JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA

Bogotá D. C., veinticinco (25) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

REF. 2021-00083 Pertenencia de MARTHA CECILIA FRANCO PACHON y CESAR JULIO MURCIA VALERO contra LEONOR JOYA SANDOVAL y PERSONAS INDETERMINADAS

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales, el Juzgado **RESUELVE:**

1° ADMITIR la demanda de PERTENENCIA por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio instaurada por MARTHA CECILIA FRANCO PACHON y CESAR JULIO MURCIA VALERO contra LEONOR JOYA SANDOVAL y PERSONAS INDETERMINADAS.

Córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días.

Désele el trámite del proceso verbal previsto en los artículos 368 a 373 y 375 del Código General del Proceso.

2°. DECRETAR el emplazamiento de la demandada LEONOR JOYA SANDOVAL y de las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre el bien materia de la acción, de conformidad con el numeral 7 del artículo 375 del CGP.

Procédase a la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 C.G.P. y de lo prevenido en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.

El emplazamiento se entiende surtido 15 días después de la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

3°. ORDENAR a la parte demandante que se fije una VALLA en lugar visible de la entrada del inmueble, con los datos y especificaciones que se exigen en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, la cual deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

Una vez instalada la VALLA aporte el demandante al proceso las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido del mismo.

4° INFORMAR por el medio más expedito de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Alcaldía Mayor de Bogotá, a la Personería y al Departamento administrativo para la Defensoría del Espacio Público, a la Secretaría Distrital de Planeación, a la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital y a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá para que si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

5°. ORDENAR la inscripción de la demanda en el folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50S-1045187. Oficiase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente.

6°. ORDENAR que una vez inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, en cumplimiento del numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, se incluya el contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, por el término de un mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas.

7°. RECONOCER como apoderada judicial de la parte demandante a la abogada LIANA ALEJANDRA MURILLO TORRES, identificada con Cédula de Ciudadanía No.1.026.553.817 y TPA No. 174.726, en su condición de abogada inscrita de la sociedad RST ASOCIADOS PROJECTS S.A.S.

NOTIFÍQUESE

**Firma electrónica
GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO
JUEZ**

LADT

<p><i>JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.</i></p> <p><i>La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO ELECTRONICO Nro.093 del veintiséis (26) de octubre de dos mil veintiuno (2021) a la hora de las 8:00 a.m.</i></p> <p><i>La secretaria</i></p> <p><i>Diana María Acevedo Cruz</i></p>

Firmado Por:

Gloria Ines Ospina Marmolejo
Juez
Juzgado Municipal
Civil 020 Oral
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **42a36be0ed05927c5be3a20c03db472bf012e092ceaf54f82acbfa5eb698d65a**
Documento generado en 25/10/2021 05:46:46 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>