Señora
JUEZ VEINTE (20) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

Radicado. 110014003020-**2021-00401** 00

Ref.: **PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO**

DE. JUAN CARLOS DIAZ CORTES

CONTRA. MARIO ALFREDO LOZANO JURADO y RUTH JURADO MAYA

CARLOS ALFONSO ROMERO URREA, mayor de edad, domiciliado y residenciado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 14.244.815, expedida en la ciudad de Ibagué, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional número 110687 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado judicial, en virtud del poder a mi conferido por el señor, **JUAN CARLOS DIAZ CORTES**, persona mayor de edad, domiciliado y residenciado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 79.540.333 expedida en la ciudad de Bogotá D.C., por medio del presente escrito me dirijo a Usted para enunciarle lo siguiente:

De acuerdo a lo proveído por el Despacho, en la providencia emitida el día veintinueve (29) de septiembre de 2023, presento la liquidación del crédito, de acuerdo a lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

ANEXO

- Liquidación de intereses de acuerdo a la tasa de cambio de los intereses corrientes en el término del plazo y para el término de la mora, del pagar número uno (1) de acuerdo a lo autorizado por la Súper Intendencia Financiera. en un (1) folio.

- Liquidación de intereses de acuerdo a la tasa de cambio de los intereses corrientes en el término del plazo y para el término de la mora, del pagar número dos (2) de acuerdo a lo autorizado por la Súper Intendencia Financiera. en un (1) folio.

Del Señor (a) Juez,

Atentamente,

CARLOS ALFONSO ROMEROM URREA
C.C. 14.244.815 de Ibagué
T.P. 110687 del C. S. de la J.

LIQUIDACION FINANCIERA TASA MAX LEGAL AUTORIZADA SUPERFINANCIERA

MES A MES PAGARE No. 001

PERIODICIDAD INTERES **MENSUAL**

LIQUIDACION DE CAPITAL INSOLUTO POR PERIODO				
SALDO	PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA DE MORA AUTORIZADA	INTERES
CAPITAL	DESDE	HASTA	SUPERBANCARIA	MORA
$ 31.106.672	26-mar-20	31-mar-20	28,43%	$ 121.124
$ 31.106.672	01-abr-20	30-abr-20	28,04%	$ 716.774
$ 31.106.672	01-may-20	31-may-20	27,29%	$ 720.852
$ 31.106.672	01-jun-20	30-jun-20	27,18%	$ 694.915
$ 31.106.672	01-jul-20	31-jul-20	27,18%	$ 718.078
$ 31.106.672	01-ago-20	31-ago-20	27,44%	$ 724.815
$ 31.106.672	01-sep-20	30-sep-20	27,53%	$ 703.735
$ 31.106.672	01-oct-20	31-oct-20	27,09%	$ 715.701
$ 31.106.672	01-nov-20	30-nov-20	26,76%	$ 684.176
$ 31.106.672	01-dic-20	31-dic-20	26,76%	$ 706.982
$ 31.106.672	01-ene-21	31-ene-21	25,98%	$ 686.375
$ 31.106.672	01-feb-21	28-feb-21	26,31%	$ 627.826
$ 31.106.672	01-mar-21	31-mar-21	26,12%	$ 689.942
$ 31.106.672	01-abr-21	30-abr-21	25,97%	$ 663.850
$ 31.106.672	01-may-21	31-may-21	25,83%	$ 682.412
$ 31.106.672	01-jun-21	30-jun-21	25,82%	$ 660.015
$ 31.106.672	01-jul-21	31-jul-21	25,77%	$ 680.827
$ 31.106.672	01-ago-21	31-ago-21	25,79%	$ 681.223
$ 31.106.672	01-sep-21	30-sep-21	25,79%	$ 659.248
$ 31.106.672	01-oct-21	31-oct-21	25,62%	$ 676.864
$ 31.106.672	01-nov-21	30-nov-21	25,91%	$ 662.316
$ 31.106.672	01-dic-21	31-dic-21	26,19%	$ 691.923
$ 31.106.672	01-ene-22	31-ene-22	26,49%	$ 699.849
$ 31.106.672	01-feb-22	28-feb-22	27,45%	$ 655.030
$ 31.106.672	01-mar-22	31-mar-22	27,71%	$ 731.949
$ 31.106.672	01-abr-22	30-abr-22	28,58%	$ 730.581
$ 31.106.672	01-may-22	31-may-22	29,57%	$ 781.089
$ 31.106.672	01-jun-22	30-jun-22	30,60%	$ 782.354
$ 31.106.672	01-jul-22	31-jul-22	31,92%	$ 843.306
$ 31.106.672	01-ago-22	31-ago-22	33,32%	$ 880.161
$ 31.106.672	01-sep-22	30-sep-22	35,25%	$ 901.241
$ 31.106.672	01-oct-22	31-oct-22	36,92%	$ 975.271
$ 31.106.672	01-nov-22	30-nov-22	38,87%	$ 993.666
$ 31.106.672	01-dic-22	31-dic-22	38,67%	$ 1.021.637
$ 31.106.672	01-ene-23	31-ene-23	43,26%	$ 1.142.902
$ 31.106.672	01-feb-23	28-feb-23	45,27%	$ 1.080.262
$ 31.106.672	01-mar-23	31-mar-23	46,26%	$ 1.222.160
$ 31.106.672	01-abr-23	30-abr-23	47,09%	$ 1.203.828
$ 31.106.672	01-may-23	31-may-23	45,41%	$ 1.199.571
$ 31.106.672	01-jun-23	30-jun-23	44,64%	$ 1.141.317
$ 31.106.672	01-jul-23	31-jul-23	44,04%	$ 1.163.509
$ 31.106.672	01-ago-23	31-ago-23	43,13%	$ 1.139.335
$ 31.106.672	01-sep-23	30-sep-23	42,05%	$ 1.074.970
$ 31.106.672	01-oct-23	31-oct-23	39,80%	$ 1.051.359
				$ 35.985.323

