



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL**

BOGOTÁ D.C., catorce (14) de agosto de dos mil veinte (2020)

**LEY 1564 DE 2012 (C.G.P)**

**Proceso:** Ejecutivo Hipotecario N° 2020-00384  
**Demandante:** Scotiabank Colpatria S.A.  
**Demandado:** William Andrés Rojas Suarez.

Comoquiera que la demanda reúne los requisitos legales y satisface las exigencias de los arts. 82, 84, 422, 424, 430 y 431 del C. G. del P. y del artículo 709 del C. de Co., el juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO.-** Librar orden de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía a favor de **Scotiabank Colpatria S.A.**, contra **William Andrés Rojas Suarez**, por las siguientes sumas de dinero:

1. **193.787.3330** UVR, por concepto de capital acelerado incorporado en el pagaré 204004017714 aportado como base de esta acción, equivalente a la suma de **\$ 53.454.996.96** M/Cte.

2.- Por los intereses de mora, liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera (Art. 111 de la Ley 510/99), sobre el capital acelerado incorporado en el pagaré aportado como base de la obligación causados **desde la fecha de presentación de la demanda, es decir, 27 de julio de 2020** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO.-** Sobre costas se resolverá oportunamente.

**TERCERO.-** Notifíquese a la parte demandada conforme a las previsiones de los arts. 291 y 292 del Código General del Proceso, indicándole que cuenta con el término de CINCO (05) días constados a partir de la notificación para que cancele las sumas anteriores o en su defecto, con DIEZ (10) días para contestar la demanda y proponer excepciones.

**CUARTO.-** Se **ADVIERTE** a la entidad ejecutante que deberá conservar bajo su poder el original del documento base de la acción, a efectos de allegarlo al Despacho en el momento que éste así se lo requiera

**QUINTO.-** De conformidad con lo previsto en el inciso 2°, del artículo 9 del Decreto Legislativo 806 de 4 de junio de 2020, que prohíbe la inserción en el estado electrónico de autos donde se decreten medidas cautelares, sobre el embargo y secuestro del bien objeto de garantía se resolverá en auto aparte de esta misma fecha. Proveído que hace parte integral de esta orden de apremio.

**SEXTO.-** Se le reconoce personería a la abogada **Jannette Amalia Leal Garzón** como apoderada del ente demandante, en los términos del poder aportado (arts. 74 y 75 *ibídem*).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**DIANA MARCELA BORDA GUTIÉRREZ  
JUEZ**

\* **NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No **22** Hoy **18 de agosto de 2020**. El Secretario Edison Alirio Bernal.

**JBR**

**Firmado Por:**

**DIANA MARCELA BORDA GUTIERREZ  
JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 024 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA,  
D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2635f5c6b45ef04bfc0f9f0d1dcb28c39605e304b5d4041fc4e8e9719b2  
273a3**

Documento generado en 14/08/2020 02:36:11 p.m.