JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Bogotá D. C., veintiocho (28) de septiembre de dos mil veinte (2020)

Ref: Verbal. Pertenencia No. 110014003020-2020-00469 00

Revisada la demanda se observa que el inmueble de usucapión, sobre el cual se pretende que se declare la prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio se encuentra ubicado en la ciudad de Medellín-Antioquía, por lo cual este Juzgado no es competente para conocer de la demanda, toda vez que de conformidad con el numeral 7 artículo 28 del Código General del Proceso, el presente asunto se debe tramitar en el lugar donde este ubicado el bien inmueble.

Así las cosas, teniendo en cuenta lo dispuesto en el numeral 7 del artículo 28 *ibídem*, el cual prevé que:

“En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante. (Subrayado fuera de texto)”

En virtud de lo expuesto y dando aplicación a lo prevenido en el inciso 2º del artículo 90 *ídem*, el Juzgado,

DISPONE:

PRIMERO: RECHAZAR de plano la anterior demanda por falta de competencia.

SEGUNDO: ORDENAR el envío de la demanda a la oficina judicial de Reparto de la ciudad de Medellín-Antioquía, para que la misma sea repartida entre los Jueces Civiles Municipales de esa ciudad, quienes son los competentes para conocer de ella.

TERCERO: DEJAR por secretaría las constancias del caso.

NOTIFÍQUESE ,

(Firma electrónica)
GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO
JUEZ

LADT

JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C. La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO ELECTRONICO Nro. 065, hoy 29 de septiembre de 2020, a la hora de las 8:00 a.m. La Secretaria, DIANA MARIA ACEVEDO CRUZ

Firmado Por:

GLORIA INES OSPINA MARMOLEJO
JUEZ

**JUZGADO 020 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-
SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

f89410f992bdba36a644c252430558cc6876297d42030aa81f467ca5c387d89d

Documento generado en 28/09/2020 07:23:25 p.m.