

**JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Bogotá, D.C., veintiséis (26) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 2017-00002 Ejecutivo de EDIFICIO ANTARES PROPIEDAD HORIZONTAL contra LUIS ANGEL TORRES GOMEZ y JOSE ENRIQUE DUARTE PABON

Visto el poder que obra en autos, el Juzgado DISPONE:

RECONOCER PERSONERIA a la abogada CAROLINA BARRIOS LOPEZ como apoderada judicial del EDIFICIO ANTARES PROPIEDAD HORIZONTAL, en la forma y términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE (2)**

**GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

*JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
BOGOTA D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO  
ELECTRONICO Nro.014 Hoy 01 de MARZO de 2021 a la hora  
de las 8:00 a.m.*

*La secretaria*

*Diana María Acevedo Cruz*

**Firmado Por:**

**GLORIA INES OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

**JUZGADO 020 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-  
SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**44d8f7920fa4d6b2c2edf9778ee4c47f1ef626528589077ce525eda3cf619f88**

Documento generado en 01/03/2021 06:15:10 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Bogotá, D.C., veintiséis (26) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 2017-00002 Ejecutivo de EDIFICIO ANTARES PROPIEDAD HORIZONTAL contra LUIS ANGEL TORRES GOMEZ y JOSE ENRIQUE DUARTE PABON

Vista la actuación surtida, para proseguir el trámite del proceso, el Juzgado **DISPONE:**

**1°. SEÑALAR** el día **DIECISIETE (17) DE MARZO DEL PRESENTE AÑO**, a partir de las **NUEVE DE LA MAÑANA**, para llevar a cabo DE MANERA VIRTUAL la AUDIENCIA de que trata el artículo 392 del Código General del Proceso

Se advierte a los intervinientes que para su realización se hará uso de la plataforma tecnológica Microsoft Teams a la que pueden acceder vía web o descargando la aplicación al móvil o al PC que utilicen para conectarse virtualmente. La secretaría deberá, con la colaboración e información de las partes, gestionar lo pertinente para la instalación y el desarrollo de la vista pública. Al efecto se precisa que el despacho les remitirá el link de acceso a los participantes, a la dirección electrónica de contacto reportada al proceso. Así mismo, se insta a los abogados para que le presten a sus poderdantes y a los testigos, de ser el caso, la orientación que sea menester a fin de que puedan comparecer virtualmente a la audiencia. Igualmente, se informa a las partes y/o apoderados, que previo a la práctica de la audiencia el despacho podrá a su disposición a través de la plataforma One Drive el expediente digitalizado.

**2°. REQUERIR** a las partes y sus apoderados, y al Curador Ad Litem, para que aporten sus correos electrónicos, para la realización de las gestiones necesarias para el desarrollo de la audiencia virtual, dicha información debe ser aportada antes de la fecha señalada a través de correo electrónico a la dirección [cmpl20bt@cenodoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl20bt@cenodoj.ramajudicial.gov.co)

**3° PREVENIR** a las partes que su inasistencia a la audiencia hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se fundan las pretensiones o las excepciones, según el caso. (CGP, art. 372, num., 4°, inc. 1°).

**4°** Con fundamento en el artículo 392 del Código precitado, se **ABRE A PRUEBAS** el presente asunto, así:

#### **4.1 DE LA PARTE DEMANDANTE**

**4.1.1 DOCUMENTAL:** Las allegadas al proceso con la demanda y escrito que descurre el traslado de las excepciones

**4.1.2** No solicitó la práctica de pruebas

#### **4.2 DE LA PARTE DEMANDADA**

##### **4.2.1 LUIS ANGEL TORRES GOMEZ**

**4.2.1.1 DOCUMENTAL:**

Documentos aportados por la parte demandada con el escrito de excepciones.

##### **4.2.1.2 INTERROGATORIO DE PARTE Y EXHIBICION DE DOCUMENTOS**

Decrétase el interrogatorio de parte del representante legal de la entidad ejecutante, EDIFICIO ANTARES PROPIEDAD HORIZONTAL, el cual deberá absolver en la audiencia aquí señalada. Así mismo, en la citada audiencia deberá exhibir copia de las comunicaciones de abril 18, octubre 26 y noviembre de 2011, reglamento de copropiedad, actas de las asambleas generales correspondientes a los años 2009 a la fecha, comunicación hechas por el demandado y el señor Luis Alberto Torres Tarazona al Consejo de Administración del Conjunto entre el año 2009 y la fecha y respuestas dadas a las solicitudes escritas de integración de una comisión para aclarar las cuentas y llegar a acuerdo de pago, solicitados por el demandado al folio 113.

Así mismo, con fundamento en el inciso tercero del artículo 392 del CGP, **LIBRESE OFICIO** a la parte ejecutante, ordenando que con anterioridad a la audiencia aquí señalada, remita en copia los documentos a exhibir.

**4.2.1.3** Niégase el oficio solicitado a los Juzgados 49 y 16 Civil Municipal de Bogotá, y al Banco de Bogotá, con fundamento en el inciso segundo del artículo 173 del CGP, por cuanto la prueba documental que se solicita ha debido allegarse con el escrito de excepciones, en cumplimiento de lo allí dispuesto: “El

Juez se abstendrá de ordenar la práctica de las pruebas que, directamente o por medio de derecho de petición, hubiera podido conseguir la parte que las solicite, salvo cuando la petición no hubiese sido atendida, lo que deberá acreditarse sumariamente”.

#### 4.2.1.4. TESTIMONIOS

Decrétanse los testimonios de ANA MARIA DAZA Y LUS ALBERTO TORRES TARAZONA, solicitados los cuales se limitan a dos, con fundamento en el artículo 392 del CGP y se recepcionarán en la audiencia aquí señalada.

4.2.1.5 Niégase la INSPECCION JUDICIAL acompañada de peritos, solicitada al folio 114, con fundamento en el inciso tercero del artículo 392 del CGP, el cual exige que “Para establecer los hechos que puedan ser objeto de inspección judicial que deba realizarse fuera del Juzgado, las partes deberán presentar dictamen pericial”.

#### 4.2.2. JOSE ENRIQUE DUARTE PABON (CURADOR AD LITEM)

4.2.2.1 Escrito de excepciones

4.2.2.2 Pruebas obrantes en el proceso.

NOTIFIQUESE (2)

**GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

*JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
BOGOTA D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO  
ELECTRONICO Nro.014 Hoy 01 de MARZO de 2021 a la hora  
de las 8:00 a.m.*

*La secretaria*

*Diana María Acevedo Cruz*

**Firmado Por:**

**GLORIA INES OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

**JUZGADO 020 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE  
BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ebb2a26ef944d0d7285e461cf8c90b7562b269e1954080f13d71da2015d3869**  
Documento generado en 01/03/2021 06:15:09 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**