JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Bogotá, veintiocho (28) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 2020-00584 Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real

Teniendo en cuenta que los documentos presentados como base de la acción ejecutiva reúnen los requisitos exigidos por los artículos 621, 709 y s.s. del Código de Comercio, artículos 422 y 468 del Código General del Proceso y además, cumplen con las formalidades del Art. 82 y siguientes de la obra citada, el Juzgado **R E S U E L V E**:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía del proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **MENOR** cuantía a favor de **HERCILIA RIVERA DE MARTINEZ** y en contra de **JULY MILENA VARGAS MUÑOZ**, para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de éste auto pague a la parte ejecutante las siguientes sumas de dinero:

PAGARÉ No. CA-20676972 (HRM-02)

1.1. **\$53.000.000.00**, por concepto de saldo insoluto de capital no pagado contenido en el pagaré base de la acción.

1.2. Por los intereses moratorios sobre el capital señalado en el numeral 1.1, causados desde el 11 de mayo de 2021 y hasta cuando se efectúe el pago, a la tasa máxima que certifique la Superintendencia Financiera.

SEGUNDO: LIQUIDAR las costas y agencias en derecho en su oportunidad legal.

TERCERO: DECRETAR el embargo del inmueble hipotecado distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **50C-711866**, denunciado como propiedad de la aquí ejecutada. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro.

CUARTO: NOTIFICAR el presente proveído a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 al 301 del Código General del Proceso y el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar y diez (10) días para proponer excepciones, contados desde el día siguiente a su notificación, de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 431 y 442 *ibídem*.

QUINTO: RECONOCER personería al abogado **HENRY ALEXANDER JIMENEZ JUNCA**, identificado con C.C. No. 80.512.540 y T.P. 134.908 del C.S. de la J., como apoderado judicial de la parte ejecutante.

NOTIFÍQUESE ,

(firma electrónica)

**GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO
JUEZ**

*JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE
BOGOTÁ D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en
ESTADO ELECTRONICO No. 047 Hoy veintinueve (29)
de junio de dos mil veintiuno (2021), a la hora de las
8:00 a.m.*

La secretaria

Diana María Acevedo Cruz

**GLORIA INES OSPINA MARMOLEJO
JUEZ**

**JUZGADO 020 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-
SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

fb081966f7bf72f985af1e7818142dd30b16a22d89be8df0618d893d7faadd2b

Documento generado en 28/06/2021 04:53:02 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**