

JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

Bogotá, D.C., cinco (5) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref. 110014003020-2021-00518-00 Ejecutivo de BANCO PICHINCHA S.A. contra MILLER SAAVEDRA LAVAO

Comoquiera que los documentos presentados como base de la acción ejecutiva reúnen los requisitos exigidos por el artículo 422 del Código General del Proceso y además, cumplen con las formalidades del Art. 82 y siguientes de la obra citada, el Juzgado, **RESUELVE:**

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva de **menor** cuantía en favor del **BANCO PICHINCHA S.A.** y en contra de **MILLER SAAVEDRA LAVAO**, para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación personal de este auto pague a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE OFICINAS 609 Y 611 DEL EDIFICIO CENTRO COMERCIAL EL DORADO

- 1.1. Por la suma de \$37.422.000 M/cte por concepto de cuarenta y cinco (45) cánones de arrendamiento más IVA, causados desde el 25 de noviembre de 2016 al 25 de julio de 2020 más IVA los cuales se discriminan de la siguiente manera:

FECHA	CANON	IVA	TOTAL
25-11-2016	\$700.000	\$112.000	\$812.000
25-12-2016	\$700.000	\$112.000	\$812.000
25-01-2017	\$700.000	\$112.000	\$812.000
25-02-2017	\$700.000	\$112.000	\$812.000
25-03-2017	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-04-2017	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-05-2017	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-06-2017	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-07-2017	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-08-2017	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-09-2017	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-10-2017	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-11-2017	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-12-2017	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-01-2018	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-02-2018	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-03-2018	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-04-2018	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-05-2018	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-06-2018	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-07-2018	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-08-2018	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-09-2018	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-10-2018	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-11-2018	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-12-2018	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-01-2019	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-02-2019	\$700.000	\$133.000	\$833.000

25-03-2019	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-04-2019	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-05-2019	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-06-2019	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-07-2019	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-08-2019	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-09-2019	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-10-2019	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-11-2019	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-12-2019	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-01-2020	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-02-2020	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-03-2020	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-04-2020	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-05-2020	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-06-2020	\$700.000	\$133.000	\$833.000
25-07-2020	\$700.000	\$133.000	\$833.000
TOTAL			\$37.422.000

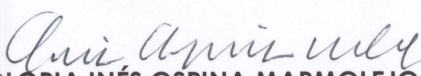
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre las sumas de dinero indicadas en el numeral anterior, a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente a su vencimiento de cada canon de arrendamiento y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

SEGUNDO: LIQUIDAR las costas y agencias en derecho en su oportunidad legal.

TERCERO: NOTIFICAR el presente proveído a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 al 301 del Código General del Proceso, o alternativamente de acuerdo con lo previsto en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020 advirtiéndole que cuenta con el término de diez (10) días para formular las excepciones que a bien tenga, conforme al artículo 442 del C.G.P.

CUARTO: RECONOCER personería al abogado **MANUEL ANTONIO GARCÍA GARZÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 17.326.360, portador de la tarjeta profesional No. 63.110 del C.S. de la J. en calidad de apoderado judicial de la parte ejecutante.

NOTIFÍQUESE


GLORIA INÉS OSPINA MARMOLEJO
JUEZ

JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE
 ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.

*La presente decisión es notificada por anotación en
 ESTADO ELECTRONICO No. 100, hoy ocho (8) de
 noviembre de dos mil veintiuno (2021), a la hora de
 las 8:00 a.m.*

La secretaria

Diana María Acevedo Cruz