	PESOS
SALDO CAPITAL	$31.106.672
TOTAL INTERES DE MORA	$35.985.323
INTERESES CORRIENTES	$0
TOTAL	**$67.091.995**
SALDO TOTAL	**$67.091.995**

3 de octubre de 2023

LIQUIDACION FINANCIERA TASA MAX LEGAL AUTORIZADA SUPERFINANCIERA
MES A MES PAGARE No. 002

PERIODICIDAD INTERES **MENSUAL**

LIQUIDACION DE CAPITAL INSOLUTO POR PERIODO				
SALDO	PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA DE MORA AUTORIZADA	INTERES
CAPITAL	DESDE	HASTA	SUPERBANCARIA	MORA
$ 66.657.148	26-mar-20	31-mar-20	28,43%	$ 259.552
$ 66.657.148	01-abr-20	30-abr-20	28,04%	$ 1.535.945
$ 66.657.148	01-may-20	31-may-20	27,29%	$ 1.544.684
$ 66.657.148	01-jun-20	30-jun-20	27,18%	$ 1.489.102
$ 66.657.148	01-jul-20	31-jul-20	27,18%	$ 1.538.739
$ 66.657.148	01-ago-20	31-ago-20	27,44%	$ 1.553.175
$ 66.657.148	01-sep-20	30-sep-20	27,53%	$ 1.508.004
$ 66.657.148	01-oct-20	31-oct-20	27,09%	$ 1.533.644
$ 66.657.148	01-nov-20	30-nov-20	26,76%	$ 1.466.092
$ 66.657.148	01-dic-20	31-dic-20	26,76%	$ 1.514.962
$ 66.657.148	01-ene-21	31-ene-21	25,98%	$ 1.470.804
$ 66.657.148	01-feb-21	28-feb-21	26,31%	$ 1.345.342
$ 66.657.148	01-mar-21	31-mar-21	26,12%	$ 1.478.446
$ 66.657.148	01-abr-21	30-abr-21	25,97%	$ 1.422.537
$ 66.657.148	01-may-21	31-may-21	25,83%	$ 1.462.312
$ 66.657.148	01-jun-21	30-jun-21	25,82%	$ 1.414.319
$ 66.657.148	01-jul-21	31-jul-21	25,77%	$ 1.458.915
$ 66.657.148	01-ago-21	31-ago-21	25,79%	$ 1.459.764
$ 66.657.148	01-sep-21	30-sep-21	25,79%	$ 1.412.675
$ 66.657.148	01-oct-21	31-oct-21	25,62%	$ 1.450.423
$ 66.657.148	01-nov-21	30-nov-21	25,91%	$ 1.419.249
$ 66.657.148	01-dic-21	31-dic-21	26,19%	$ 1.482.692
$ 66.657.148	01-ene-22	31-ene-22	26,49%	$ 1.499.676
$ 66.657.148	01-feb-22	28-feb-22	27,45%	$ 1.403.635
$ 66.657.148	01-mar-22	31-mar-22	27,71%	$ 1.568.461
$ 66.657.148	01-abr-22	30-abr-22	28,58%	$ 1.565.530
$ 66.657.148	01-may-22	31-may-22	29,57%	$ 1.673.761
$ 66.657.148	01-jun-22	30-jun-22	30,60%	$ 1.676.473
$ 66.657.148	01-jul-22	31-jul-22	31,92%	$ 1.807.084
$ 66.657.148	01-ago-22	31-ago-22	33,32%	$ 1.886.059
$ 66.657.148	01-sep-22	30-sep-22	35,25%	$ 1.931.231
$ 66.657.148	01-oct-22	31-oct-22	36,92%	$ 2.089.866
$ 66.657.148	01-nov-22	30-nov-22	38,87%	$ 2.129.285
$ 66.657.148	01-dic-22	31-dic-22	38,67%	$ 2.189.222
$ 66.657.148	01-ene-23	31-ene-23	43,26%	$ 2.449.075
$ 66.657.148	01-feb-23	28-feb-23	45,27%	$ 2.314.848
$ 66.657.148	01-mar-23	31-mar-23	46,26%	$ 2.618.914
$ 66.657.148	01-abr-23	30-abr-23	47,09%	$ 2.579.632
$ 66.657.148	01-may-23	31-may-23	45,41%	$ 2.570.510
$ 66.657.148	01-jun-23	30-jun-23	44,64%	$ 2.445.678
$ 66.657.148	01-jul-23	31-jul-23	44,04%	$ 2.493.233
$ 66.657.148	01-ago-23	31-ago-23	43,13%	$ 2.441.432
$ 66.657.148	01-sep-23	30-sep-23	42,05%	$ 2.303.507
$ 66.657.148	01-oct-23	31-oct-23	39,80%	$ 2.252.911
				$ 77.111.399

	PESOS
SALDO CAPITAL	$66.657.148
TOTAL INTERES DE MORA	$77.111.399
INTERESES CORRIENTES	$0
TOTAL	**$143.768.547**
SALDO TOTAL	**$143.768.547**

3 de octubre de 2023

CamScanner 27-10-2023 08.57.pdf

carlos alfonso romero urrea <carlyromer@hotmail.com>

Vie 27/10/2023 9:00

Para:Juzgado 20 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl20bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (1 MB)

CamScanner 27-10-2023 08.57.pdf;

Liquidación de crédito, radicado 2021-00401

Obtener [Outlook para Android]