## JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D. C., dieciséis (16) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 110014003020-2022-01077 00 Solicitud de entrega de inmueble Artículo 69 Ley 446 de 1998 de AREAS Y ESPACIOS INMOBILIARIOS S.A.S contra JHON ALEJANDRO REYES

Por reunir las exigencias legales, el Juzgado **ADMITE** la solicitud de entrega del inmueble arrendado promovida por AREAS Y ESPACIOS INMOBILIARIOS S.A.S., en su calidad de arrendadora en contra de JHON ALEJANDRO REYES, en su calidad de arrendatario, por incumplimiento a lo acordado en acta de conciliación en equidad No. 135409 del 6 de mayo de 2022.

De conformidad con el artículo 69 de la ley 446 de 1998 y para la práctica de la diligencia de entrega del inmueble ubicado en la Avenida de las Américas No. 69F-49, Local Primer piso de la ciudad de Bogotá, se comisiona al señor ALCALDE LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso.

Reconócese personería a la abogada KELLY VANESSA POSADA RAMIREZ, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.015.441.537 y TPA No. 301.348, como apoderada judicial de la sociedad solicitante, AREAS Y ESPACIOS INMOBILIARIOS S.A.S.

NOTIFÍQUESE,

GLORÍA INÉS OSPÍNA MARMOLEJO

JUEZ

JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.

La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO ELECTRONICO No.036 Hoy diecisiete (17) de marzo de 2023 a la hora de las 8:00 a.m.

La secretaria

Diana María Acevedo Cruz