

**JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ**

Bogotá, D.C., catorce (14) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref. 2020-00708 Verbal. Pertenencia

Teniendo en cuenta que la anterior demanda reúne los requisitos legales, el Juzgado **DISPONE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la anterior demanda de declaración de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** promovida por **CECILIA PEDRAZA ZAMBRANO** en contra de los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **NORBERTO CHAVES ACERO** q.e.p.d. y **PERSONAS INDETERMINADAS**.

**SEGUNDO: CORRER** traslado a la parte demandada por el termino de 20 días.

**TERCERO:** Désele el trámite previsto en los artículos 368 a 373 y 375 del Código General del Proceso.

**CUARTO: DECRETAR** el emplazamiento de los **HEREDEROS INDETERMINADOS** del señor **NORBERTO CHAVES ACERO** y de **LAS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el bien materia de la acción, de conformidad con los artículos 108 y numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, en armonía con lo contemplado en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020, únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de la publicación en periódico de amplia circulación nacional.

**QUINTO: ORDENAR** a la parte demandante que fije un AVISO en un lugar visible de la entrada del inmueble, con los datos y especificaciones que se exigen en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, el cual deberá permanecer instalado hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento. Una vez instalado el AVISO, aporte el demandante al proceso las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido del mismo

**SEXTO: INFORMAR** por el medio más expedito de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Alcaldía Mayor de Bogotá, a la Personería y a la Defensoría del Espacio Público, Secretaría Distrital de Planeación, a la Unidad Administrativa de Catastro Distrital y a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, para que si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**SÉPTIMO: ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de Matricula Inmobiliaria No. 50C -343546 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona centro. Ofíciense.

**OCTAVO:** Una vez inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, se ordenará en cumplimiento del numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, que se incluya el contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, por el término de un mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas.

**NOVENO:** Reconocer personería al abogado **NORBERTO CALDERÓN ORTEGÓN**, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 79.563.656, portador de la tarjeta profesional No. 131.927 del Consejo Superior de la Judicatura en calidad de apoderado judicial de la parte actora para los fines del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE**

Firma electrónica  
**GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

BS

*JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTÁ D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en  
ESTADO ELECTRONICO Nro.050 Hoy quince (15) de  
julio de dos mil veintiuno (2021) a la hora de las 8:00  
a.m.*

*La Secretaria*

*DIANA MARIA ACEVEDO CRUZ*

**Firmado Por:**

**GLORIA INES OSPINA MARMOLEJO**

**JUEZ**

**JUZGADO 020 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE  
BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0fcadd8fed5ddcceb685a8e74e857bc1a3068d8d7bfbe18525dd9628d820f545**

Documento generado en 14/07/2021 07:05:00 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**