

## JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

Bogotá, D.C., veintiocho (28) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref. 110014003020-2021-00190-00 Ejecutivo para la efectividad de la garantía real

Comoquiera que los documentos presentados como base de la acción ejecutiva reúnen los requisitos exigidos por los artículos 709 y s.s. del Código de Comercio, artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, el juzgado **RESUELVE**:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** y en contra de **ERNESTO URDANETA HERRERA**, para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación personal de este auto pague a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

### PAGARÉ No. 2273 320170592

- 1.1. Por la suma de \$417.393,87 M/cte., por concepto de cuotas de capital en mora causadas desde el 20 de noviembre de 2020 al 20 de febrero de 2021, las cuales se discriminan de la siguiente manera:

No.	Fecha de exigibilidad	Valor cuota
76	20-11-2020	\$102.823,87
77	20-12-2020	\$103.838,08
78	20-01-2021	\$104.862,30
79	20-02-2021	\$105.869,62
<b>TOTAL</b>		<b>\$417.393,87</b>

- 1.2. Por los intereses de mora sobre las cuotas de capital indicadas en el numeral anterior, a la tasa de una media vez el interés remuneratorio pactado, desde la presentación de la demanda y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

- 1.3. Por la suma de \$1.674.792,97 Mcte., por concepto de intereses remuneratorios liquidados sobre cada una de las cuotas de capital indicadas en el numeral anterior, los cuales se discriminan de la siguiente manera:

No.	Fecha de exigibilidad	Valor de intereses corrientes
76	20-11-2020	\$420.229,59
77	20-12-2020	\$419.215,38
78	20-01-2021	\$418.191,16
79	20-02-2021	\$417.156,84
<b>TOTAL</b>		<b>\$1.674.792,97</b>

- 1.4. Por la suma de \$42.156.676,8 M/cte., por concepto de capital acelerado.

- 1.5.** Por los intereses moratorios sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa de una media vez el interés remuneratorio pactado, desde la presentación de la demanda y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40635590 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá zona sur. Oficiese con los insertos del caso en los términos del artículo 111 del Decreto 806 de 2020.

**TERCERO: LIQUIDAR** las costas y agencias en derecho en su oportunidad legal.

**CUARTO: NOTIFICAR** el presente proveído a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 al 301 del Código General del Proceso, o alternativamente de conformidad con lo prevenido en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, advirtiéndole que cuenta con el término de diez (10) días para formular las excepciones que a bien tenga, conforme al artículo 442 del C.G.P.

**QUINTO: RECONOCER** personería a la abogada MARCELA GUASCA ROBAYO identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.944.538 y portadora de la tarjeta profesional No. 136.149 del C.S. de la J. quien actúa en calidad de representante legal de la sociedad MGR ABOGADOS & CONSULTORES S.A.S., endosataria en procuración de la parte ejecutante.

## NOTIFÍQUESE

**Firma electrónica**  
**GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO**  
**JUEZ**

*JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
BOGOTÁ D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en  
ESTADO ELECTRONICO Nro.080, hoy veintinueve (29)  
de septiembre de dos mil veintiuno (2021), a la hora de  
las 8:00 a.m.*

*La secretaria*

*Diana María Acevedo Cruz*

**Firmado Por:**

**Gloria Ines Ospina Marmolejo**  
**Juez**

**Juzgado Municipal**  
**Civil 020 Oral**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2446f1c8ef3f25ad32d8b2e9099a67d8b42c9a7d0b3e626651e14b60d91e175f**

Documento generado en 29/09/2021 07:27:48 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**