

**JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ**

Bogotá, D.C., nueve (9) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Ref. 2020-00546 Pertenencia

Teniendo en cuenta que la anterior demanda reúne los requisitos legales, el Juzgado **DISPONE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la anterior demanda de declaración de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** promovida por **HERNANDO VERGARA BARRIOS** en contra de **SOLEDAD COBOS LAURENS** y **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien a usucapir.

**SEGUNDO: CORRER** traslado a la parte demandada por el termino de 20 días.

**TERCERO:** Désele el trámite previsto en los artículos 368 a 373 y 375 del Código General del Proceso.

**CUARTO: DECRETAR** el emplazamiento de LAS PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre el bien materia de acción, de conformidad con los artículos 108 y numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, en armonía con lo contemplado en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020, únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de la publicación en periódico de amplia circulación nacional.

**QUINTO: DECRETAR** el emplazamiento de la demandada, **SOLEDAD COBOS LAURENS**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 20.522.546, de conformidad con los artículos 108 y numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, en armonía con lo contemplado en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020, únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de la publicación en periódico de amplia circulación nacional.

**SEXTO: ORDENAR** a la parte demandante que fije una VALLA en un lugar visible de la entrada del inmueble, con los datos y especificaciones que se exigen en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, la cual deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción de juzgamiento. Una vez instalada la VALLA, aporte el demandante al proceso las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido del mismo.

**SEPTIMO: INFORMAR** por el medio más expedito de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral de Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Alcaldía Mayor de Bogotá, a la Personería y a la Defensoría del Espacio Público, Secretaría Distrital de Planeación, a la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá y a la Fiscalía General de la Nación, para que si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**OCTAVO: ORDENAR** la inscripción de la demanda sobre el predio de mayor extensión con folio de Matricula Inmobiliaria No. **50S- 40372269** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, zona sur. Oficiese.

**NOVENO:** Una vez inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, se ordenará en cumplimiento del numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, que se incluya el contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de

Procesos de Pertenencia, por el término de un (1) mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas.

**DECIMO: RECONOCER** personería al abogado **SEBASTIÁN BENAVIDES CAMACHO**, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 1.030.624.314 y portador de la tarjeta profesional No. 292.695 del C.S. de la J. en calidad de apoderado judicial de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE**

**Firma electrónica**  
**GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

*JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
BOGOTÁ D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO  
ELECTRONICO No. 043 Hoy diez (10) de junio de dos mil  
veintiuno (2021) a la hora de las 8:00 a.m.*

BSH

*La Secretaria,*

*DIANA MARIA ACEVEDO CRUZ*

**Firmado Por:**

**GLORIA INES OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 020 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-**  
**SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d3a02f8bd432dfecf7c0cf7390dd0d52a5ab987b98c0babfde6d46cc76b0e286**

Documento generado en 09/06/2021 10:16:25 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**