencia calendada 29 de junio de 2022 reúne los requisitos exigidos por los artículos 306 y 422 del Código General del Proceso y cumple con las formalidades del Art. 82 y siguientes de la obra citada y artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, el Juzgado **R E S U E L V E:** 

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S., S.A.E. y en contra de ANGELA PATRICIA GIL GIRALDO, para que dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación personal de este auto pague a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

```
1.1.Por la suma de $163.738,00., $163.738,00., $163.738,00., $167.733,00.,
   $167.733,00.,
                   $167.733,00.,
                                  $167.733,00.,
                                                  $167.733,00.,
                                                                  $167.733,00.,
   $167.733,00.,
                   $167.733,00.,
                                   $167.733,00.,
                                                  $167.733,00.,
                                                                  $167.733,00..
   $167.733,00.,
                   $170.987,00.,
                                   $170.987,00.,
                                                  $170.987,00.,
                                                                  $170.987,00.,
   $170.987,00.,
                  $170.987,00.,
                                  $170.987,00.,
                                                  $170.987,00.,
                                                                  $170.987,00.,
   $170.987,00.,
                     $170.987,00., $170.987,00. $177.245,00.,
                                                                  $177.245,00.,
   $177.245,00.,
                   $177.245,00., $177.245,00.,
                                                  $177.245,00.,
                                                                  $177.245,00.,
   $177.245,00.,
                   $177.245,00.,
                                  $177.245,00.,
                                                  $177.245,00.,
                                                                  $177.245,00.,
   $189.244,00.,
                   $189.244,00.,
                                   $189.244,00.,
                                                  $189.244,00.,
                                                                  $189.244,00.,
                   $189.244,00.,
                                   $189.244,00.,
                                                  $189.244,00.,
                                                                  $189.244,00.,
   $189.244,00.,
   $189.244,00.,
                                   $200.125,00.,
                                                  $200.125,00.,
                                                                  $200.126,00.,
                   $189.244,00.,
   $200.126,00.,
                   $200.126,00.,
                                   $200.126,00.,
                                                  $200.126,00.,
                                                                  $200.126,00.,
   $200.126,00.,
                   $200.126,00.,
                                                  $200.126,00.,
                                                                  $208.311,00.,
                                   $200.126,00.,
   $208.311,00.,
                   $208.311,00.,
                                   $208.311,00.,
                                                  $208.311,00.,
                                                                  $208.311,00.,
   $208.311,00.,
                   $208.311,00.,
                                   $208.311,00.,
                                                  $208.311,00.,
                                                                  $208.311,00.,
   $208.311,00.,
                   $214.935,00.,
                                   $214.935,00.,
                                                  $214.935,00.,
                                                                  $214.935,00.,
   $214.935,00.,
                   $214.935,00.,
                                   $214.935,00.,
                                                  $214.935,00.,
                                                                  $214.935,00.,
   $214.935,00.,
                   $214.935,00.,
                                   $214.935,00.,
                                                  $223.103,00.,
                                                                  $223.103,00.,
   $223.103,00.,
                   $223.103,00.,
                                   $223.103,00.,
                                                  $223.103,00.,
                                                                  $223.103,00.,
   $223.103,00.,
                   $223.103,00.,
                                   $223.103,00.,
                                                  $223.103,00.,
                                                                  $223.103,00.,
                   $269.767,00.,
   $226.695,00.,
                                   $269.767,00.,
                                                  $269.767,00.,
                                                                  $269.767,00.,
   $269.767,00.,
                   $269.767,00.,
                                   $269.767,00.,
                                                  $269.767,00.,
                                                                  $269.767,00.,
   $269.767,00.,
                  $269.767,00.,
                                   $284.928,00.,
                                                  $284.928,00.,
                                                                  $284.928,00.,
   $284.928,00., $284.928,00., $284.928,00., por concepto de cánones de
   arrendamiento causados desde el mes de noviembre de 2012 a julio de 2022, de
   conformidad con lo dispuesto en el ordinal primero de la sentencia calendada 29
   de junio de 2022 dentro del proceso Monitorio.
```

- 1.2.Por los cánones de arrendamiento que se causen a partir del mes de agosto de 2022 hasta que se produzca la entrega efectiva del inmueble.
- 1.3.Por la suma de \$459.000.00, por concepto de cláusula penal.
- 1.4.Por la suma de \$1.500.000,00 por concepto de costas liquidadas a favor del demandante en el proceso monitorio.

1.5.Por los intereses moratorios sobre el valor por costas indicado en el numeral anterior, a la tasa del 6% anual, por tratarse de una obligación civil, no comercial, liquidados a partir del 21 de julio de 2022, hasta que se efectúe el pago.

**SEGUNDO: LIQUIDAR** las costas y agencias en derecho en su oportunidad legal.

**TERCERO: NOTIFICAR** el presente proveído por estado a la parte ejecutada de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 306 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 9 de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO: RECONOCER a** la Dra. ADRIANA FINLAY PRADA, identificada con C.C. No. 67.003.754 y T.P. 104.407 del C.S. de la J., como apoderada judicial de la parte ejecutante.

## **NOTIFÍQUESE (2)**

## Firma electrónica GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO JUEZ

JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.

La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO ELECTRONICO No.005 Hoy dieciocho (18) de enero de 2023 a la hora de las 8:00 a.m. La secretaria

Diana María Acevedo Cruz

Firmado Por:
Gloria Ines Ospina Marmolejo
Juez
Juzgado Municipal
Civil 020 Oral
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 5d1f92f9f2a77a8ab3fb94065996f0cffd7fac2654a38461bfe7574b5c24ea32

Documento generado en 17/01/2023 10:20:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica