

**JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.**  
**Bogotá D. C., doce (12) de junio de dos mil veinticuatro (2024)**

Ref: 110014003020 2023 01099 00. Proceso de Pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio de MARTHA ISABEL OCAMPO LIZCANO y JUAN CARLOS ORTIZ RICO contra LEONOR MONTOYA DE RUIZ y PERSONAS INDETERMINADAS.

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales, el Juzgado **RESUELVE:**

**1º ADMITIR** la demanda de PERTENENCIA por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio instaurada por MARTHA ISABEL OCAMPO LIZCANO y JUAN CARLOS ORTIZ RICO contra LEONOR MONTOYA DE RUIZ y PERSONAS INDETERMINADAS.

**2º. ORDENAR** dar trámite previsto en los artículos 368 a 373 y 375 del Código General del Proceso.

Córrase traslado a la parte demandada por el término de 20 días

**3º. DECRETAR** el emplazamiento de demandada LEONOR MONTOYA DE RUIZ y PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de la presente acción, de conformidad con los artículos 108 y numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, en armonía con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

Procédase a la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 C.G.P. y de lo prevenido en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

El emplazamiento se entiende surtido 15 días después de la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**4º. ORDENASE** a la parte demandante que se fije una VALLA en un lugar visible de la entrada del inmueble objeto de la presente solicitud de pertenencia, con los datos y especificaciones que se exigen en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, la cual deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

Una vez instalada la VALLA aporten los demandantes al proceso las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de ésta.

**5°. ORDENAR** la inscripción de la demanda sobre el inmueble de mayor extensión, identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50S-857971. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur.

**6°** Una vez inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, en cumplimiento del numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, inclúyase el contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, por el término de un mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas.

**7°. INFORMAR** por el medio más expedito de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Alcaldía Mayor de Bogotá, a la Personería y al Departamento administrativo para la Defensoría del Espacio Público, a la Secretaría Distrital de Planeación, a la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá y a la a la Fiscalía General de la Nación para que si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones

**8° RECONOCER** personería a la abogada CARMEN LILIANA GOMEZ ENCISO, quien se identifica con cédula de ciudadanía número 1.069.944.063 y T.P.A. 251.652 como apoderada judicial de los demandantes en los términos y para los fines del poder conferido a folio 1 del plenario (artículo 74 C.G.P.).

**NOTIFÍQUESE,**

**Firma electrónica**

**GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO**

**JUEZ**

fg

*JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
BOGOTÁ D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO  
ELECTRÓNICO Nro.071 Hoy 13 de junio de 2024 a la hora de  
las 8:00 a.m.*

*La secretaria*

*DIANA MARIA ACEVEDO CRUZ*

**Firmado Por:**  
**Gloria Ines Ospina Marmolejo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 020 Oral**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **577ac9df637686ac4e56f756b0ee1646cef8f2b2ab02e10bd9b08fec1b054faf**

Documento generado en 12/06/2024 08:59:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**